

Создано: 20.08.2025 в 09:06

Обновлено: 18.11.2025 в 09:34

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Шмонина, 6**

**4 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Шмонина, 6

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

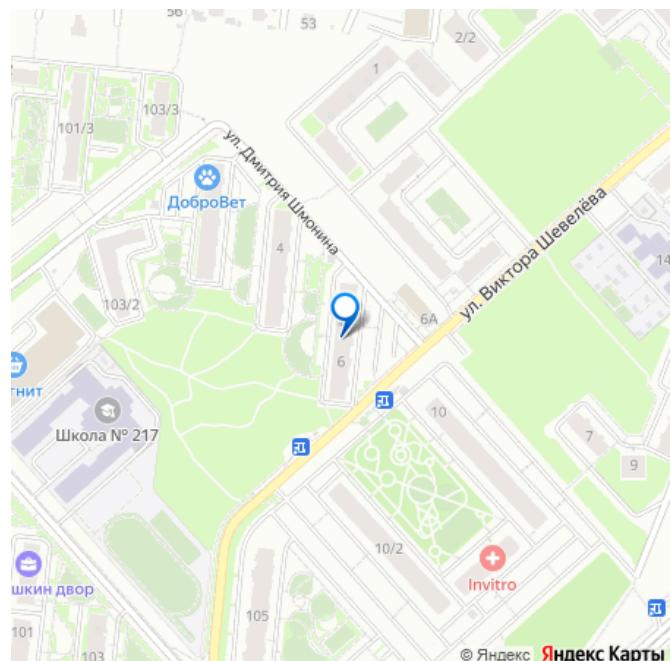
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284257>

782

**Собственник**

**79137250571**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

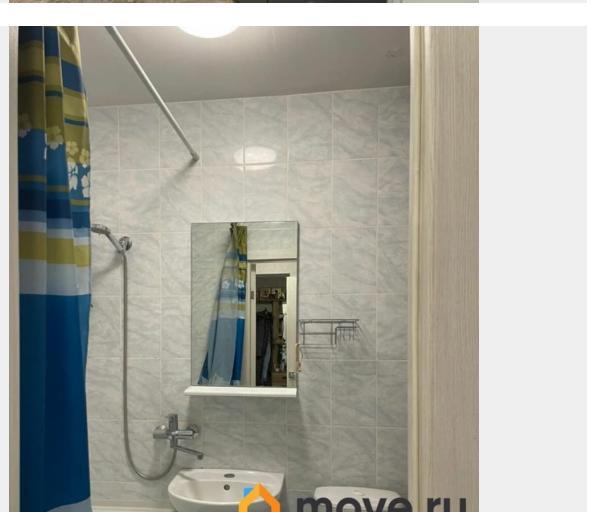
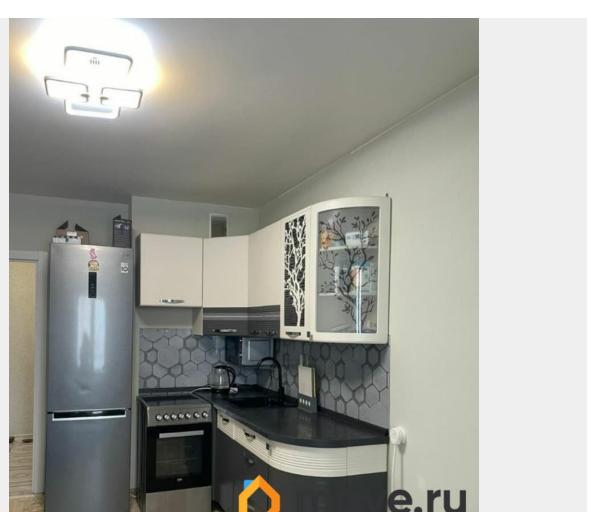
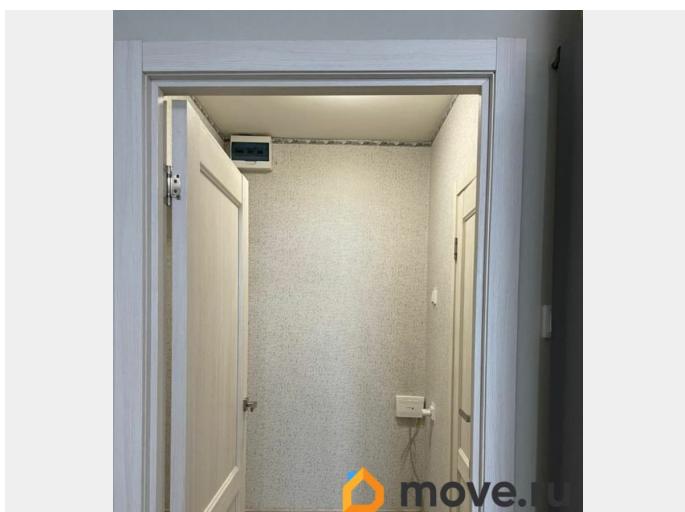
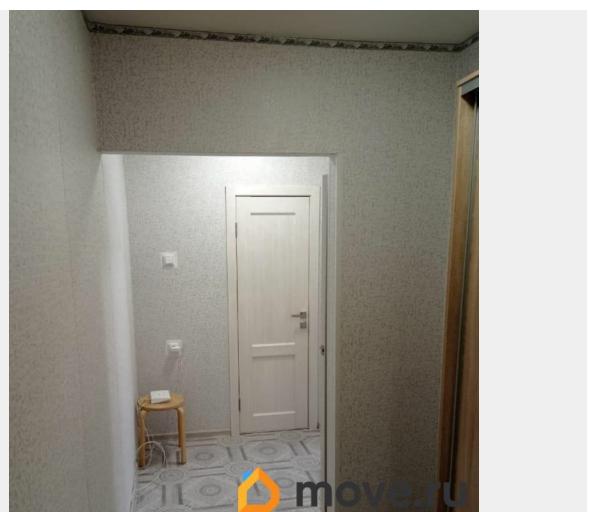
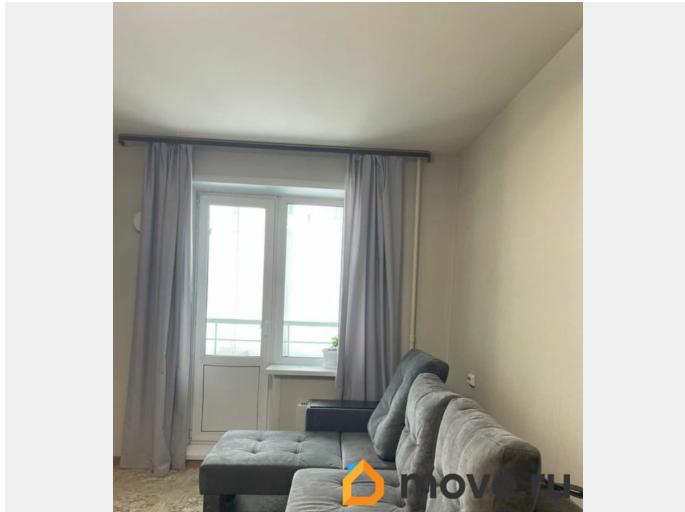
да

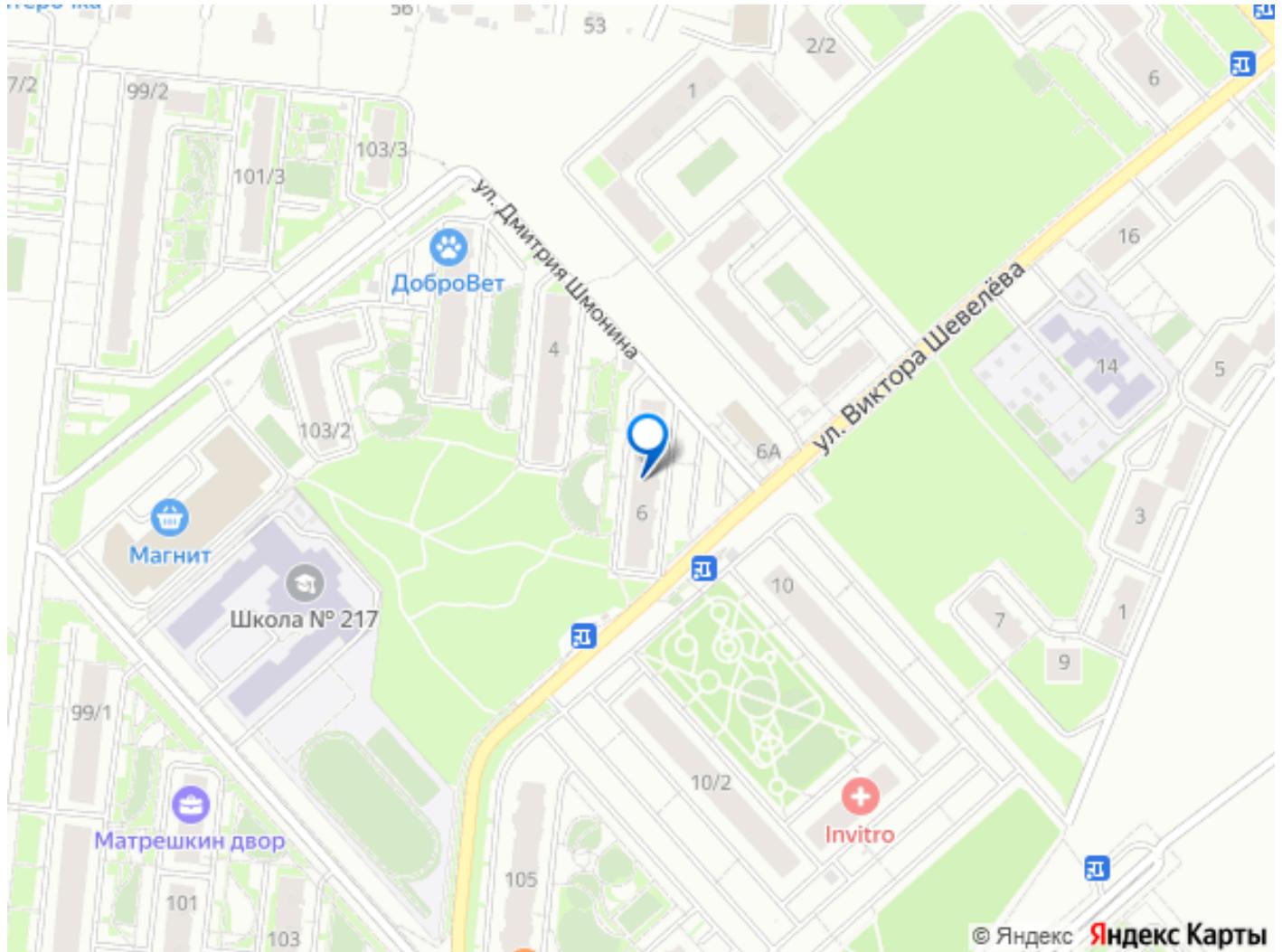
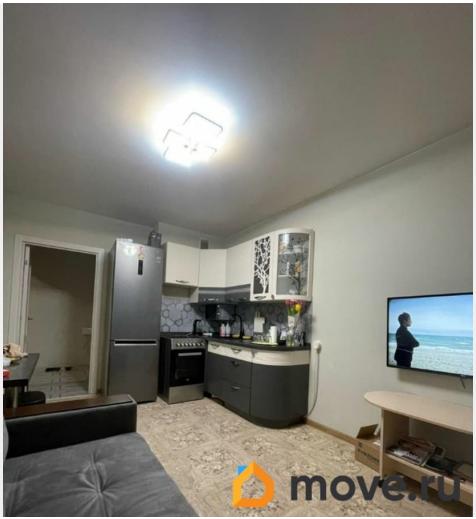
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 42 квадратных метра на первом этаже двенадцатиэтажного панельного дома, расположенного в районе Южный Чемской города Новосибирска по адресу улица Дмитрия Шмидтина, дом 6. Здание построено в 2016 году, что гарантирует современные стандарты строительства и комфорта. Просторная планировка включает в себя две комнаты и два балкона, предоставляя достаточно места для жизни и отдыха всей семьи. Санузел совмещённый, окна квартиры выходят на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света в течение дня. Для жителей и их детей во дворе обустроены детская и спортивная площадки, а также предусмотрена парковка. Удобства повседневной жизни дополняются наличием школы, детского сада, торгового центра и фитнес-клуба поблизости, делая расположение дома особенно привлекательным для семей с детьми. Приобретая эту квартиру, вы

выбираете комфортное и безопасное жильё в спокойном районе с развитой внутренней инфраструктурой. Здесь созданы все условия для того, чтобы каждый день был наполнен удобством и уютом вашего нового дома. Риэлторам и всем помощникам в продаже спасибо! Звоните только с реальными покупателями! Сделка настолько проста, что ДКП готов, осталось вписать имя покупателя (лей) и взять талон в МФЦ!





Move.ru - вся недвижимость России