

Создано: 21.11.2025 в 12:53

Обновлено: 10.12.2025 в 19:47

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792476>

**Валентина Юрьевна, ЖИЛФОНД**  
**79365423466**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Олеко Дундича, 21/3**

**4 490 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Олеко Дундича,  
21/3

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

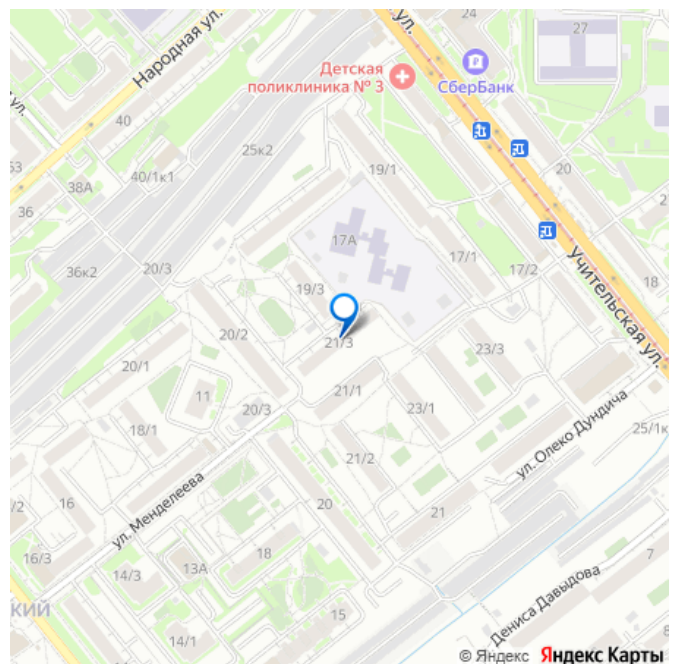
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

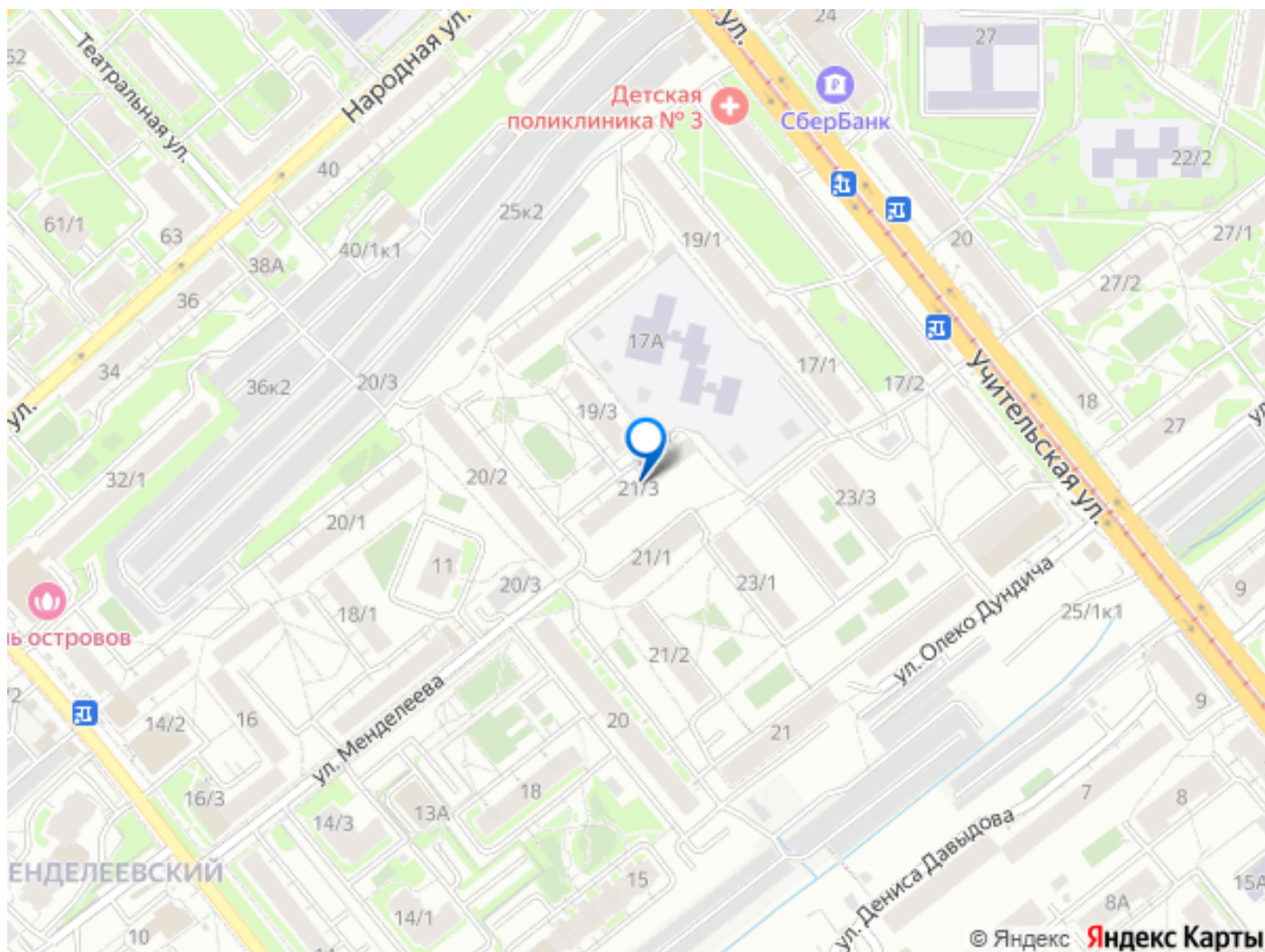
возможна ипотека, парковка

## Описание

Благодарю за внимание к нашей квартире . 2 комнатная квартира с раздельными комнатами на две стороны, теплая и светлая. Средний этаж. Квартира требует ремонта, но вполне жилая . 1 взрослый собственник, никто не прописан, без обременений, более 5 лет в собственности. Торг по факту просмотра. Просмотры по договоренности. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 17 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054156277. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России