

Создано: 25.08.2025 в 08:04

Обновлено: 07.12.2025 в 10:49

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Авиастроителей, 1/1

**4 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица  
Авиастроителей, 1/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Авиастроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

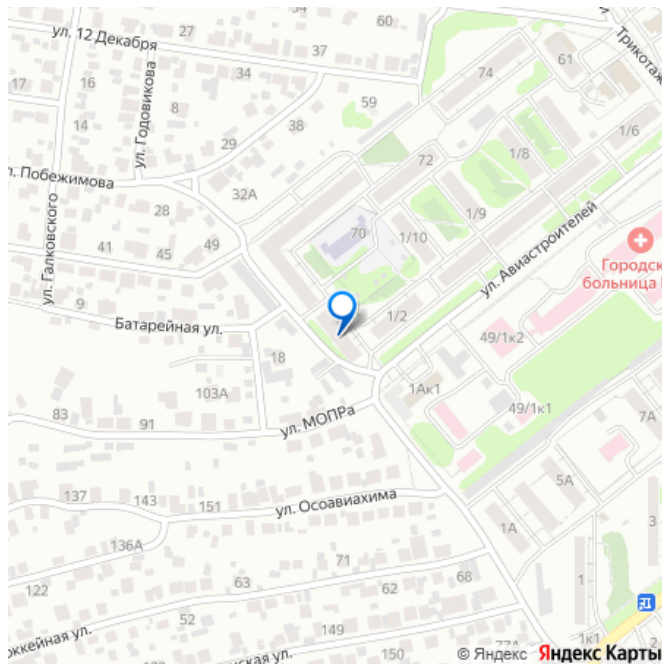
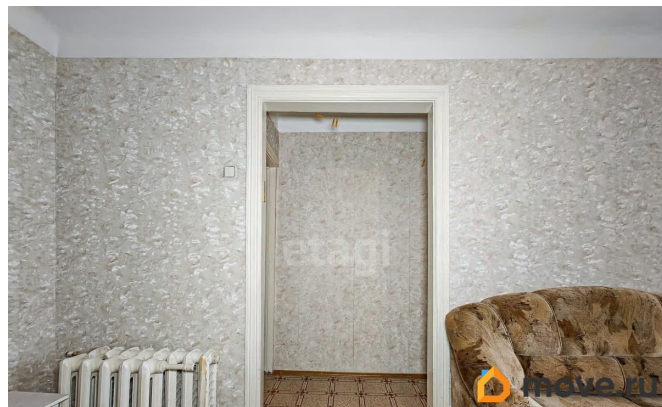
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284374768>

**Тимофей Николаевич Артымук, Этажи**  
**79833157363**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

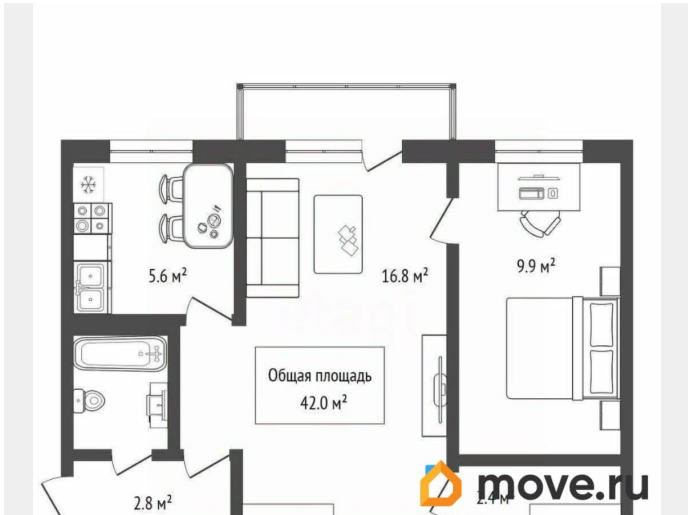
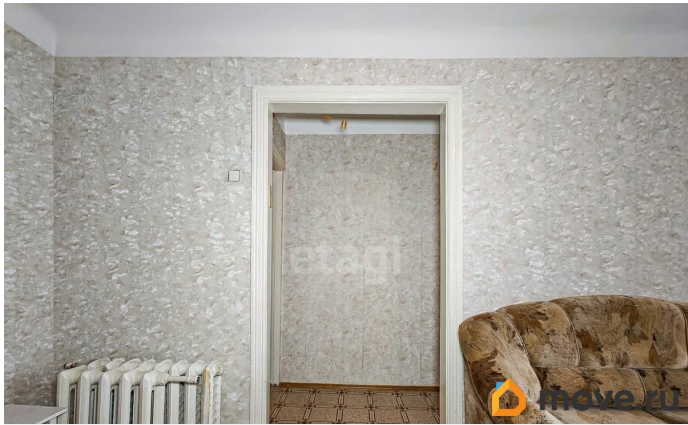
Покупка в ипотеку

да

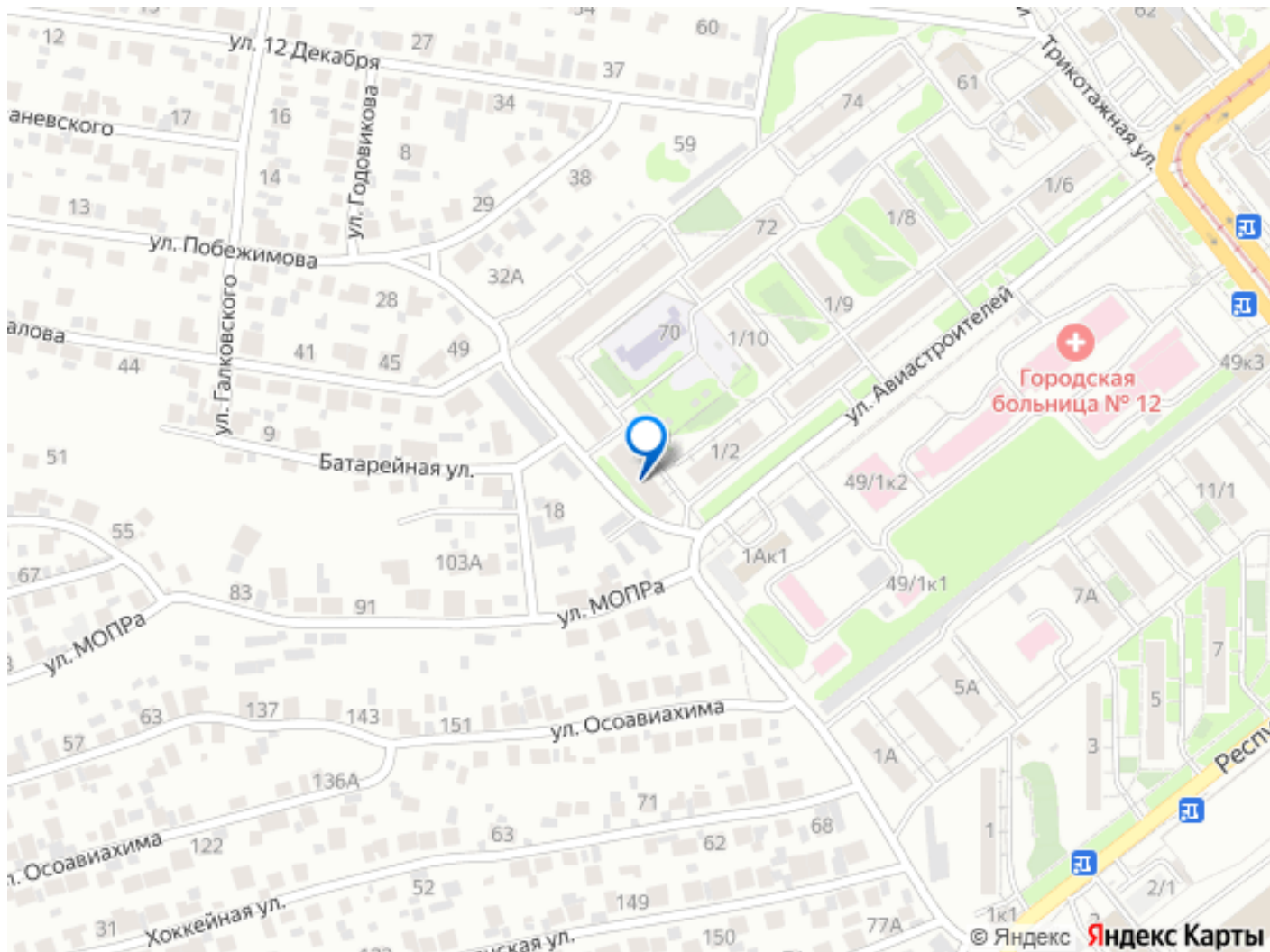
возможна ипотека

## Описание

Просторная двухкомнатная квартира 42 м² на втором этаже кирпичного дома с капитальным ремонтом готова к заселению. В доме полностью заменена вся инженерная часть — новая сантехника, электрическая разводка и современные радиаторы отопления. Окна квартиры выходят на тихую, озелененную территорию двора, где расположен детский сад; в шаговой доступности находится общеобразовательная школа. Отличная транспортная доступность ехать до станций метро «Березовая роща» и «Калинина» составляет не более 710 минут, что обеспечивает быструю связь с любой точкой города. Квартира находится в собственности более пяти лет, возможна покупка с использованием ипотечного кредитования. Объект предлагает выгодное сочетание ухоженного состояния, удачного расположения и тихой окружающей среды. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 179136 Номер в базе: 9639467







Move.ru - вся недвижимость России