

🕒 Создано: 06.11.2025 в 10:14

Обновлено: 17.12.2025 в 18:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Народная улица, 27**

**4 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Народная улица, 27

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

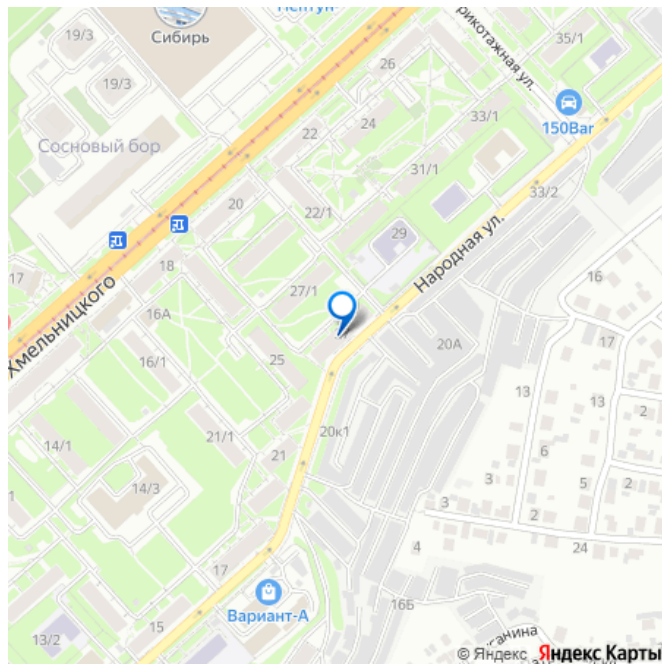
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286342663>

**Антонина Витальевна, ЖИЛФОНД**  
**79842345068**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

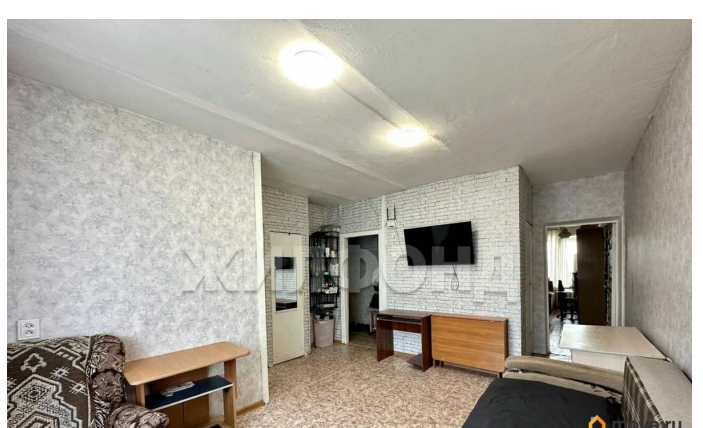
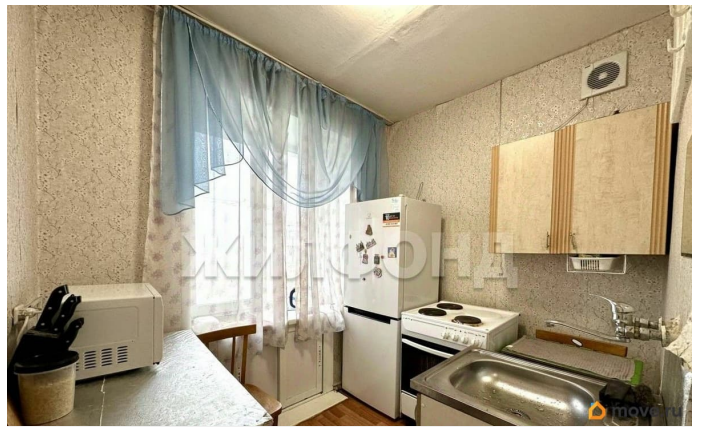
Покупка в ипотеку

да

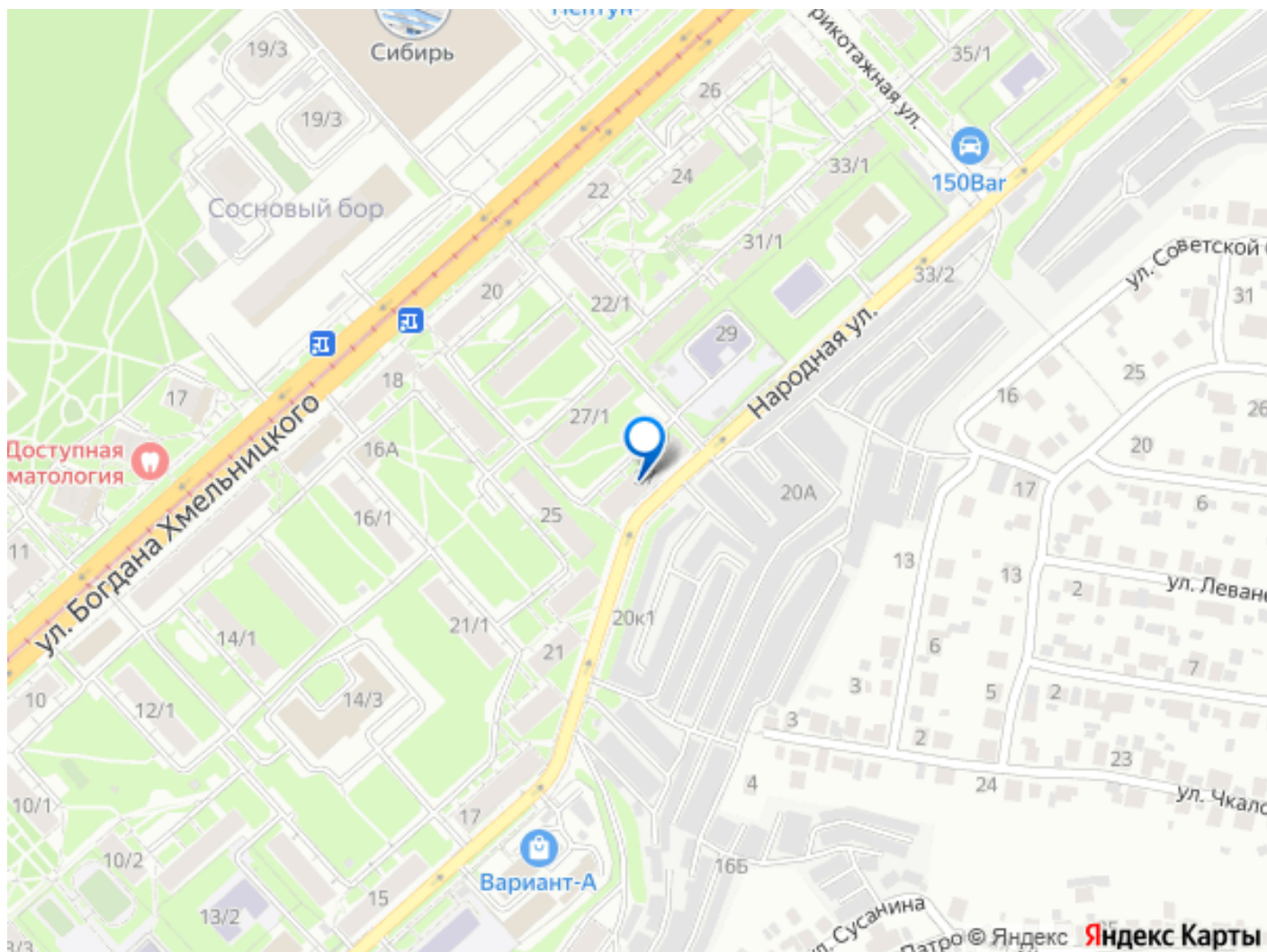
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в историческом центре Калининского района, напротив ЛДС Сибирь, бассейн Нептун, в 10 минут ДК Горького, Сосновый бор, детский сад во дворе, две школы в 10 минутах ходьбы. Во дворе шлагбаум, проблем с парковкой нет. В 2020 году выполнен капитальный ремонт дома-перекрытие крыши, замена труб, пластиковые окна в подъезде. Светлая квартира на две стороны, есть возможность сделать две изолированные комнаты. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 3 гимназии, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054174583 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России