

Создано: 18.03.2025 в 16:59

Обновлено: 14.11.2025 в 09:59

**3 280 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.78 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

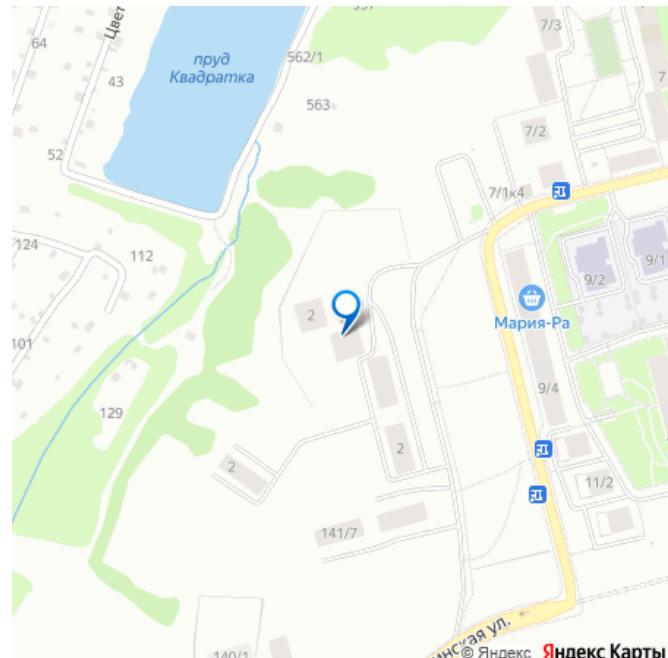
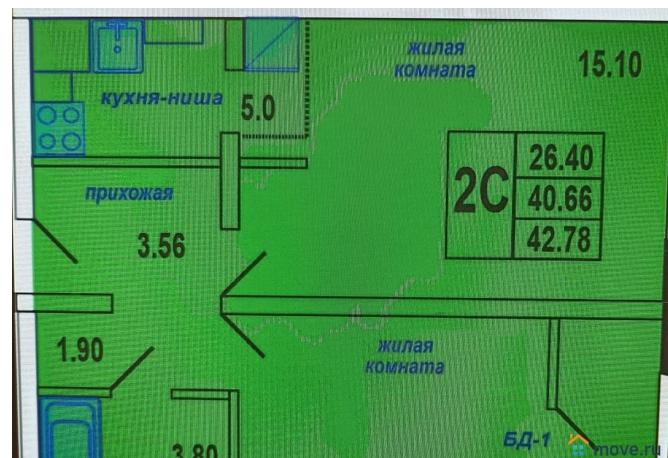
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9274967>

607

Анна Анна, 2ПН

**79137522719**

для заметок



да

Год сдачи

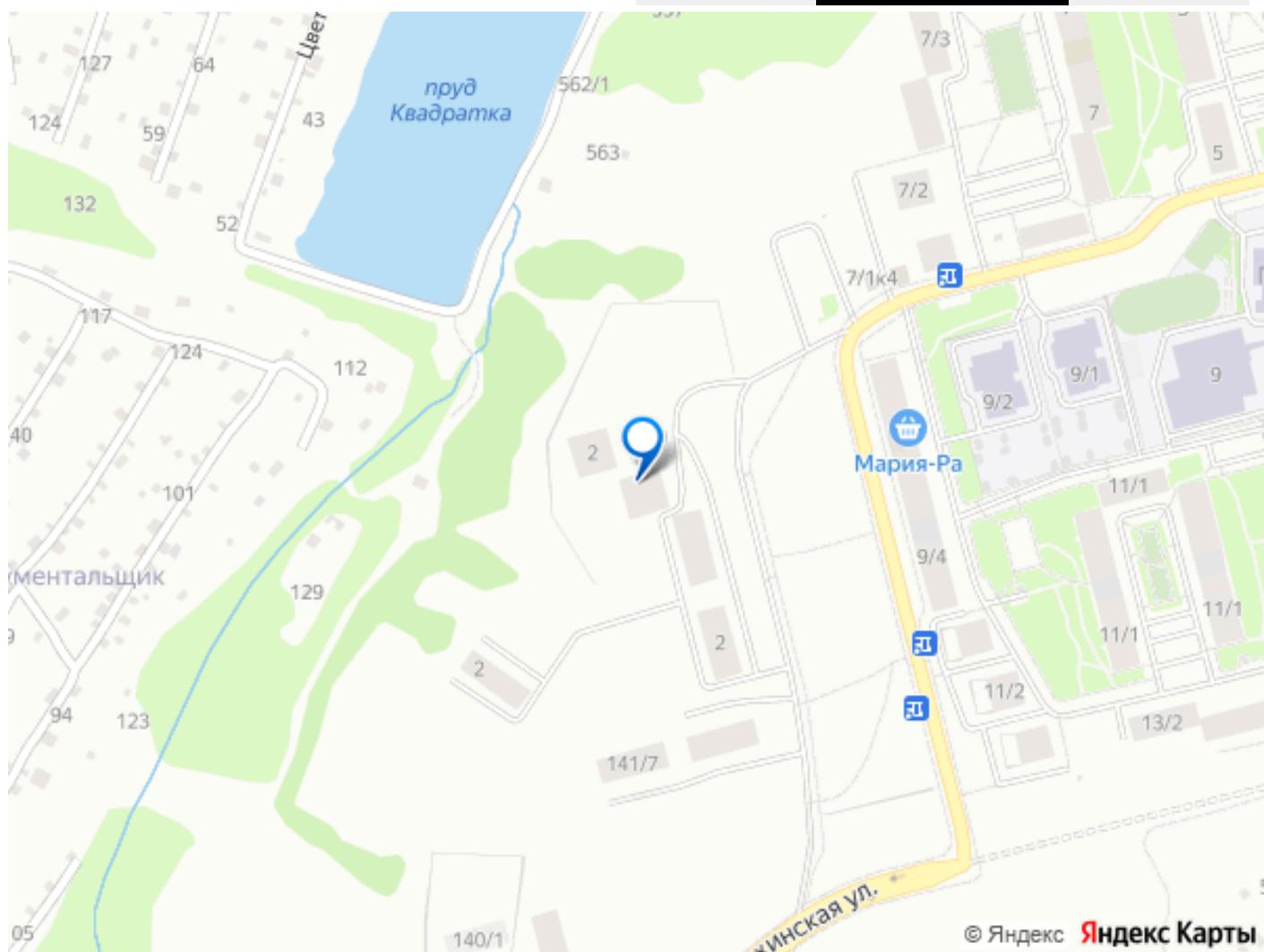
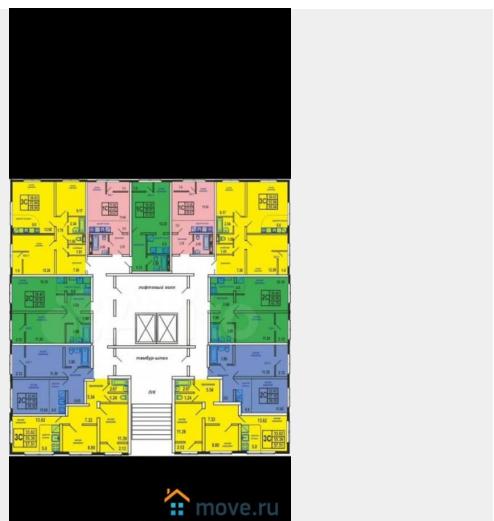
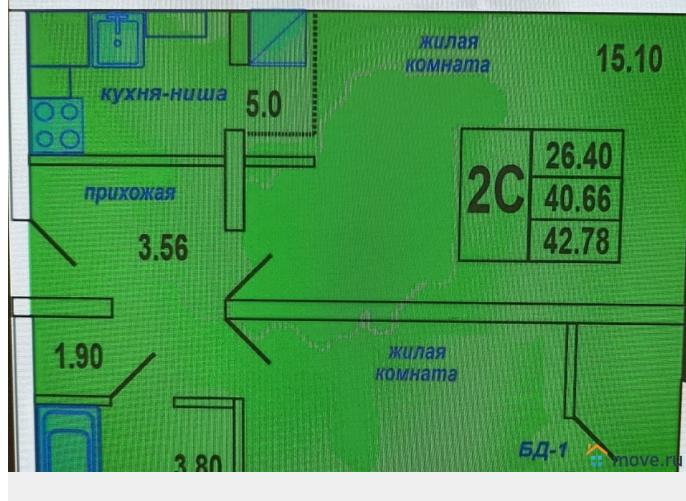
1 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## **Описание**

К продаже предлагается отличная, светлая по своим характеристикам двухкомнатная квартира-студия, а шикарном 18 этаже откуда открываются все красоты нашего города. Расположена по адресу: Октябрьский район, Плющихинский ж/м, стр. ул. В.Высоцкого д.141/11, дом введён в эксплуатацию, присвоен почтовый адрес: ул. Плющихинская, д. 2, идет выдача ключей. Дом построен из качественных материалов, установлены - качественные пластиковые окна, входная противопожарная дверь, батареи новой технологии биметалл (современные радиаторы). Квартира продается под самоотделку. Во дворе дома будет расположена детская - спортивная площадка, комфортная зона паркинга (парковочные места). Дом имеет выгодную инфраструктуру в шаговой доступности расположены: остановки, среднеобразовательные школы, муниципальные детские сады, поликлиника, сеть аптек, сеть магазинов продуктового и иного назначения. В 15 минутах на транспорте м. Золотая Нива, м. Березовая Роща, а также и сам парк Берёзовая Роща. Расчёт только наличный. Покупатель дополнительно разово оплачивает переуступку 20 000 руб. и членский взнос 15 000 руб. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. С покупателя взымается дополнительно комиссия АН. Более подробная информация по телефону.

ЗВОНИТЕ!!!



Move.ru - вся недвижимость России