

Создано: 26.08.2025 в 08:39

Обновлено: 09.12.2025 в 16:58

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Красина, 51

5 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Красина, 51

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Красина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

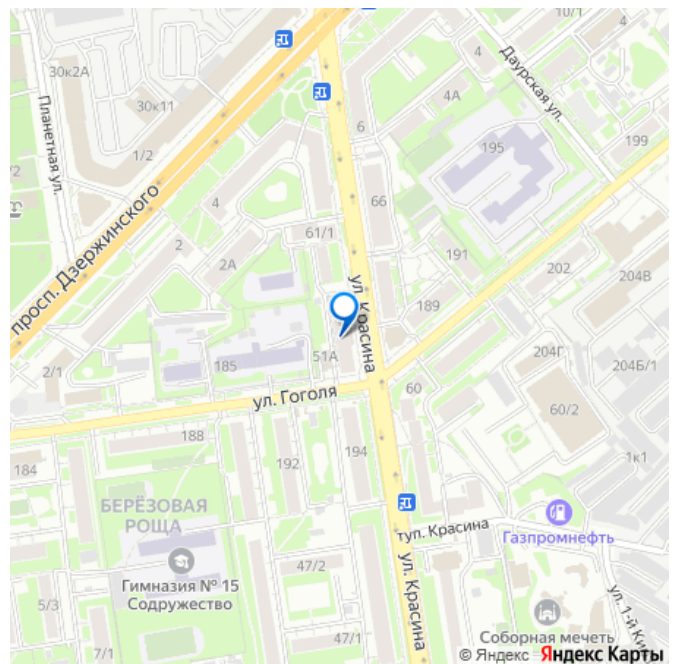
косметический

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284401728>

Андрей Игоревич Манаенко, Этажи
79138920953

для заметок

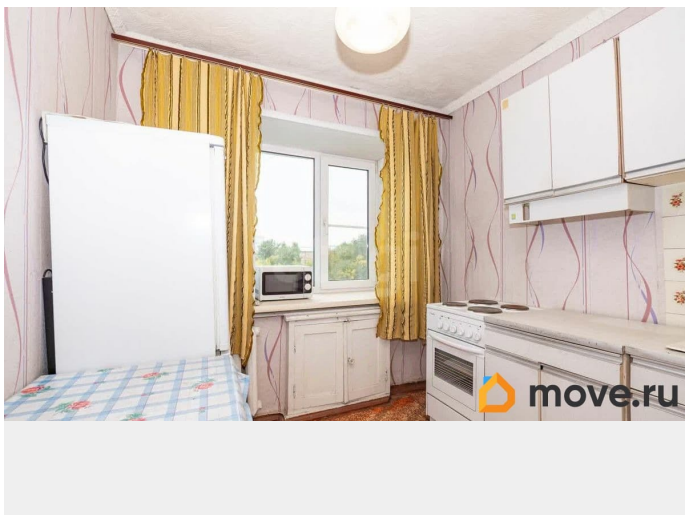


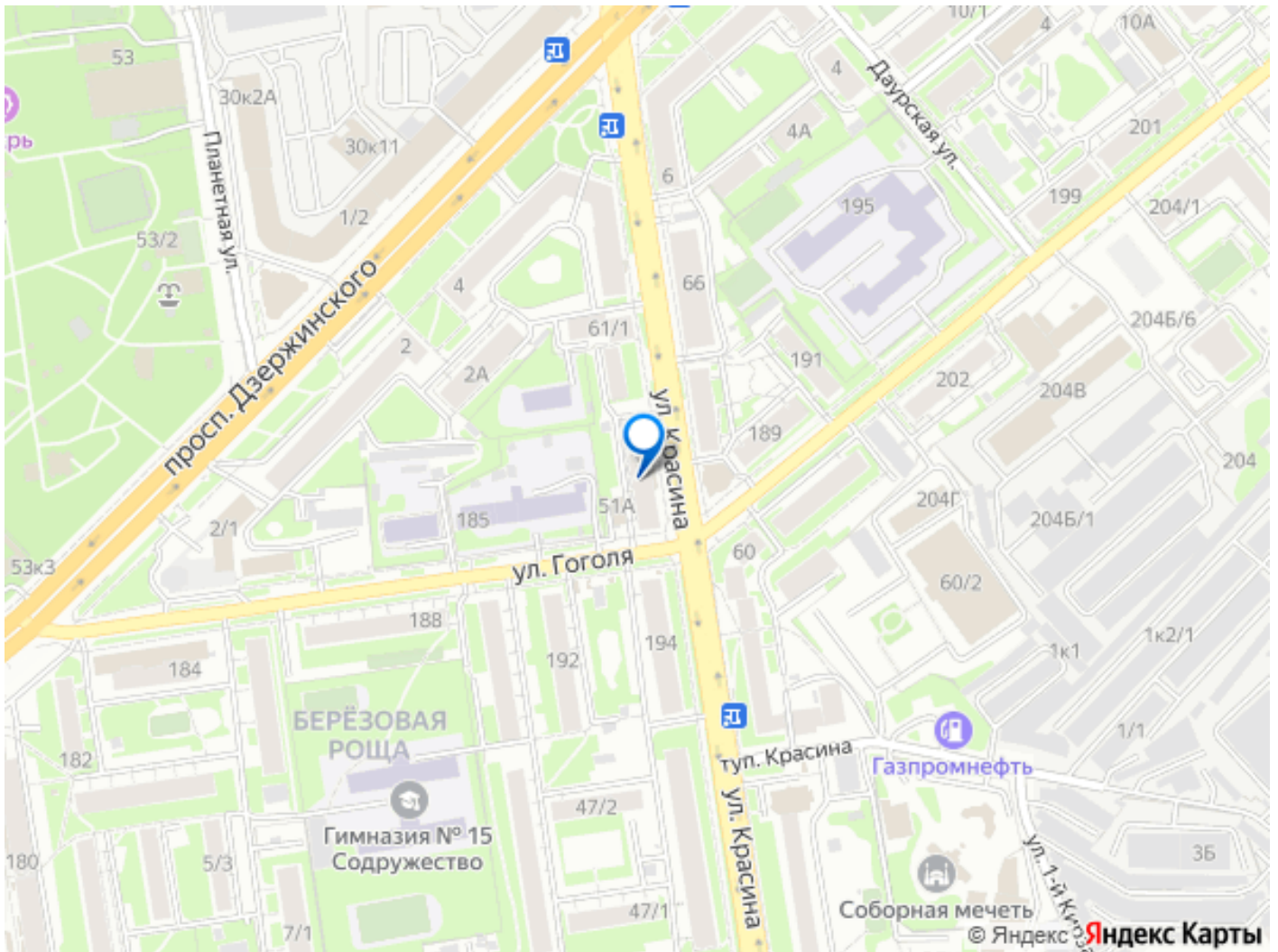
возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная, светлая квартира 42.8 м² в капитальном кирпичном доме расположена на комфортном среднем этаже. Окна выходят в тихий зеленый двор, что обеспечивает прекрасную звукоизоляцию и спокойную атмосферу. Планировка функциональна и рациональна, все помещения изолированы. В квартире установлены современные стеклопакеты, балкон застеклен, что позволяет эффективно сохранять тепло и снижает уровень уличного шума. Проведена частичная замена инженерных коммуникаций, установлены индивидуальные счетчики учета воды. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Станция метро «Березовая роща» находится в пяти минутах неспешной ходьбы, что обеспечивает быстрое и удобное сообщение с любой точкой города. В непосредственной близости от дома сосредоточено все необходимое для комфортной жизни: множество продуктовых магазинов, три детских сада, общеобразовательная школа, гимназия, лицей и три колледжа, что делает локацию идеальной для семей с детьми. Для активного отдыха и занятий спортом в шаговой доступности расположен большой парк с зонами для прогулок и аттракционами. Дом находится в тихой, хорошо озелененной части района, вдали от оживленных магистралей. Объект предлагается к продаже с чистой юридической историей, готов к немедленному заселению и не

требует серьезных вложений. Для проведения осмотра и получения дополнительной информации свяжитесь с нами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 119099
Номер в базе: 5699311





Move.ru - вся недвижимость России