

Создано: 08.06.2025 в 19:35

Обновлено: 16.11.2025 в 00:34

Новосибирская область, Новосибирск,
Линейная улица, 31/3

6 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Линейная улица, 31/3

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

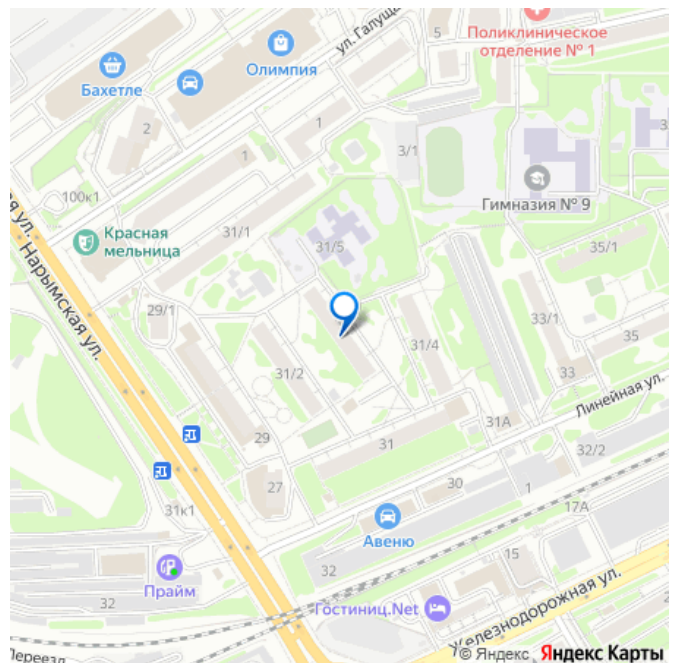
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285275993>

Собственник

79833025796,79139335920

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

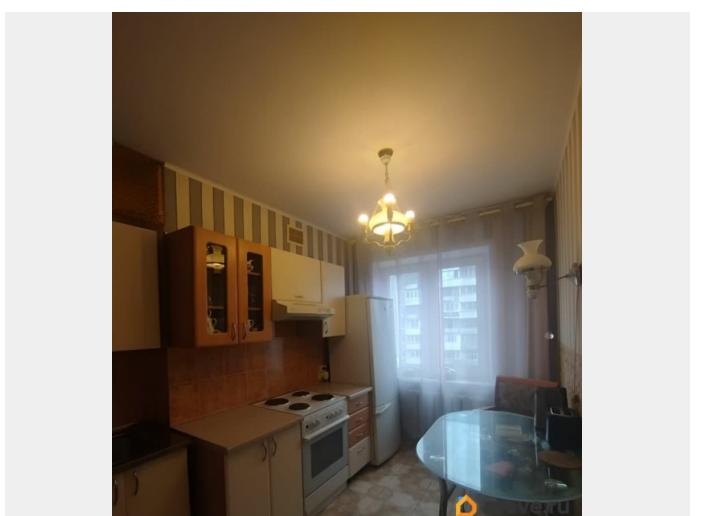
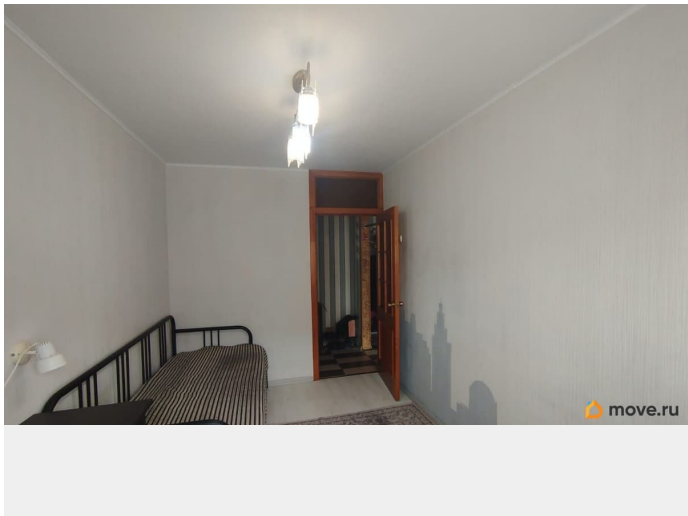
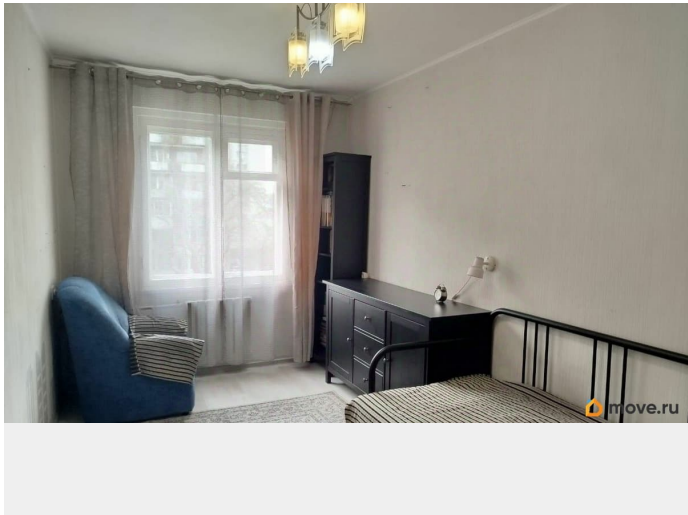
Покупка в ипотеку

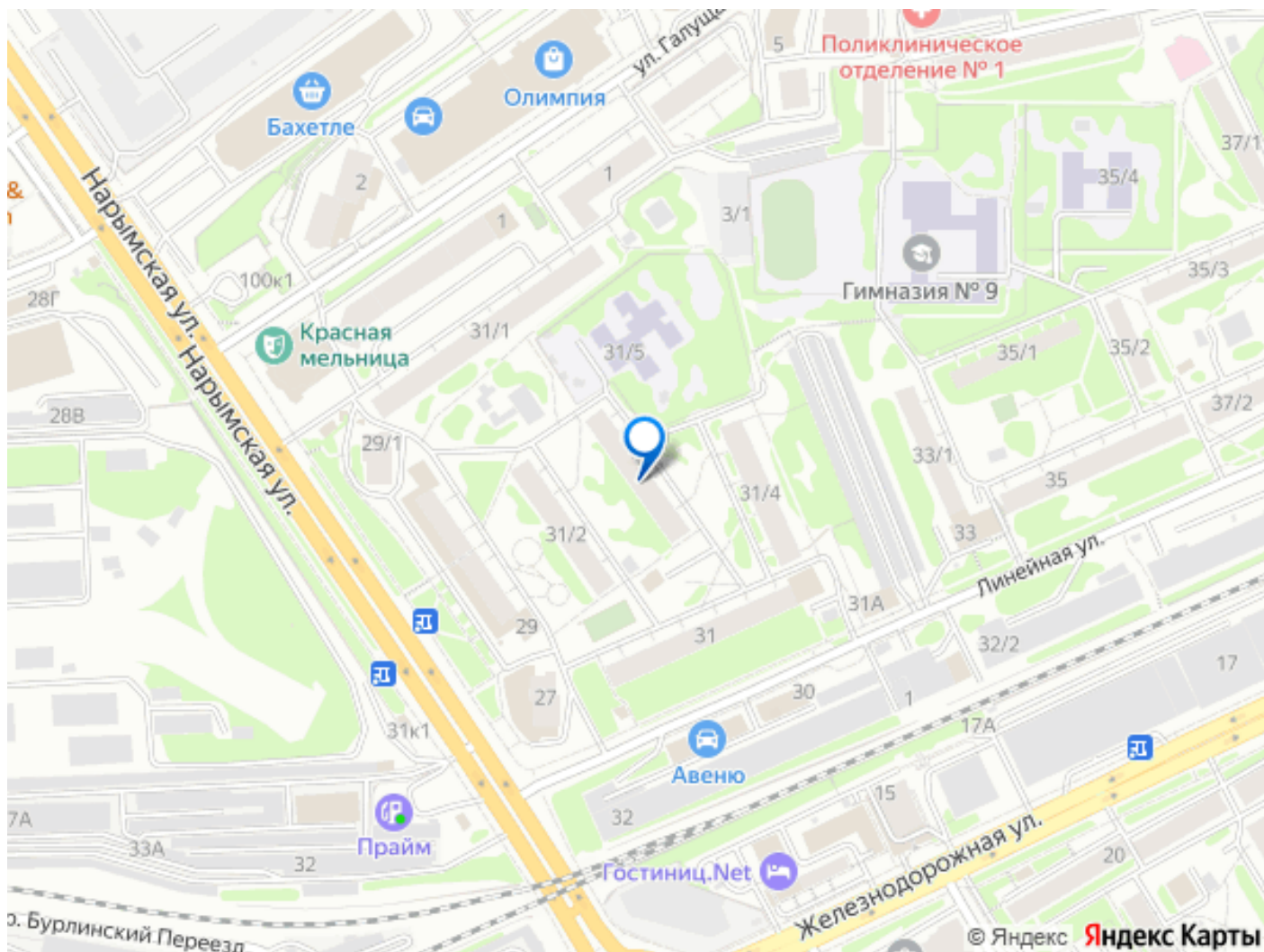
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам 2-комнатную квартиру в 9-ти этажном доме. Комнаты изолированные, окна выходят в зеленый двор, солнечная сторона, комфортный средний этаж. Хороший ремонт без необходимости вложений для комфортного проживания. В зале уложена паркетная доска. Потолки 2.6м. Спокойные соседи Отличное месторасположение дома, в 7-ти минутах ходьбы от станции Метро «Гагаринская». Дом расположен внутри квартала, вдали от шумных магистралей. Весь район от Красного проспекта до ул Линейной очень зеленый. Зеленый двор. Садик буквально напротив подъезда (окна выходят на другую сторону - шума не будет), школа, магазины и остановка общественного транспорта - отлично как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. 2 взрослых собственника. Без обременений. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России