

Создано: 14.11.2025 в 18:08

Обновлено: 08.12.2025 в 20:30

Новосибирская область, Новосибирск,
Троллейная улица, 26

4 590 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 26

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24.8 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

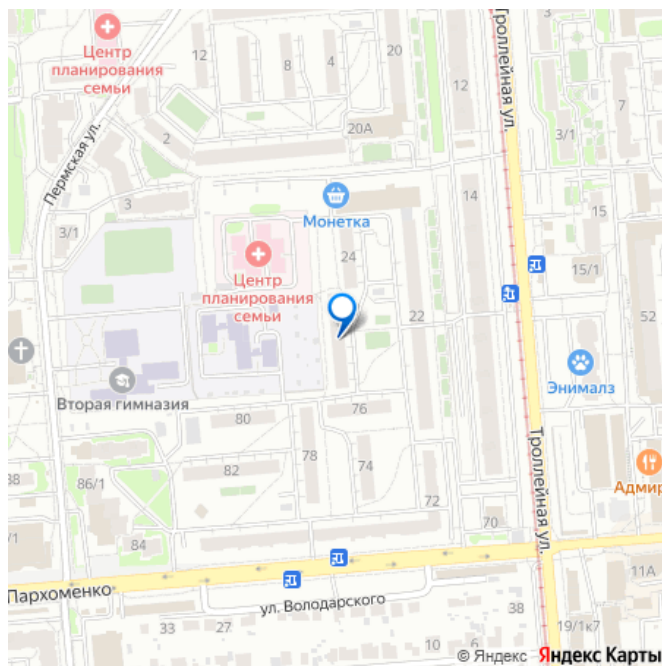
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286601217>

Надежда Николаевна, ЖИЛФОНД
79587032574

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

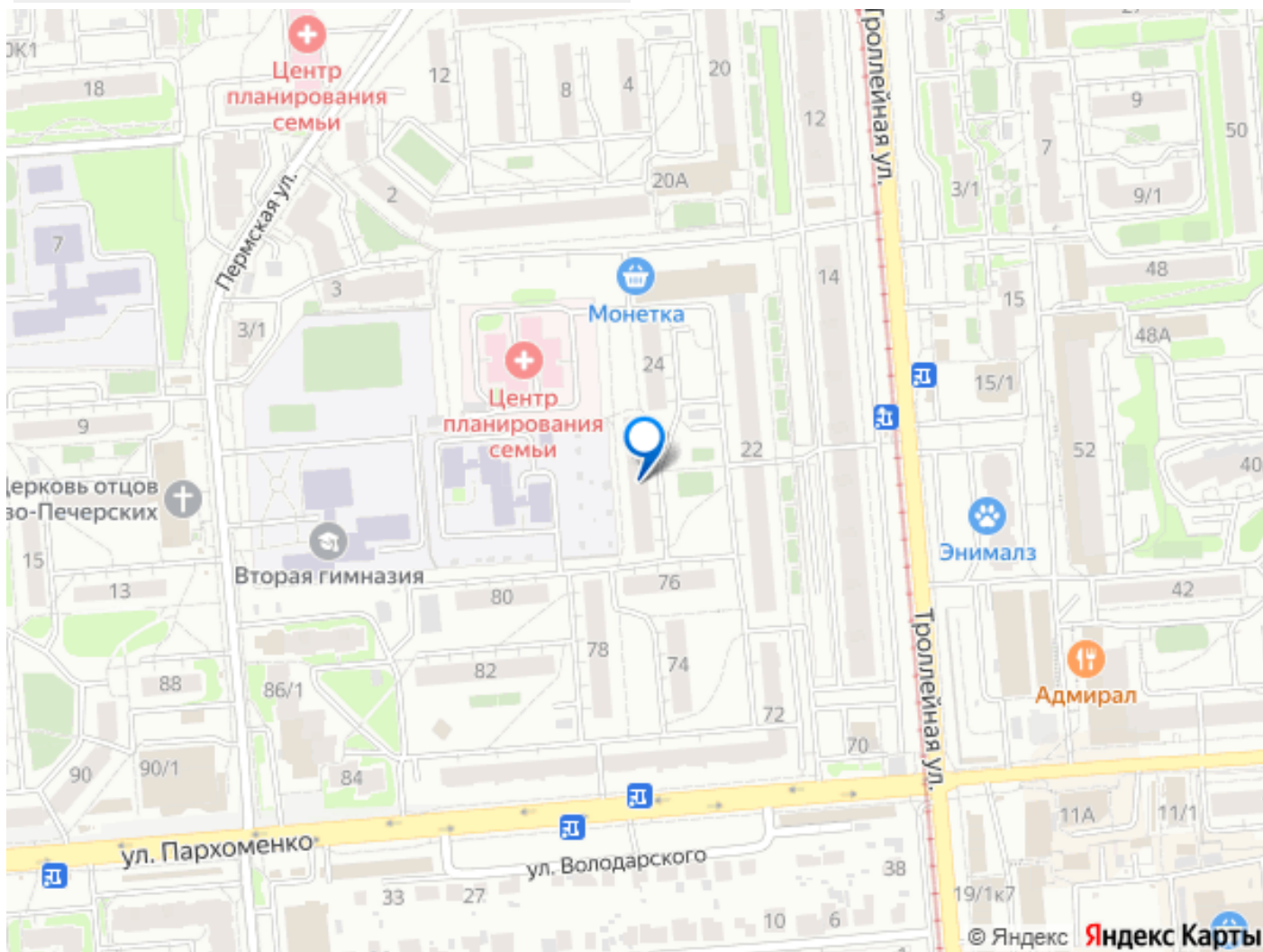
Описание

Уникальная возможность приобрести свою мечту! Вас заинтересует продающаяся двухкомнатная квартира в тихом и живописном районе Новосибирска на улице Троллейная, дом 26. Это идеальное место для семейного счастья и комфортного проживания! Преимущества покупки нашей квартиры: - Расположение: Дом расположен в приятном и зеленом районе города, окружённом зелеными насаждениями и пространством для прогулок. Для удобства жителей неподалеку находятся детсады, школы, продуктовые магазины, аптеки, банки, места досуга и питания. - Инфраструктура: Все необходимые объекты инфраструктуры находятся практически рядом с домом. Ваш ребенок сможет посещать детский садик, расположенный непосредственно около вашего дома, а также учиться в престижной школе - во Второй Новосибирской гимназии, расположенной всего лишь в одном квартале. - Площадь и удобство: Общая площадь квартиры составляет 42.7 м² плюс уютный застекленный балкон, идеально подходит для хранения вещей или обустройства личного пространства. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного

жилого дома, что гарантирует легкий доступ и безопасность для семей с детьми. - Ремонт и качество: Пространство отличается отличным состоянием ремонта, выполненного из качественных материалов. Каждая комната оборудована широкими пластиковыми окнами, обеспечивающими прекрасный свет и шумоизоляцию. В ванной комнате и туалете уложен качественный кафель, кухня оснащена натяжным потолком и ламинатом, создавая ощущение домашнего тепла и уюта. - Дополнительные бонусы: Оставляем необходимую мебель и технику, чтобы облегчить ваш переезд и обеспечить комфортную обстановку сразу после заселения. - Планировка: Изолированные комнаты позволяют каждому члену семьи иметь свое личное пространство, отдельный санузел добавляет дополнительное удобство, а расположение окон на разные стороны обеспечивает отличный уровень освещения и свежий воздух круглый год. Это отличное предложение для тех, кто ценит спокойствие, природу и удобную инфраструктуру. Звоните нам незамедлительно, мы готовы организовать показ квартиры в любое удобное для вас время. Ключи в агентстве. Не упустите шанс стать обладателем прекрасной квартиры своей мечты! Покупайте квартиру своей мечты уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 20 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173477. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России