

🕒 Создано: 25.08.2025 в 13:35

Обновлено: 17.12.2025 в 19:32

Новосибирская область, Бердск, улица  
Ленина, 96

**3 600 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 96

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

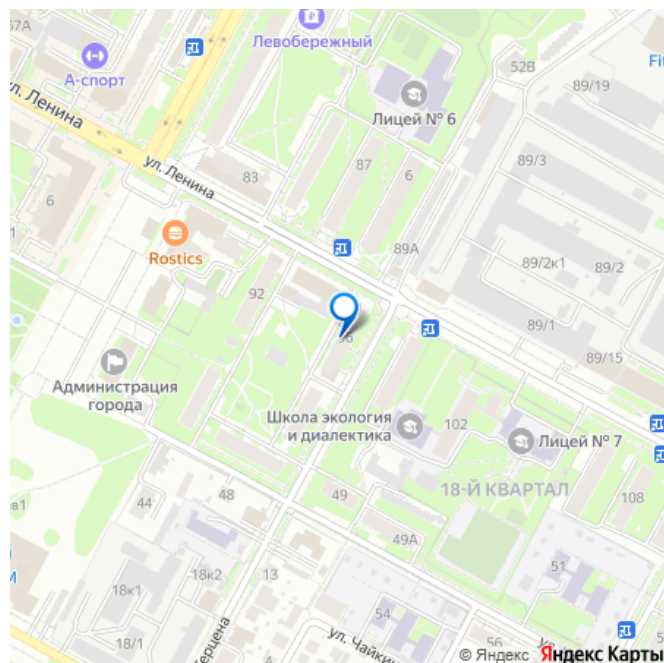
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284401474>

Собственник

**79137123301,79137252032**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

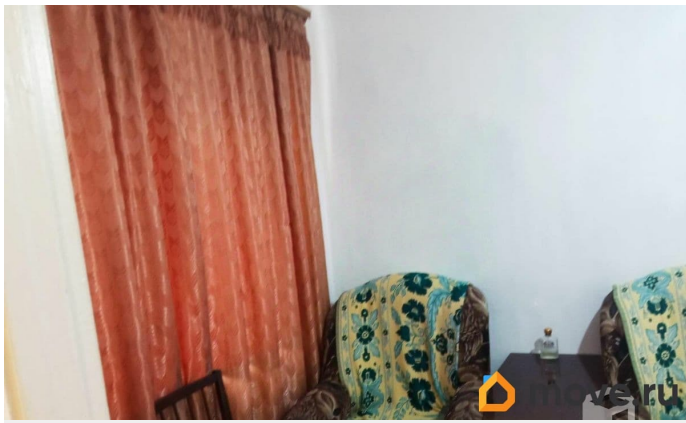
да

возможна ипотека, парковка

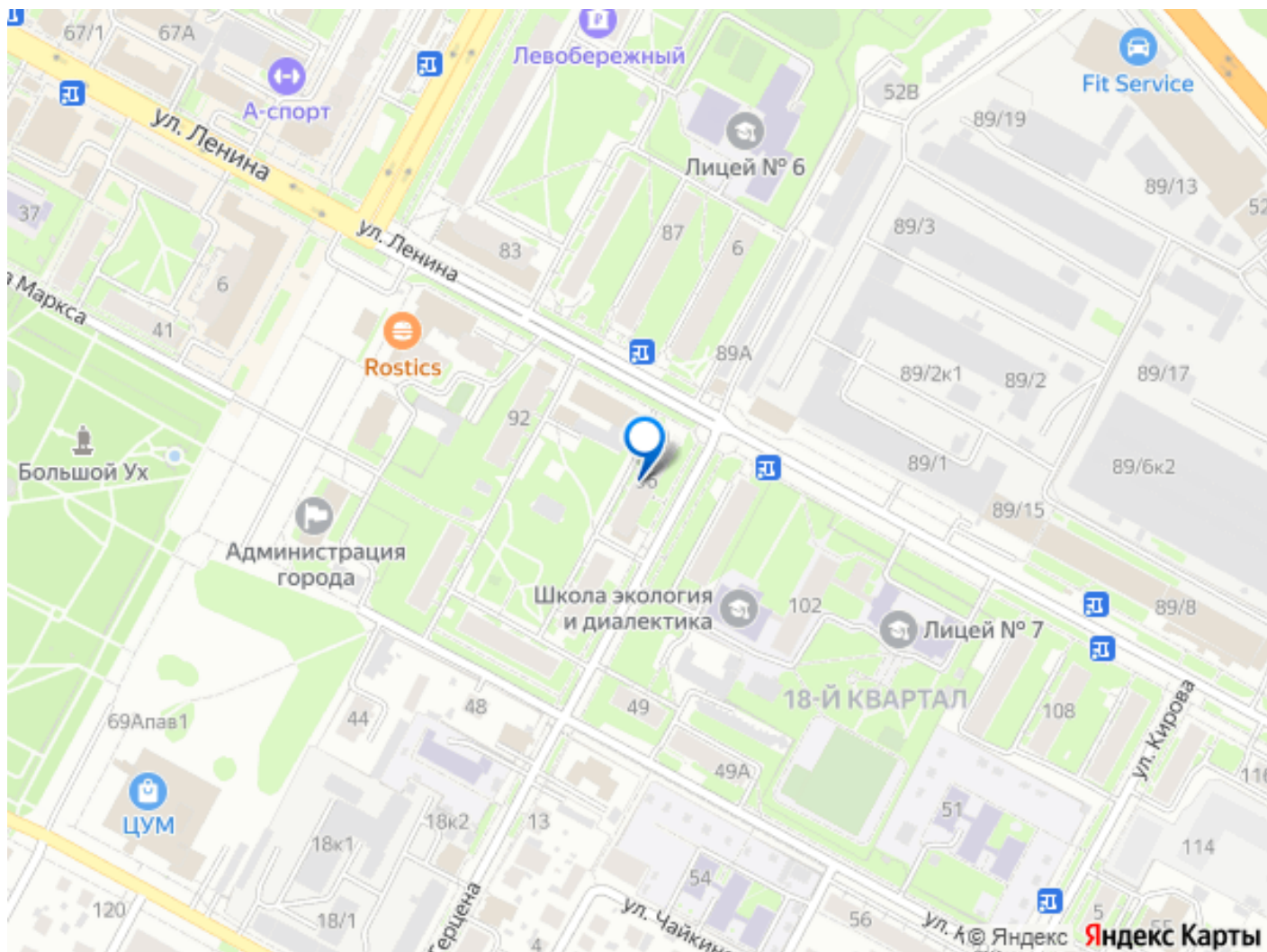
## Описание

Продаю двухкомнатную квартиру в спокойном районе. Квартира расположена на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома. Старый ремонт, что позволяет новому хозяину сделать хороший свежий ремонт на свой вкус. Большой зал, две маленькие уютные комнаты. Кухня площадью 5,3 кв. м. Большой балкон. Окна пластиковые. Планировка представлена в галерее фото. Рядом с квартирой есть всё, что нужно для комфортной жизни: парк, магазины, школа, лицеи, детские сады и колледжи. Уместный торг при личной встрече. Риелторов просьба не беспокоить!









Move.ru - вся недвижимость России