

Создано: 20.11.2025 в 11:43

Обновлено: 17.12.2025 в 18:57

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 100/1**

**6 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
100/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

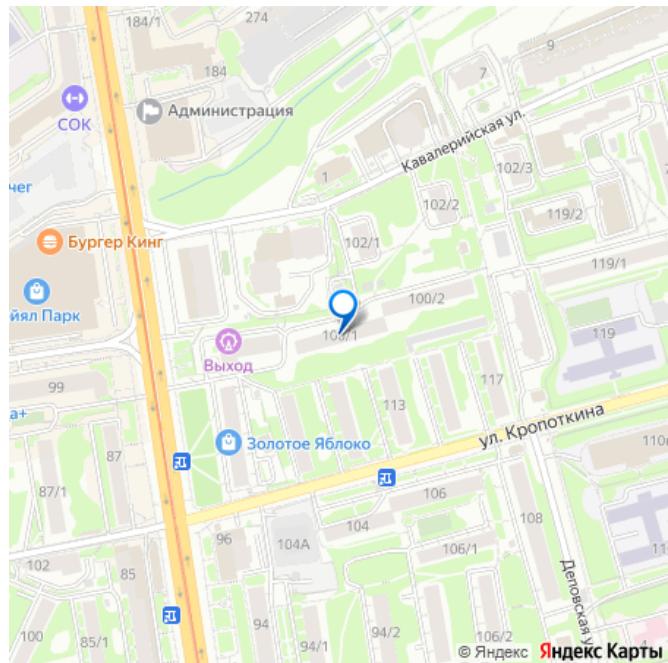
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763>  
449

**Вячеслав Игоревич, ЖИЛФОНД**

**79390412643**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

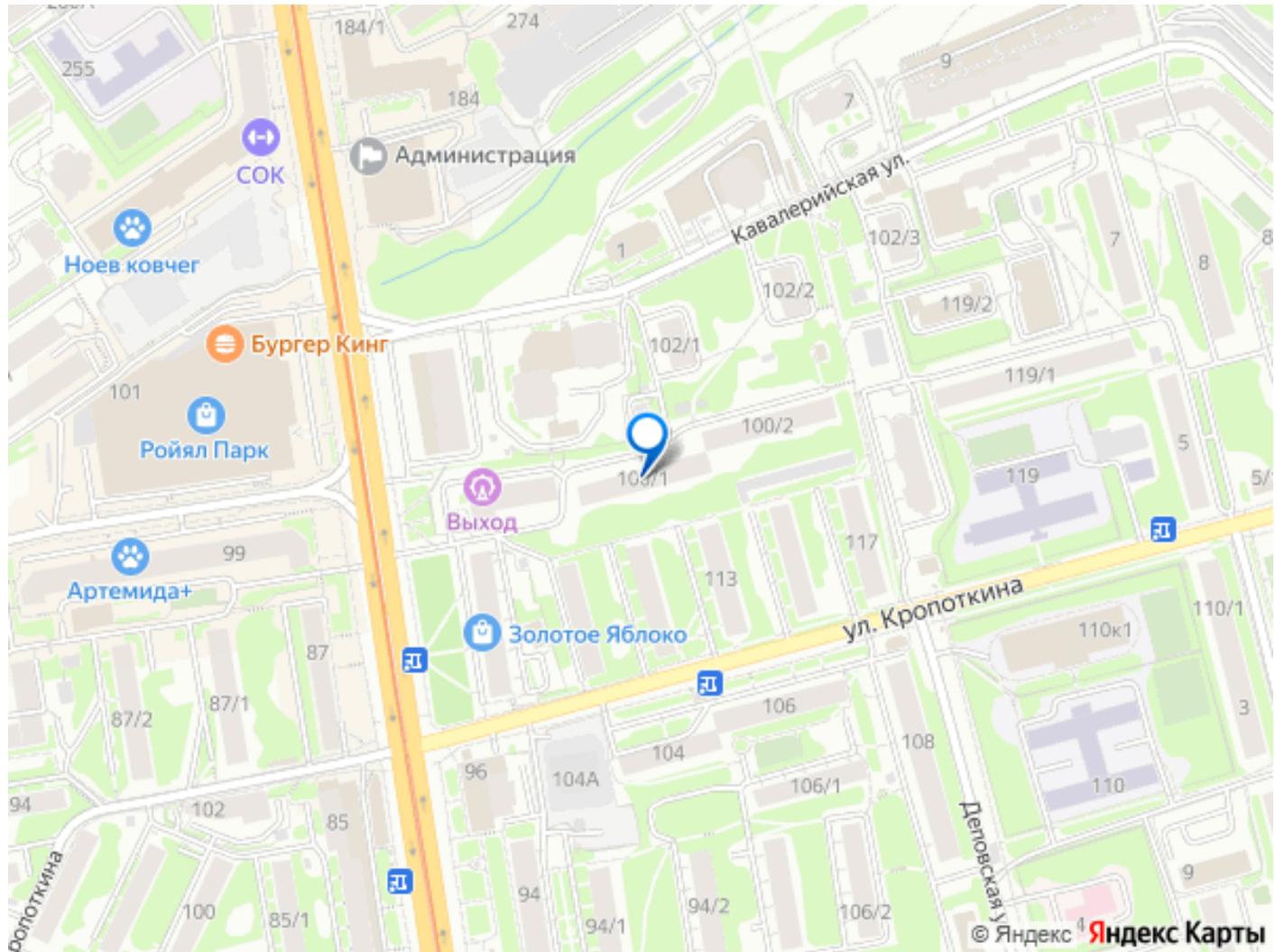
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся 2-комнатная квартира центр города, 4-й этаж Адрес: Красный проспект 100/1. В самом сердце города, всего 300 метров от метро Гагаринская и 400 метров от метро Заельцовская. Площадь: 42,7 м<sup>2</sup> Этаж: 4-й Преимущества: - Отличное месторасположение — всё необходимое рядом: магазины, кафе, школы, парки и транспорт, через дорогу ТРЦ Роял Парк - Удобная планировка — комфорт для семьи или аренды - Светлая и уютная квартира благодаря четвертому этажу - Быстрый выезд и доступ к метро Гагаринская всего в 3 минутах пешком Идеально для тех, кто ценит комфорт городской жизни и выгодное вложение! Звоните сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 21 продуктовый магазин, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV002054165679 Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя.  
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звонка до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России