

Создано: 24.03.2025 в 12:01

Обновлено: 10.12.2025 в 20:10

Новосибирская область, Новосибирск,  
Степная улица, 55а

**4 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Степная улица, 55а

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

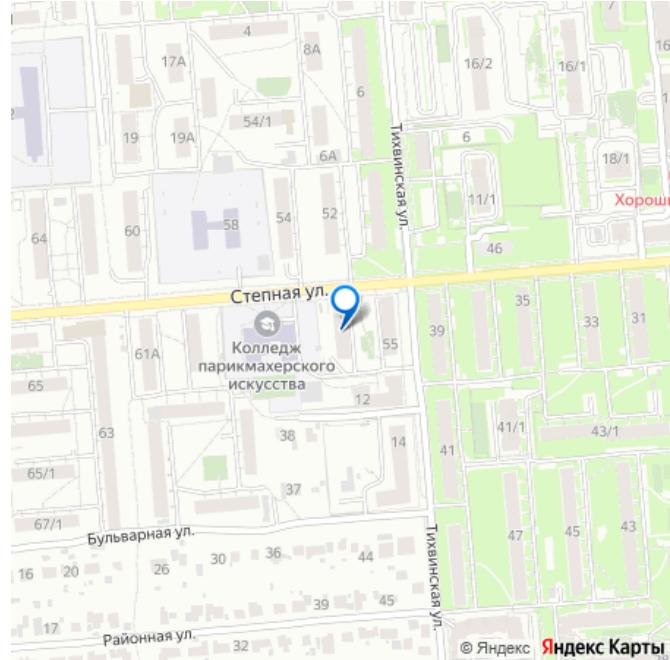
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286425>  
805

Екатерина Валерьевна, ЖИЛФОНД

**79365423997**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

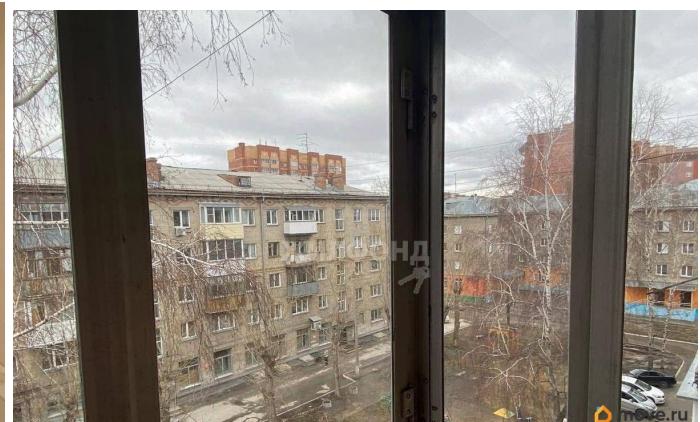
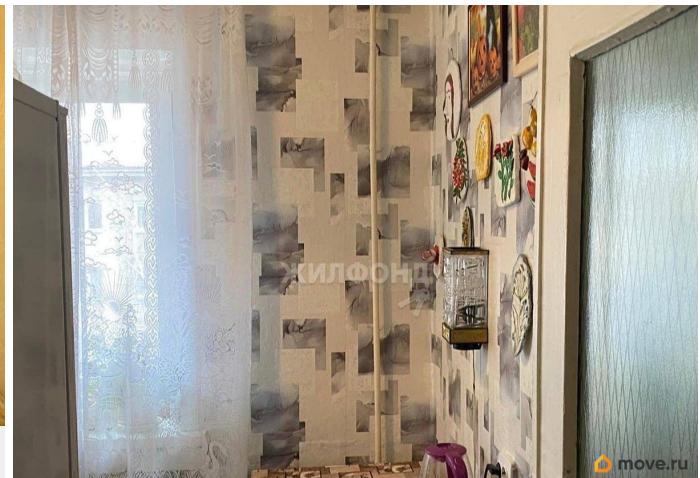
## Описание

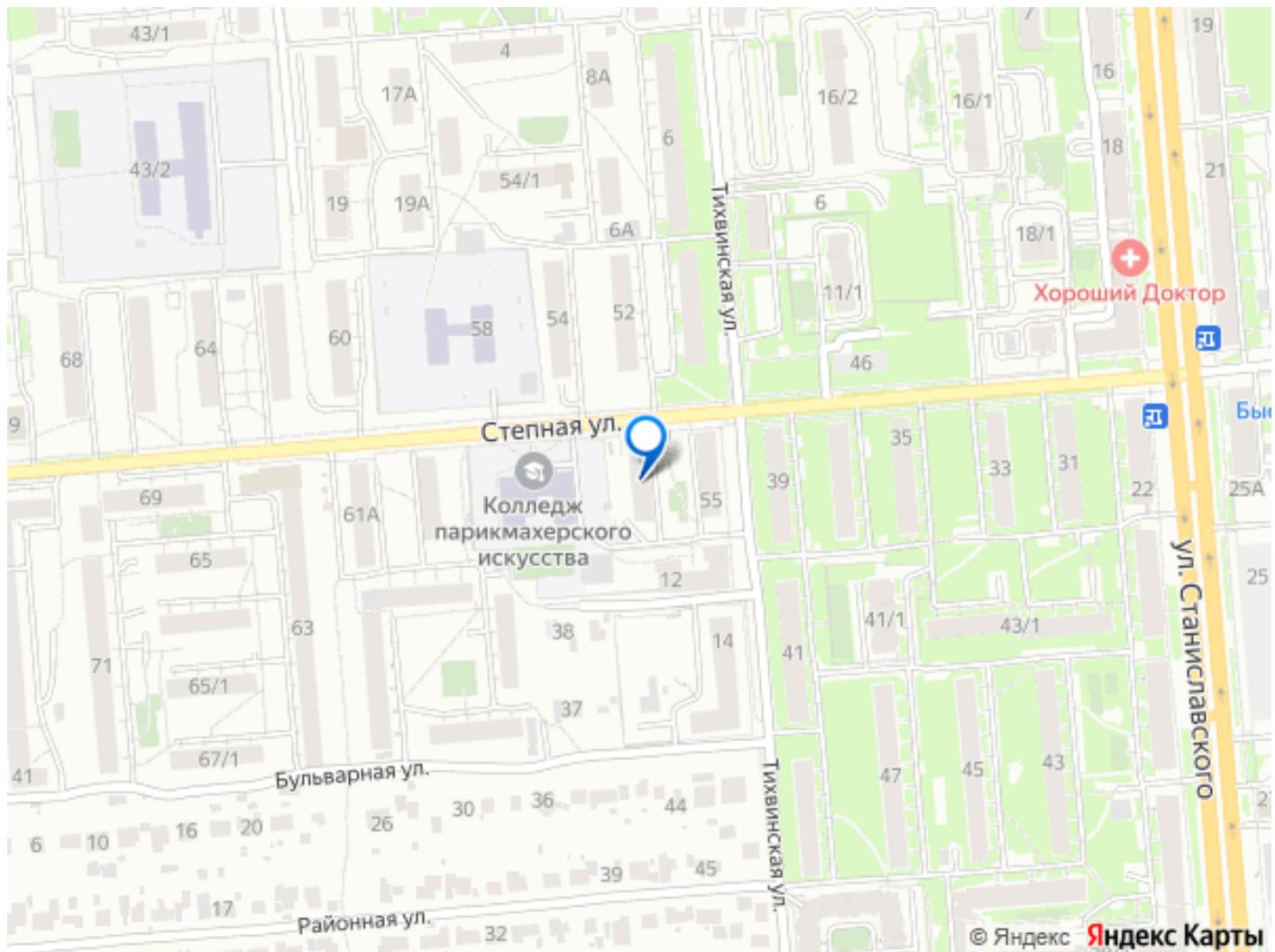
В продаже двухкомнатная квартира недалеко от метро площадь Карла Маркса, в районе с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. В квартире сделан косметический ремонт, в ванной кафель, в квартире есть гардеробная, которую можно использовать как еще одну маленькую спальню, в доме чистый подъезд, спокойные соседи. Данный вариант можно использовать как для личного проживания, так и для инвестирования. Все собственники взрослые, в собственности более 5 лет. Подходит под все виды расчетов. Приходите на просмотр, будем рады показать квартиру в удобное для вас время. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054151331. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России