

Создано: 27.11.2025 в 17:42

Обновлено: 14.12.2025 в 16:05

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Олеко Дундича, 21/3

5 590 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Олеко Дундича,
21/3

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24.9 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

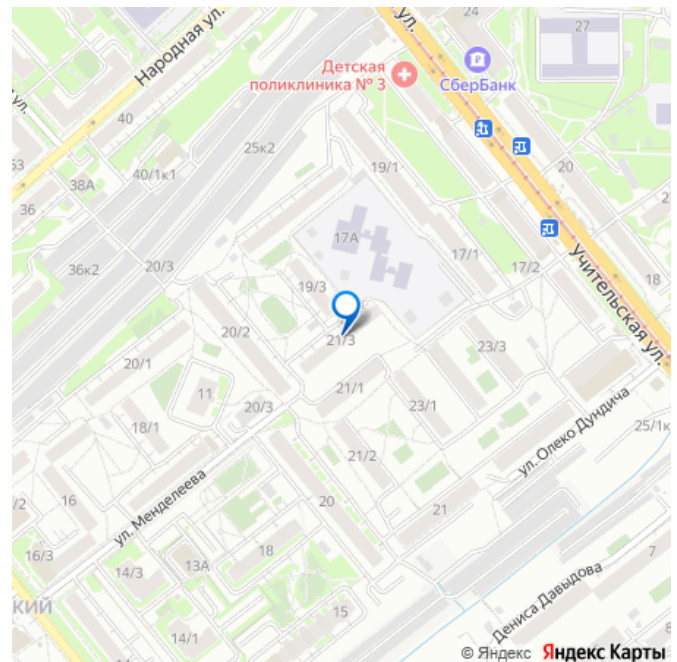
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286951921>

ИнтерАктив, ИнтерАктив
79137250620

для заметок



move.ru



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам двухкомнатную квартиру улучшенной планировки! Жилой дом 21/3 на ул. Олеко Дундича - одна из самых удобных локаций для проживания! Дом находится внутри квартала, в 5-ти минутах от остановки транспорта. До станции метро Заельцовская ехать на транспорте - 15-20 минут, на машине 10 минут. В пешей доступности от дома магазины, аптеки, пункты выдачи интернет-заказов. Прямо у дома Детский сад 450 Сибирская сказка, в 10-ти минутах от дома - Лицей 28, Средняя общеобразовательная школа 23 со множеством спортивных секций для детей, школой иностранного языка. Квартира расположена на комфортном 2-м этаже 5-ти этажного дома. Окна квартиры выходят во двор, за дом - на придомовую территорию соседнего дома. Комнаты изолированные, санузел раздельный, площадь кухни 6,6 кв.м., площадь одной жилой комнаты 15 кв.м., площадь второй жилой комнаты 9,9 кв.м. Подъезд дома в отличном состоянии, после ремонта, очень хорошие соседи, в

подъезде нет квартир, сдающихся в аренду. Домом управляет ТСЖ Салют, которое быстро решает все вопросы управления домом. В квартире выполнен современный ремонт. В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной варочной поверхностью, духовым шкафом и стиральной машиной, холодильником, стенка-горка и комод в прихожей. Документы по квартире готовы к сделке, нет обременений, ограничений, полная цена в договоре, собственник лично будет участвовать в сделке. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! И мы договоримся об удобном для Вас времени просмотра квартиры! Агентство ИнтерАктив является действующим членом СРО Ассоциации "НОАН" (Новосибирское Объединение агентств недвижимости). Деятельность Агентства застрахована на 100 000 000 в САО РЕСО-гарантия.

