

🕒 Создано: 12.12.2025 в 20:08

Обновлено: 12.12.2025 в 19:39

**Новосибирская область, Новосибирск,
Универсальная улица, 12**

3 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Универсальная улица,
12

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Универсальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

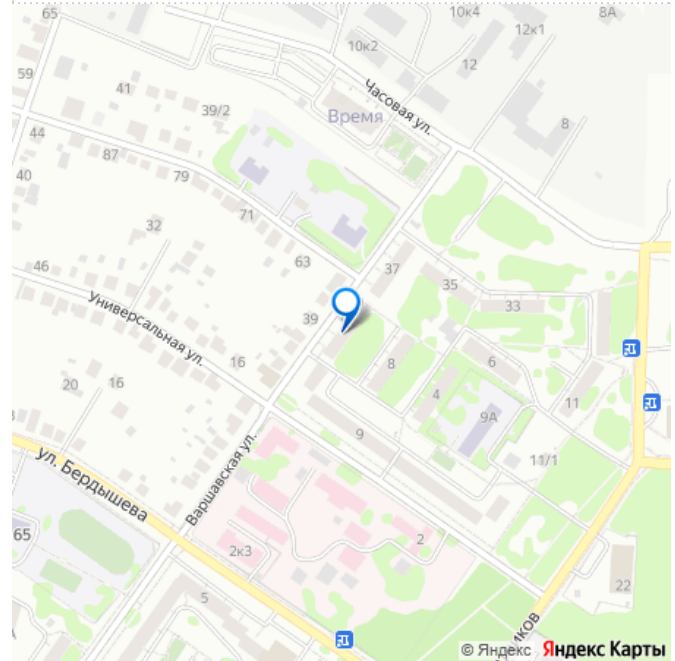
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

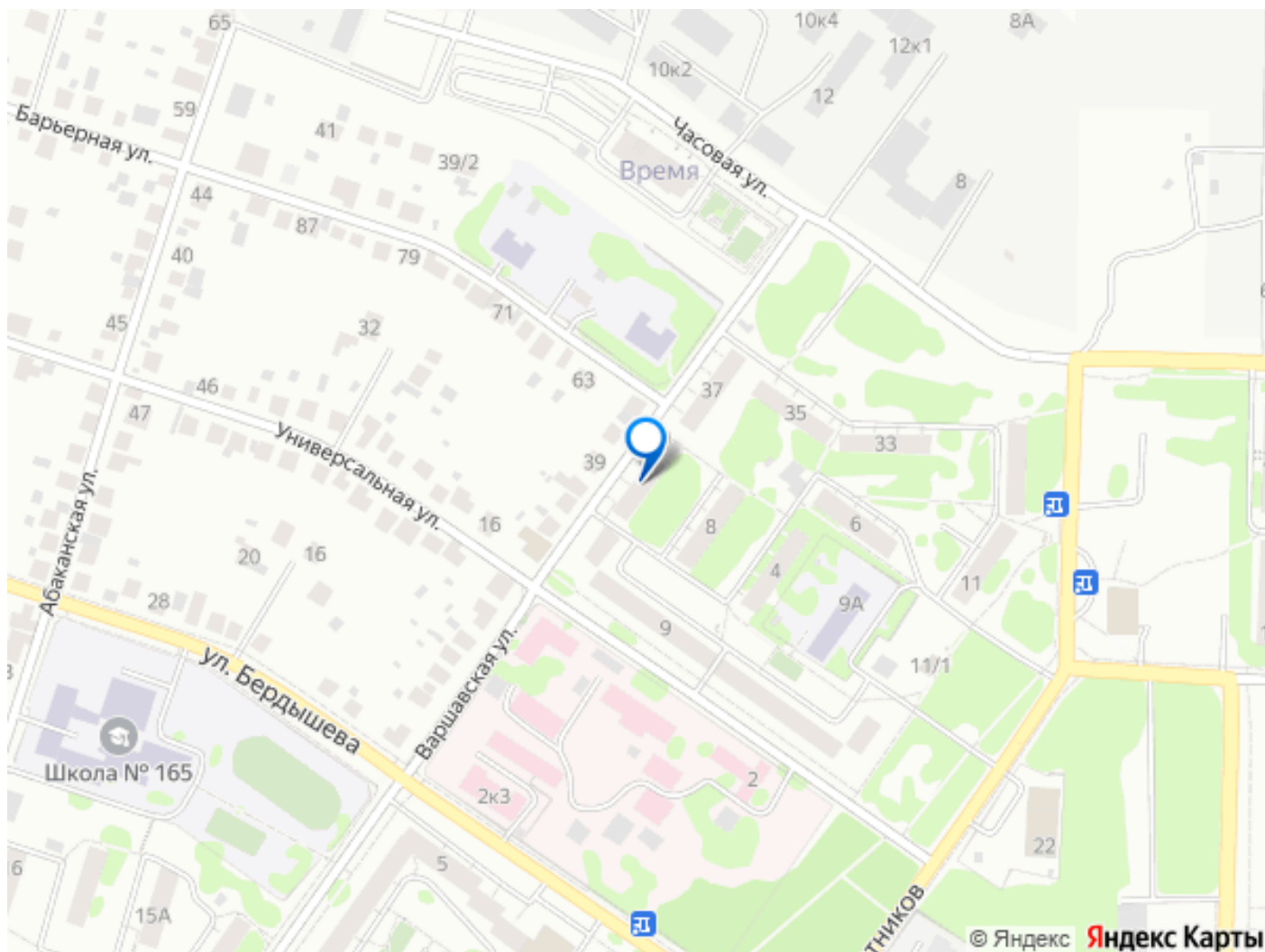
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная, очень тёплая двухкомнатная квартира стандартной планировки в тихом спальном районе. Окна на две стороны - на восток и на запад. Из окон вид на красивые деревья. Рядом детский сад, ясли, школа, магазины, маркетплейсы в шаговой доступности. Один собственник, наследников нет, тихие соседи. Управление домом - ТСЖ (в доме всегда порядок и своевременный ремонт). Квартира с полной обстановкой и бытовой техникой. Можно заезжать и жить.



Move.ru - вся недвижимость России