

Создано: 03.10.2025 в 12:05

Обновлено: 05.12.2025 в 15:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Вересаева, 1/1**

**4 555 555 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вересаева, 1/1

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

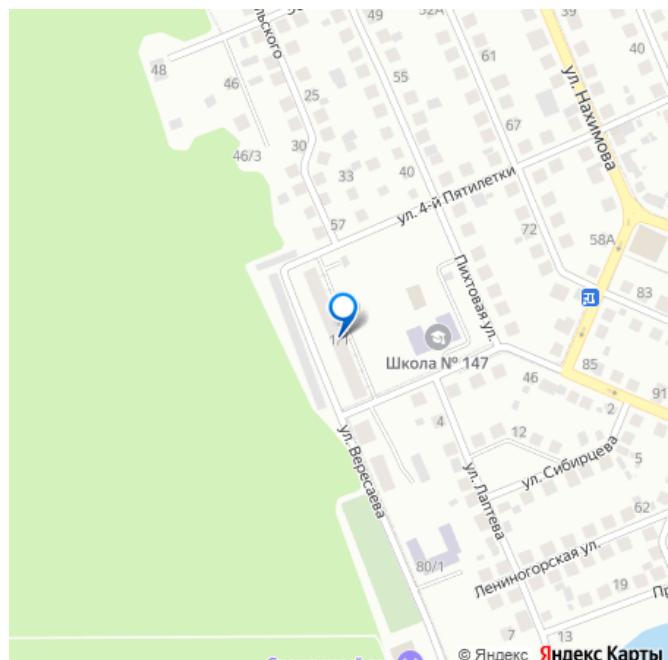
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286727994>

**Анатолий Сапожников, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

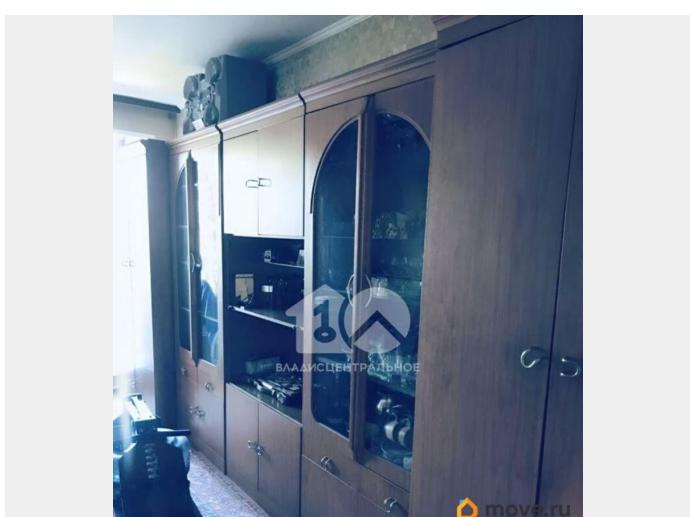
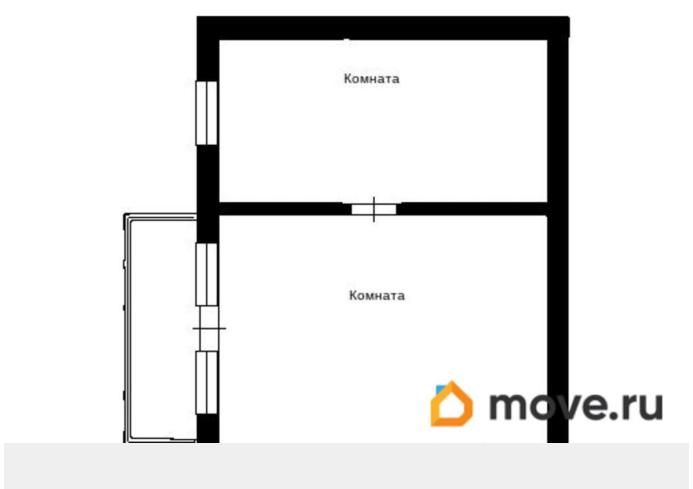
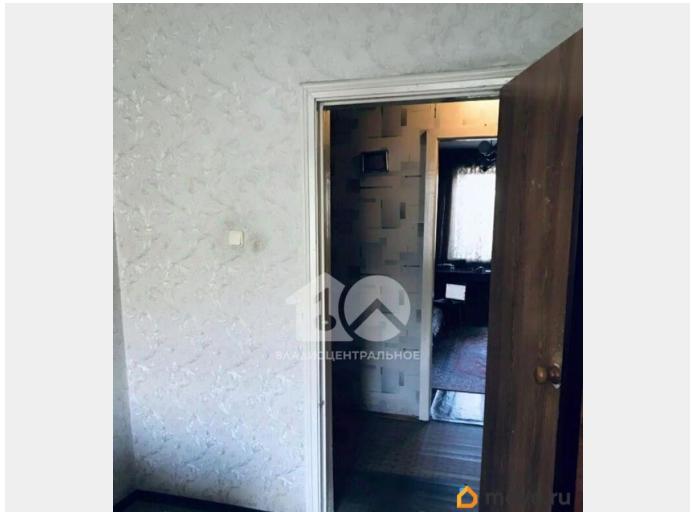
да

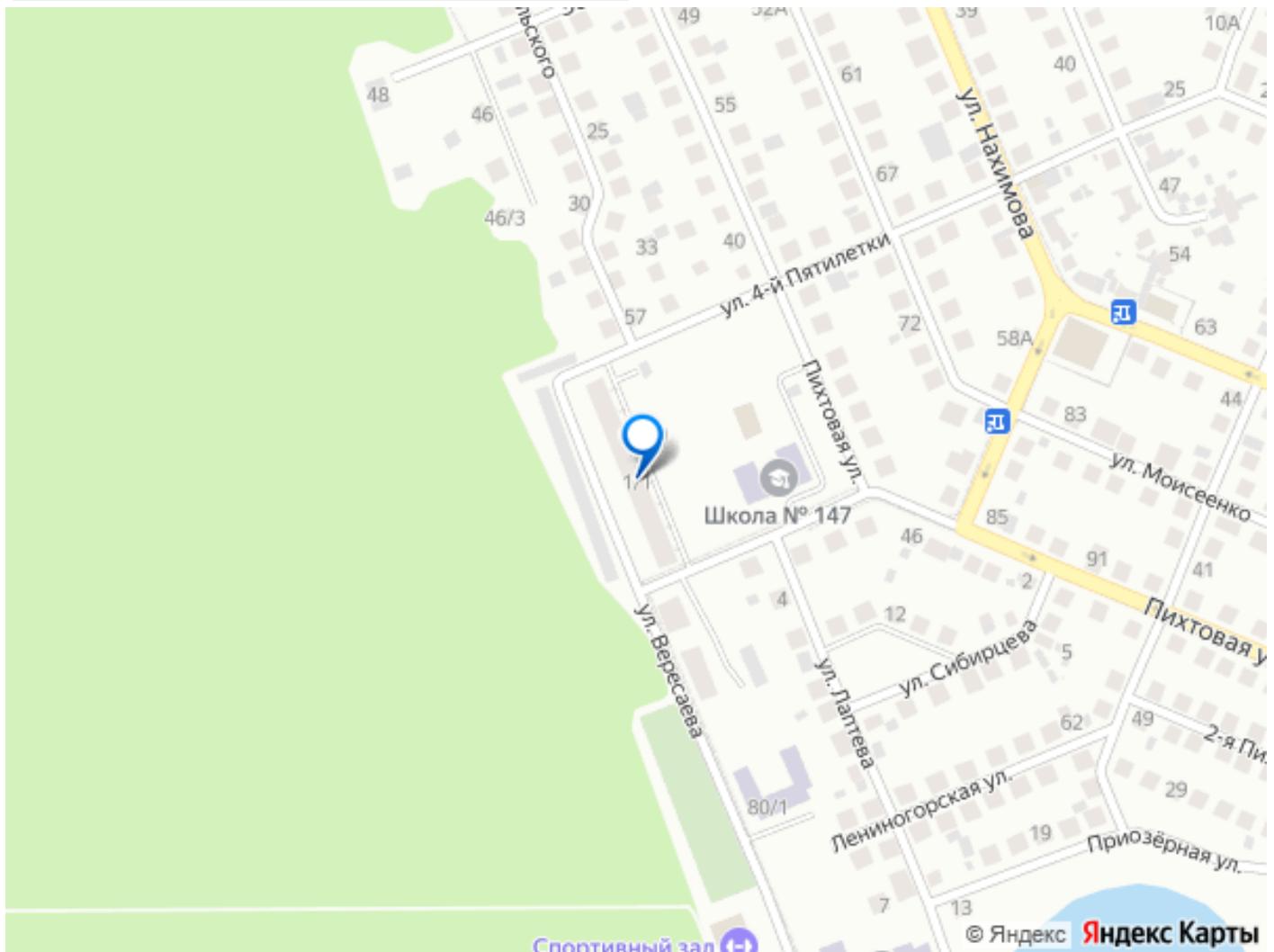
возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1826089. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Новосибирске! Продаётся двухкомнатная квартира площадью 42,6 кв. м на улице Вересаева, 1/1. Кирпичная шестиэтажка 1994 года постройки отличается высоким качеством и долговечностью. Окна выходят во двор и на сосновый лес. Рядом школа, детский сад, магазины, остановка общественного транспорта. Парковка всегда свободна. Квартира на две стороны, восход солнца в комнате с видом на березовую рощу, закат виден с большой комнаты и кухни с видом на сосновый бор. Просторная застекленная лоджия 6х1.3м. Квартира расположена на удобном этаже, комнаты изолированы, что обеспечивает приватность и комфорт. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора, а косметический ремонт позволит новым владельцам сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. Эта квартира — отличный выбор для семей, молодых специалистов и всех, кто ценит комфорт и удобство. Не упустите свой шанс стать

владельцем этого уютного жилья! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России