

Создано: 16.10.2025 в 07:02

Обновлено: 13.12.2025 в 13:59

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Учительская улица, 17/1**

**4 640 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Учительская улица,  
17/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

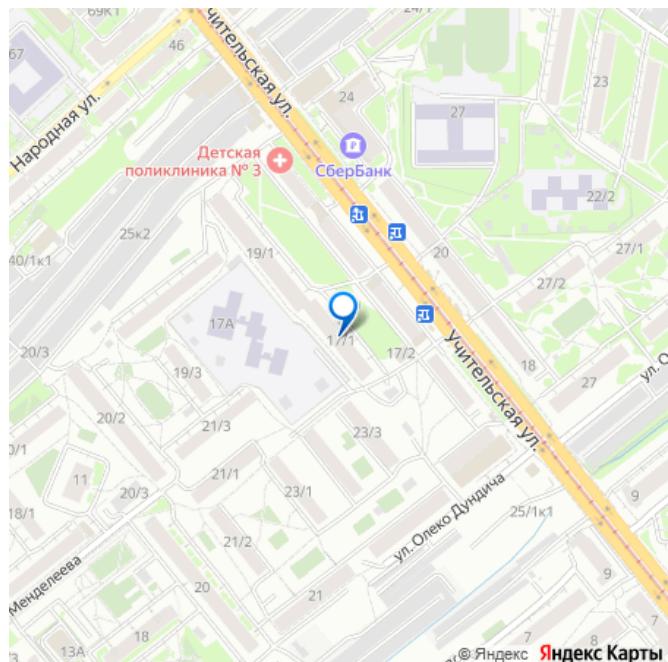
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285793>  
989

**Дмитрий Архипов, Частный маклер**

**79137221224**

для заметок



Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**косметический**

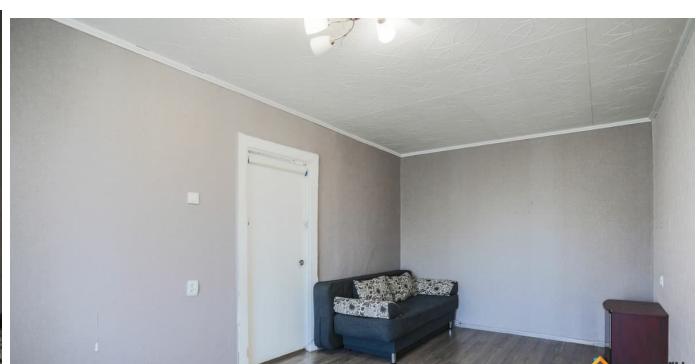
Покупка в ипотеку

**да**

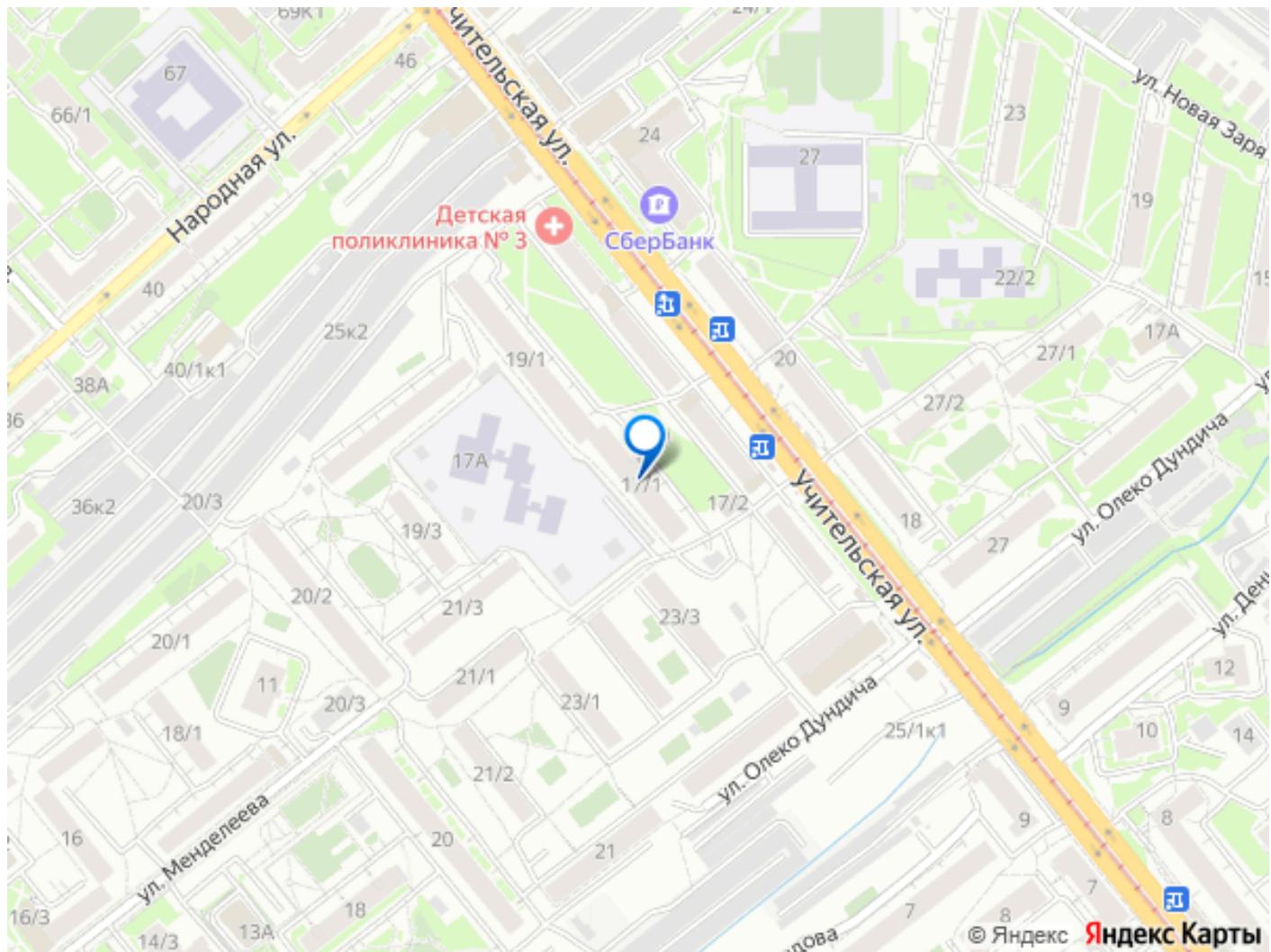
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже двухкомнатная квартира в кооперативном доме: - бытовая техника и мебель остается - изолированные комнаты - большая застекленная лоджия - свежий ремонт в подъезде - вторая линия от дороги (отсутствует шум и пыль) - рядом детский сад, 2 школы, детская поликлиника - солнечная сторона Быстрый выход на сделку: - никто не проживает и не прописан - альтернатива не нужна - без обременений, ограничений и задолженностей - 1 взрослый собственник - любая форма расчетов Звоните







Move.ru - вся недвижимость России