

🕒 Создано: 07.12.2025 в 10:23

Обновлено: 07.12.2025 в 11:37

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Куприна, 14

**5 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Куприна, 14

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Куприна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

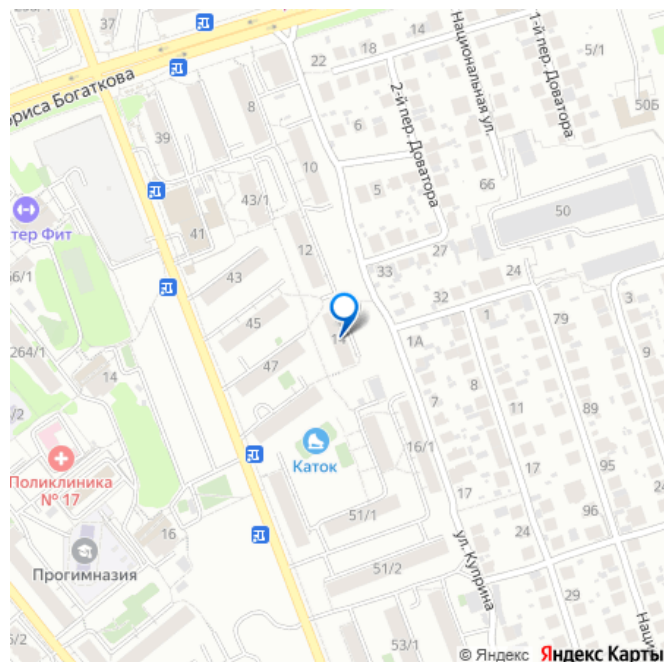
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230508>

Собственник

**79134722639**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

парковка

## Описание

РИЭЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ

Квартира полностью освободится в марте!

Так же рассматриваем обмен на  
однокомнатную с вашей доплатой. Продажа  
чистая от собственника! Без обмана ,  
собственник не пожилой человек, имеет ещё  
недвижимость и много родственников  
Продаётся светлая и просторная уютная  
двухкомнатная квартира, расположенная в  
тихом районе с развитой инфраструктурой.  
Квартира идеально подойдёт как молодым  
семьям, так и инвесторам благодаря своему  
удобному расположению рядом с  
магазинами, пунктами выдачи заказов,  
аптеками, садиками и школами. Квартира  
продается практически пустая , без мебели и  
техники, остается кухонный гарнитур и  
встроенный шкаф в прихожей. Основные  
преимущества квартиры: - Все инженерные  
коммуникации обновлены: новые  
качественные радиаторы отопления,  
современные пластиковые трубы и надёжная  
сантехника. - Полностью оборудованная  
ванная комната с новым унитазом, новой  
раковиной, новой ванной и тёплым полом. -  
Входная дверь недавно заменена на новую  
металлическую конструкцию повышенной  
прочности. Так же заменены все  
межкомнатные двери. - везде уложен  
долговечный ламинат. - Рядом расположены

торговые точки и удобства повседневной жизни всего в пешей доступности. - До ближайшей остановки общественного транспорта идти всего две минуты, до станции метро около 10-15 минут пешком.

