

🕒 Создано: 20.09.2025 в 15:40

Обновлено: 17.12.2025 в 18:50

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Академическая, 25**

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Академическая,  
25

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Академическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

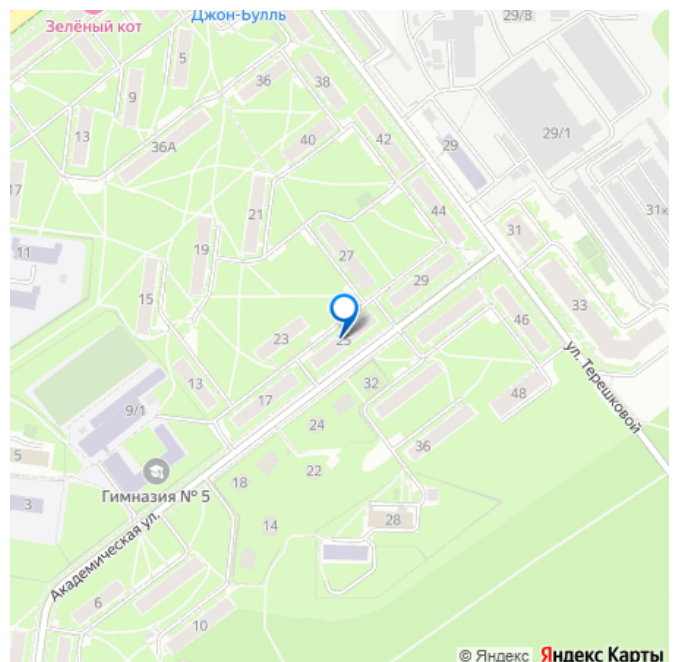
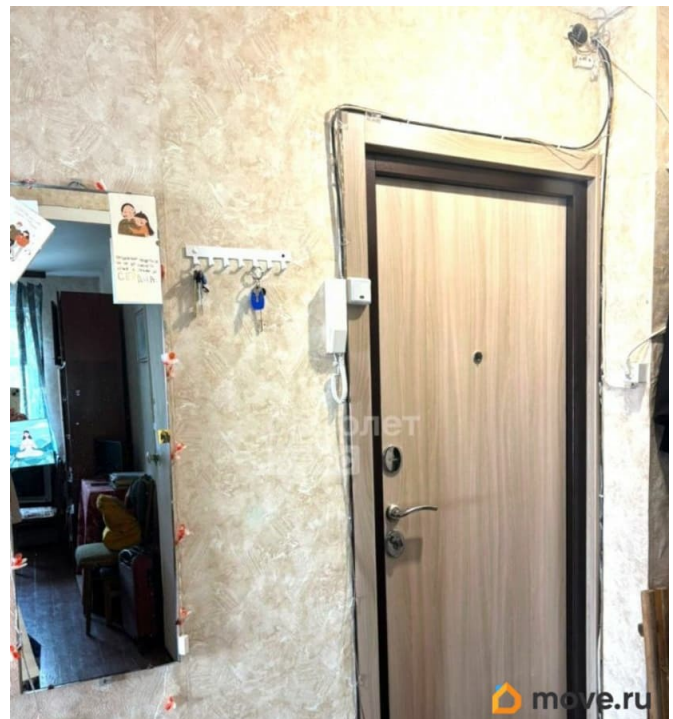
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285096108>

**Самолет Плюс, Самолет Плюс**  
**79833013538**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

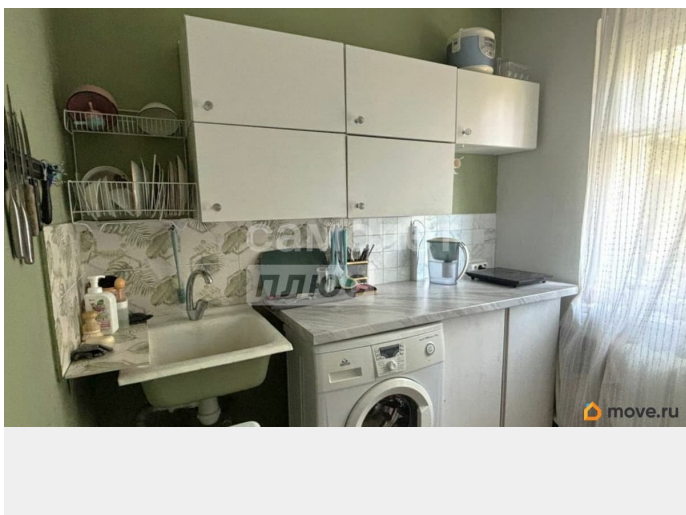
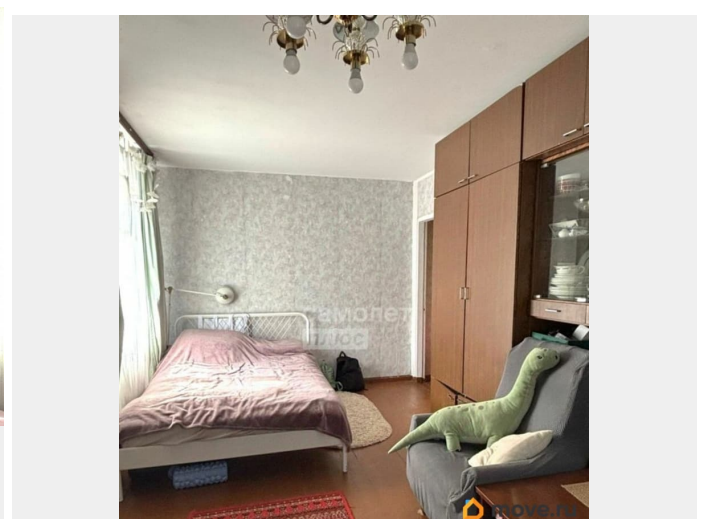
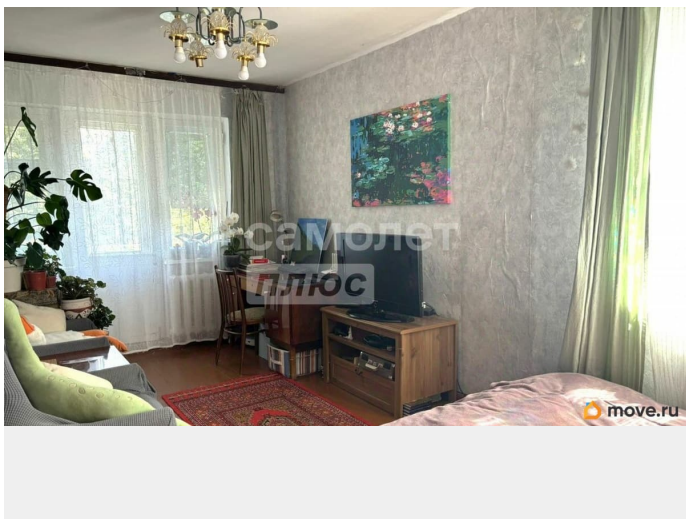
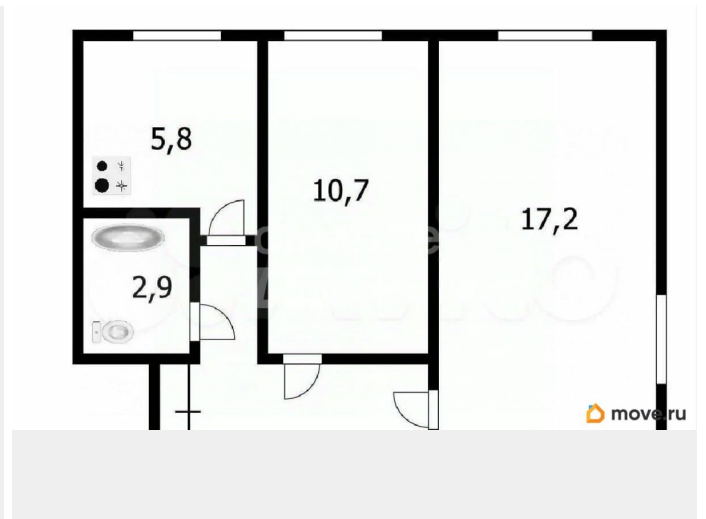
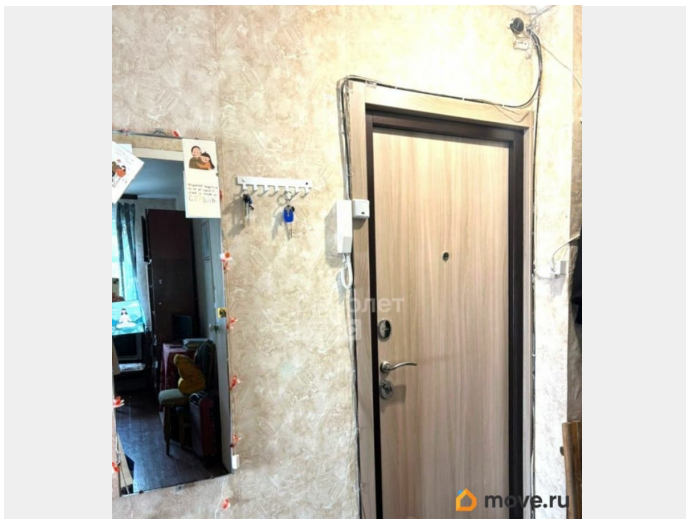
Покупка в ипотеку

да

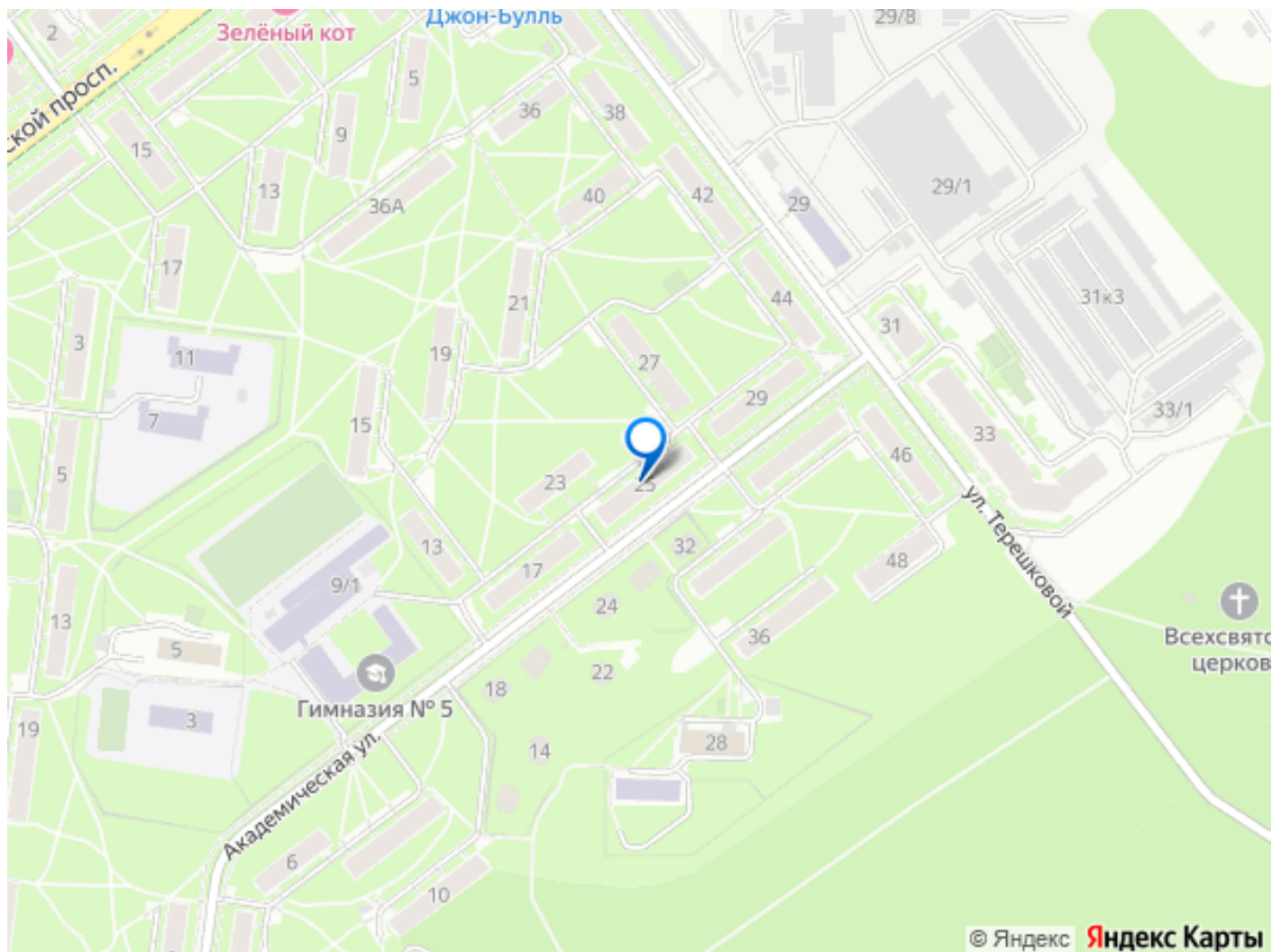
возможна ипотека

## Описание

Арт. 109380607 Продаётся двухкомнатная квартира в Верхней зане Академгородка. Удачное месторасположение тихое и спокойное. Просторный и зелёный двор, оборудованный детской площадкой. Комфортный третий этаж. Окна выходят на липовую аллею улицы Академической. В шаговой доступности гимназия 5, Православная гимназия, несколько детских садов, Ботанический сад. В ближайшем окружении несколько супермаркетов, отделение Сбербанка, поликлиника, Дом учёных, НГУ, остановка общественного транспорт вся развитая инфраструктура Академгородка в вашем распоряжении. Квартира теплая и светлая. Изолированные комнаты. В большой комнате два окна. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений Просмотр по предварительной договорённости. Звоните! При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства. Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь ответа агента.







Move.ru - вся недвижимость России