

Создано: 29.09.2025 в 10:37

Обновлено: 16.12.2025 в 09:58

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 28/1**

4 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
28/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

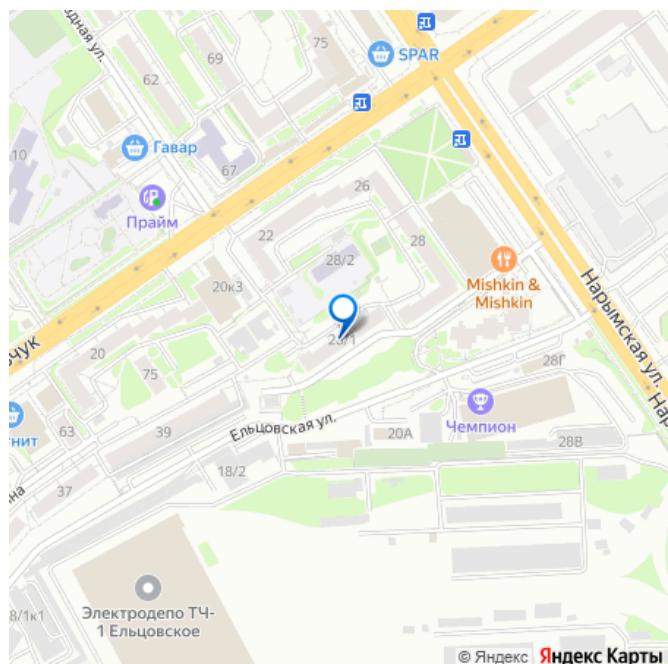
7 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285291579>

CARUSO, CARUSO

79830062301

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

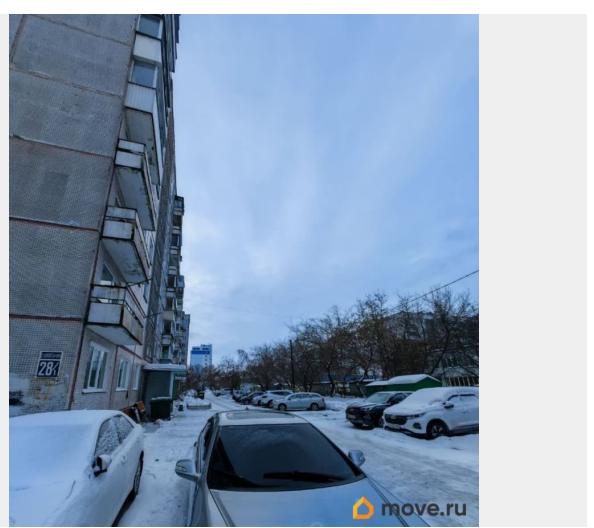
да

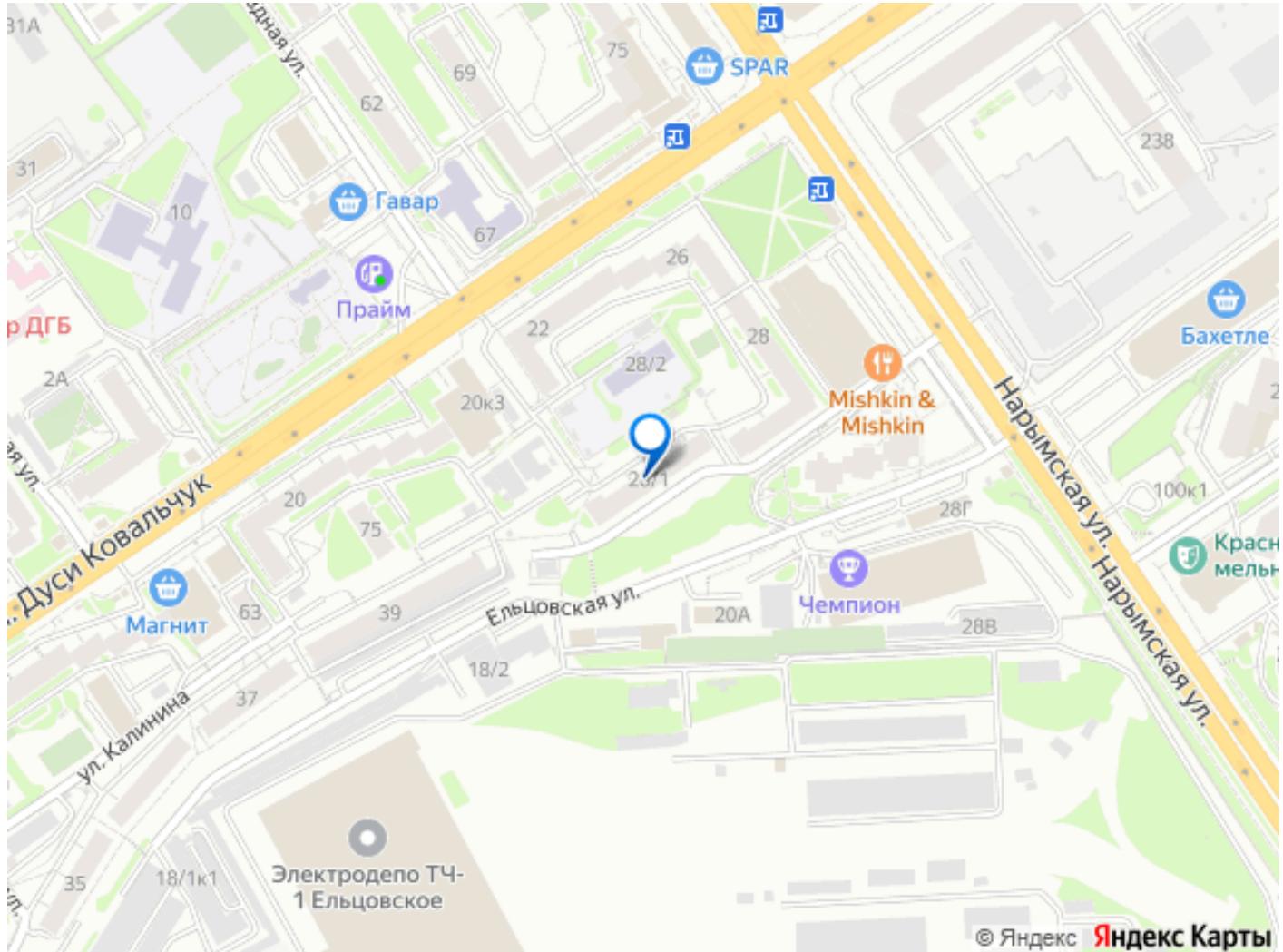
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к приобретению недвижимость по линии метро «Заельцовская» в прекрасном Заельцовском районе. Дом находится в идеальном месте, которое объединяет в себе преимущества городского мегаполиса с развитой инфраструктурой: детский сад 467, школа 131, детская поликлиника 27 и взрослая 9, в шаговой доступности много магазинов и аптек, а также парковые зоны для прогулок с детьми и отдыха с друзьями: Заельцовский парк с зоной Work out, спортивными и детскими площадками, пешеходными и велодорожками, беседками с мангалом. В 500м расположен один из самых крупных зоопарков в России с терраариумом и конным клубом. Для любителей растительной природы рядом находится Дендропарк с питомниками и лесопарковой зоной, где можно прогуляться пешком или заняться спортом (летом - пробежки, велопрогулки, зимой - лыжи). Благодаря удобной транспортной развязке: близость пл. Калинина (метро Заельцовская), ул. Жуковского, ул. Нарымская и ул. Владимировская можно легко добраться в любую точку города. Квартира полностью

под ремонт, окна пластиковые, подойдут
любые формы расчетов, показы оперативно
,ключи в АН





Move.ru - вся недвижимость России