

Создано: 07.12.2025 в 09:54

Обновлено: 14.12.2025 в 07:33

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Островского, 120**

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Островского, 120

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

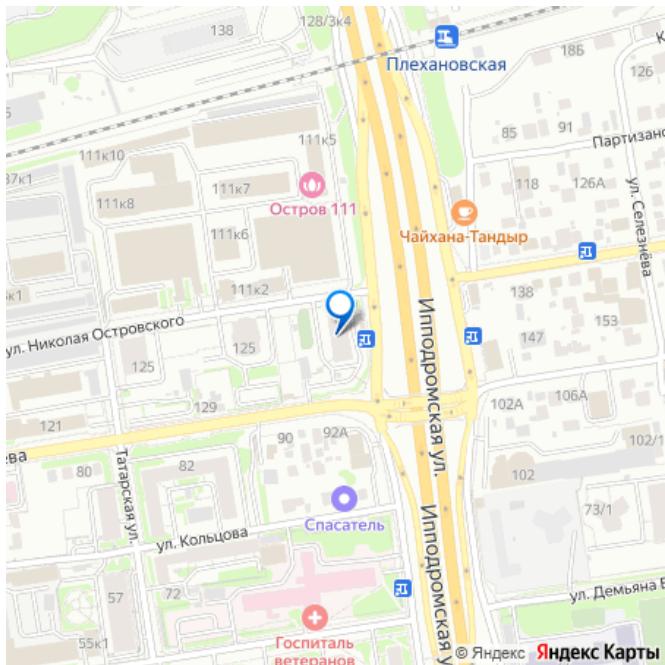
14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287319>  
978

**Ирина Риэлтор, Поиск Метров**

**79137244534**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

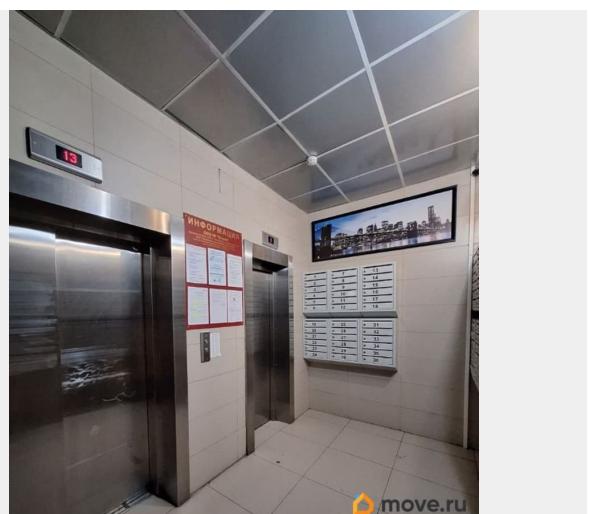
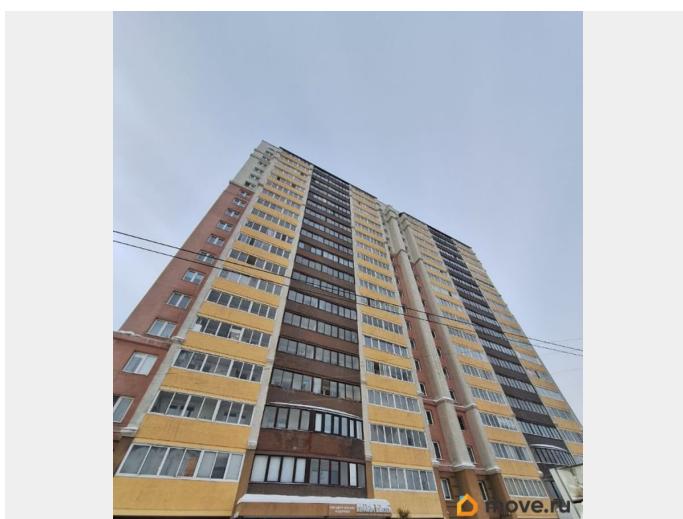
возможна ипотека, лифт, парковка

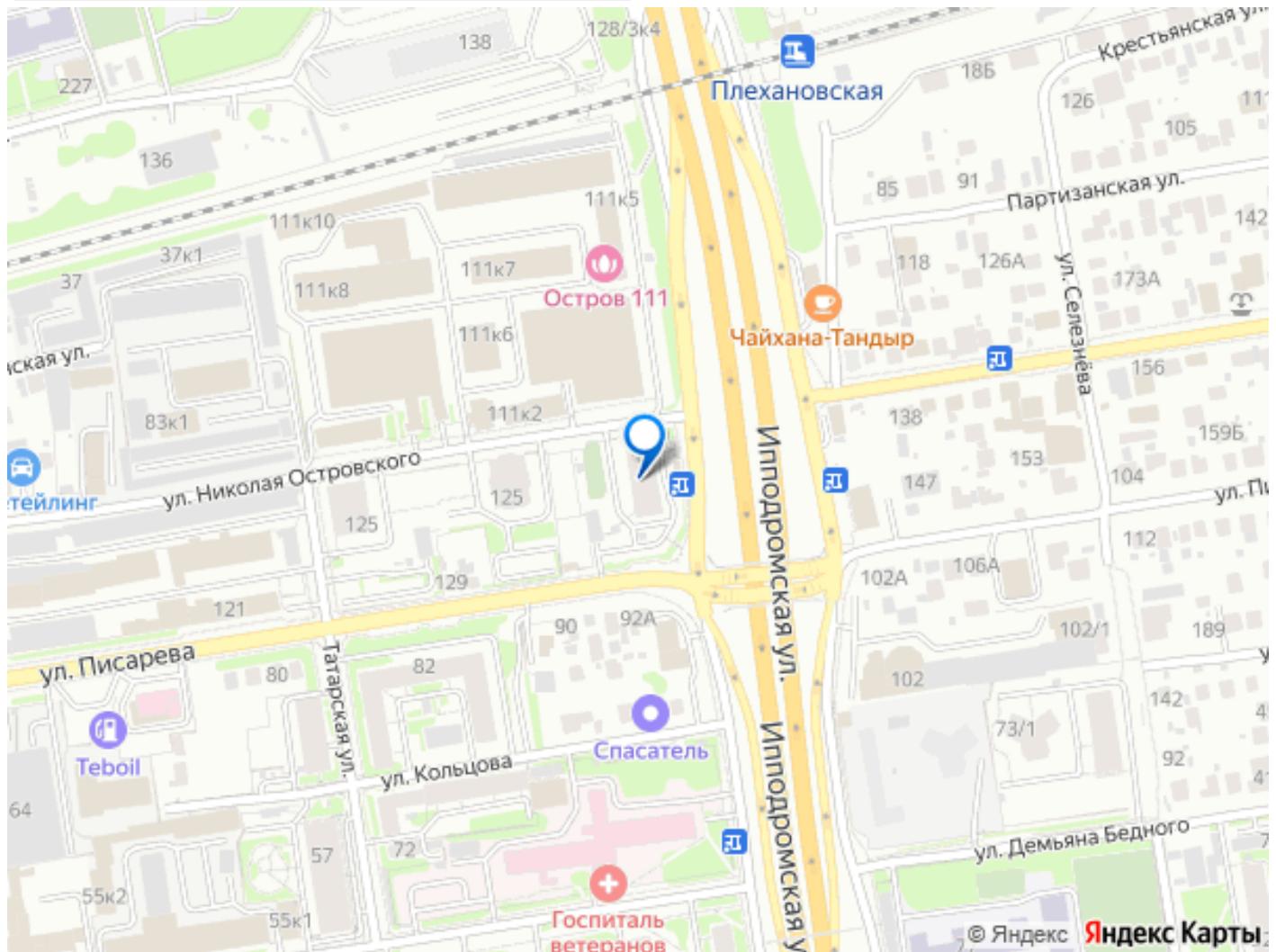
## Описание

К продаже предлагается уютная двухкомнатная квартира-студия расположенная в Центральном районе города. Комфортная планировка на две стороны: спальня выходит в сторону тихого двора, кухня-гостиная в сторону ул.

Ипподромская. Окна с хорошей звукоизоляцией, шума от дороги нет! Балкон с отделкой площадью 3,3 м<sup>2</sup> (не входит в общую площадь квартиры). Еще один плюс планировки - вместительная гардеробная 1,8 м<sup>2</sup>. Вся мебель и техника (кроме телевизора и напольного зеркала в спальне) остаются покупателю! Закрытый двор. Два пассажирских лифта. Развитая инфраструктура: 800 м до станции метро Маршала Покрышкина, возле дома остановка общественного транспорта, в шаговой

доступности супермаркеты, поликлиника, школа, детский сад, ТРК Галерея Новосибирск. Квартира без обременений, средства материнского капитала при покупке не использовались, в собственности более 5 лет, один собственник, чистая продажа, прописанных нет. Ключи в агентстве-приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России