

Создано: 25.07.2025 в 15:53

Обновлено: 27.11.2025 в 08:22

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гаранина, 39

7 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гаранина, 39

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаранина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

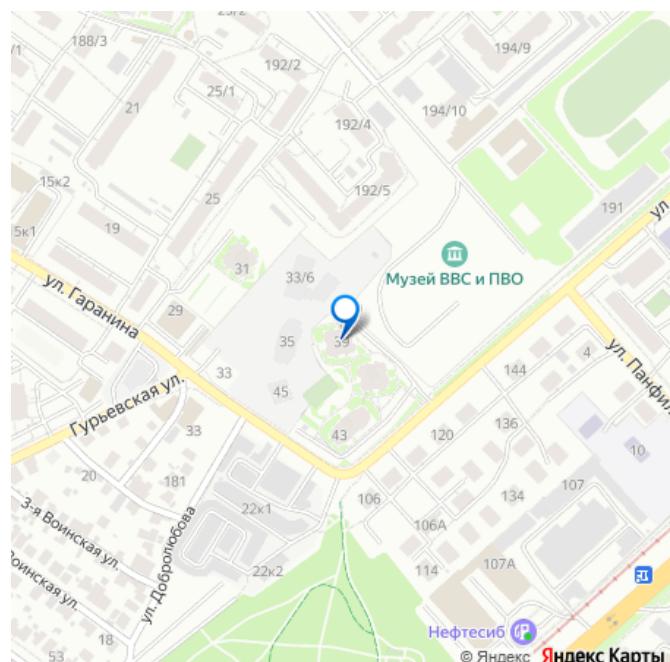
11.9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283477>

451

Татьяна Разинина, Поиск Метров

**79139325501, 7913731
5956**

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию просторную квартиру в новом жилом комплексе с продуманной планировкой и превосходным расположением! Основные характеристики: Функциональная планировка - пространство организовано максимально эффективно!

Балкон 6 кв м - обустроенная уютная зона для отдыха с прекрасным видом! С ремонтом и дизайнерским интерьером вся мебель и техника остается новым владельцам!

Установлен электромеханический автономный замок с возможностью дистанционного управления и кодами доступа через мобильное приложение.

Преимущества расположения: Развитая инфраструктура - все необходимое в шаговой доступности Транспортная доступность - 20 минут пешком до метро Благоустроенный район - школы и детские сады рядом с домом Зеленые зоны - уютный парк для отдыха и

прогулок Удобная транспортная развязка -
быстрый доступ в любую точку города
Торговые центры и магазины на любой вкус
Спортивные комплексы - забота о здоровье
вашей семьи Квартира идеально подойдет
как для собственного проживания, так и для
сдачи в аренду. Запишитесь на просмотр
прямо сейчас и убедитесь в преимуществах
этой замечательной квартиры!

Отлагательные: покупка квартиры в г.
Казань. Документы готовы к сделке !

