

🕒 Создано: 17.11.2025 в 09:22

Обновлено: 10.12.2025 в 19:36

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286642334>

**Михаил Юрьевич, ЖИЛФОНД**

**79942580189**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица 9-й Гвардейской Дивизии, 26**

**5 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица 9-й Гвардейской  
Дивизии, 26

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 9-й Гвардейской Дивизии](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

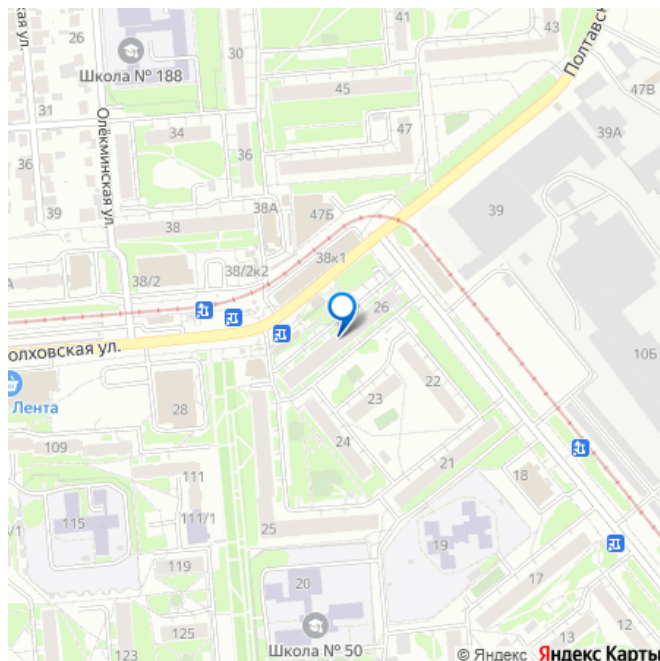
Покупка в ипотеку

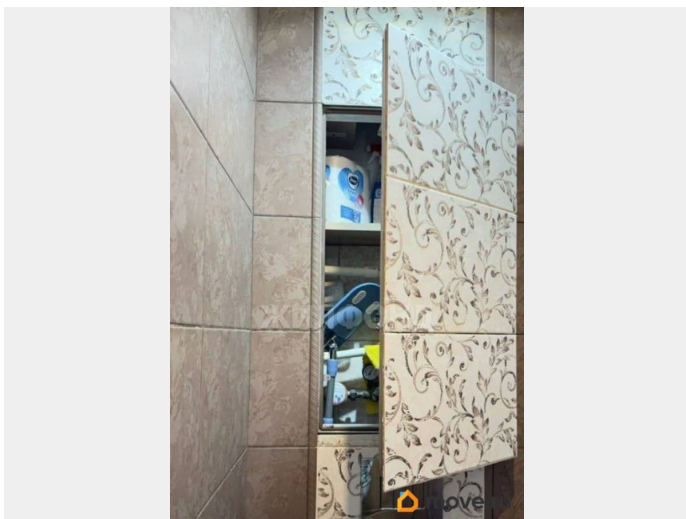
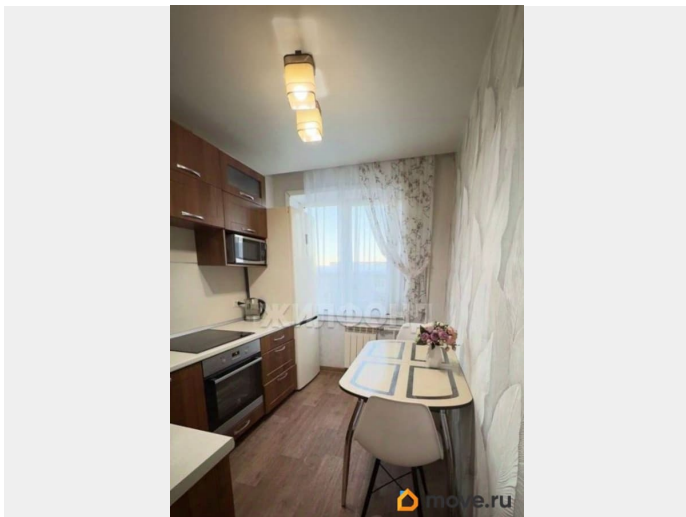
да

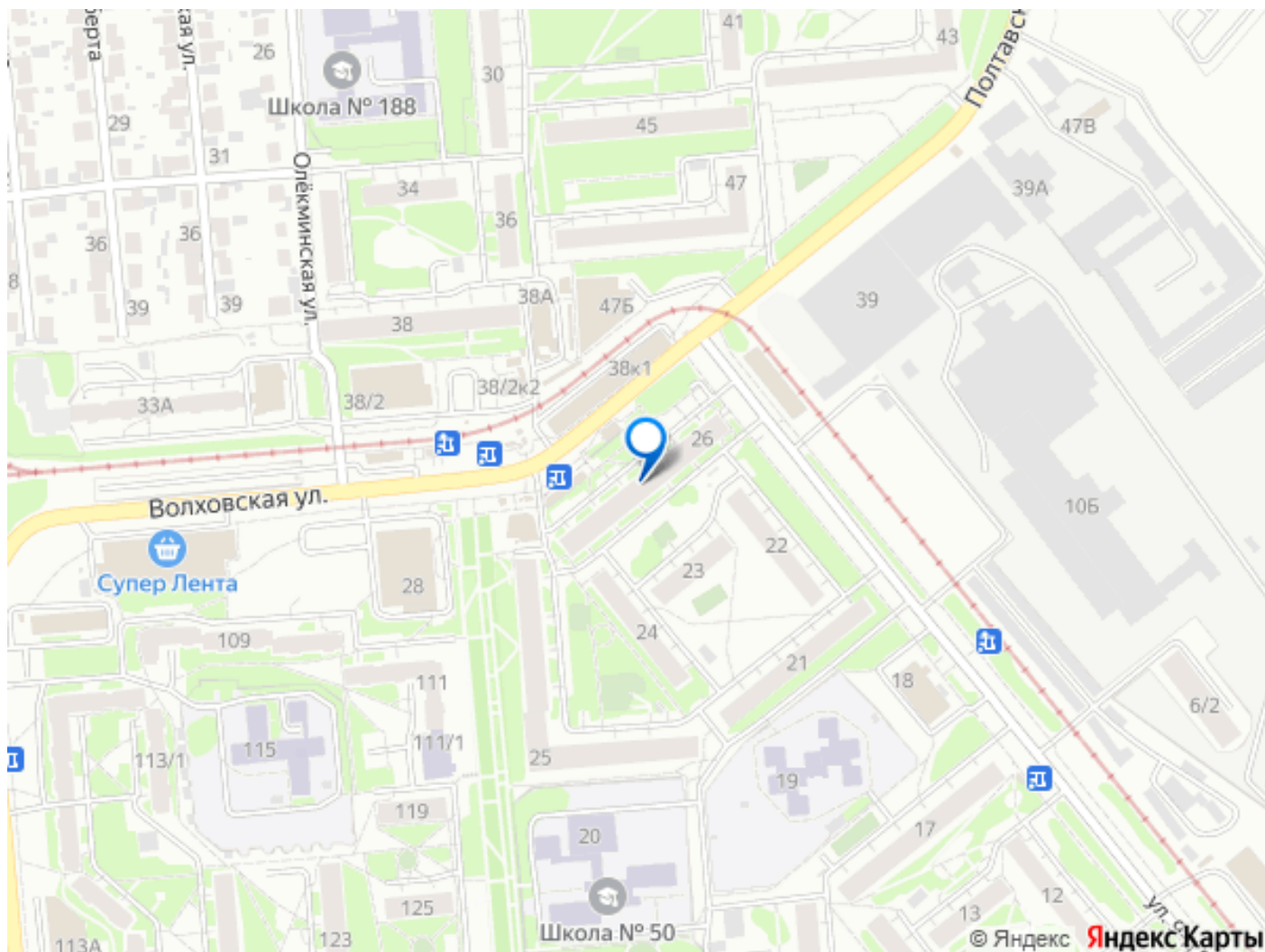
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже двухкомнатная квартира в отличном состоянии. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054168584. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России