

Создано: 15.08.2025 в 18:51

Обновлено: 07.12.2025 в 06:41

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Есенина, 37/1

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Есенина, 37/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

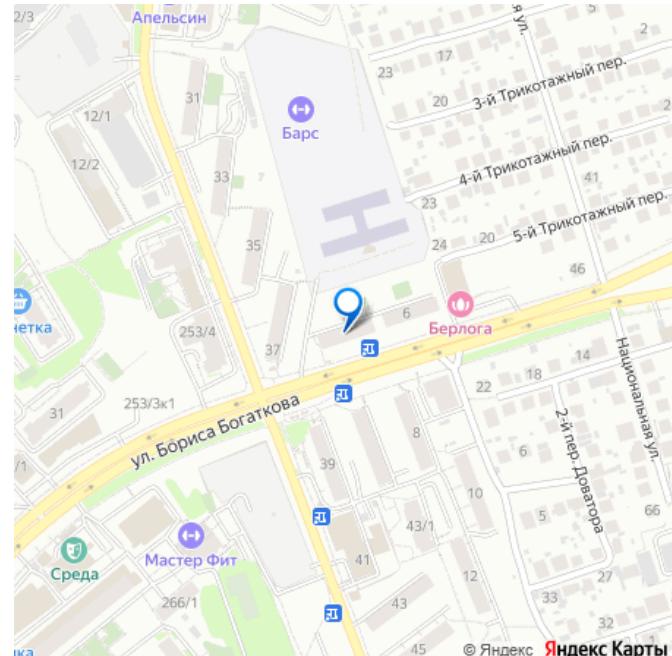
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284158>  
045

Светлана Владимировна, Вертикаль

**79137215934**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

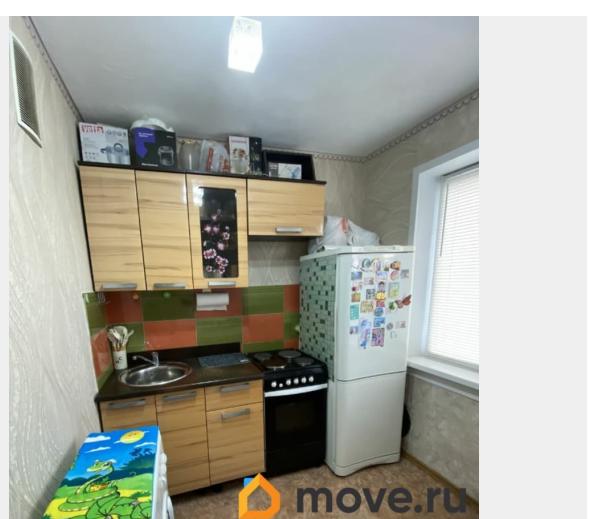
да

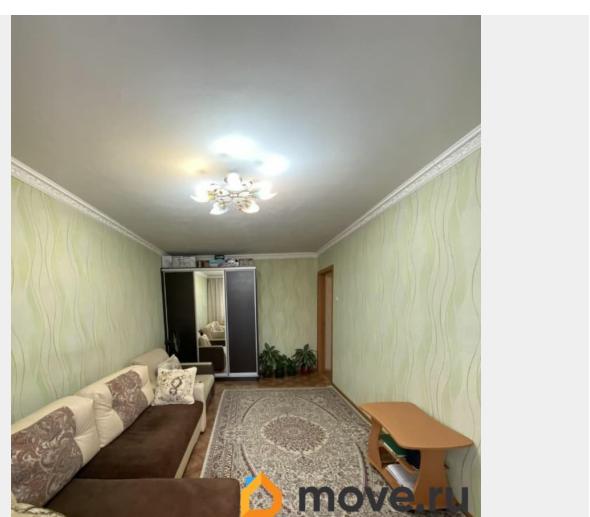
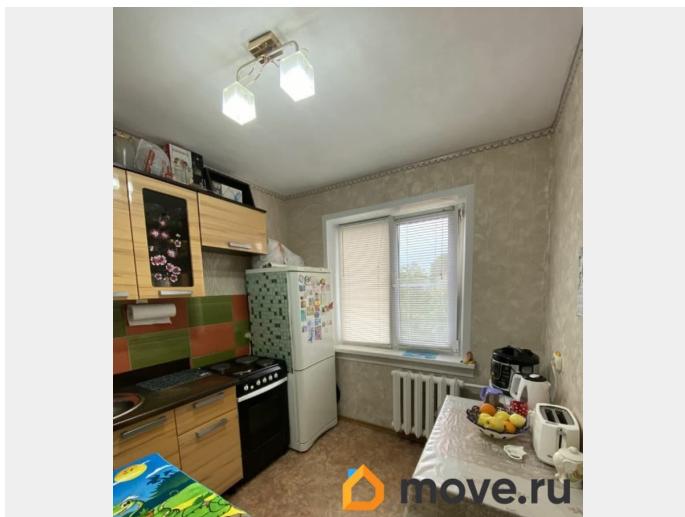
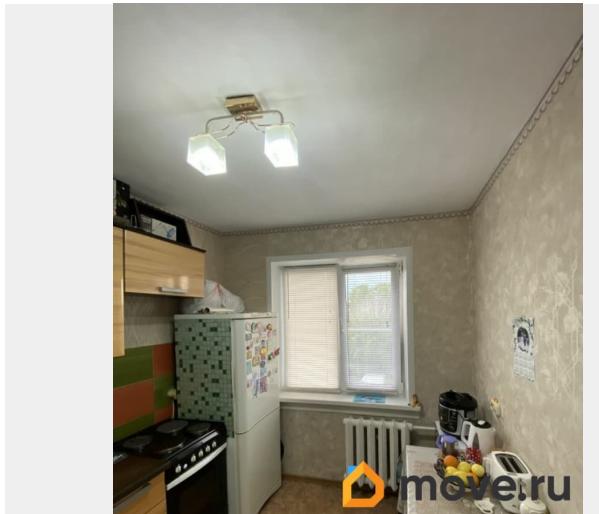
возможна ипотека, лифт, парковка

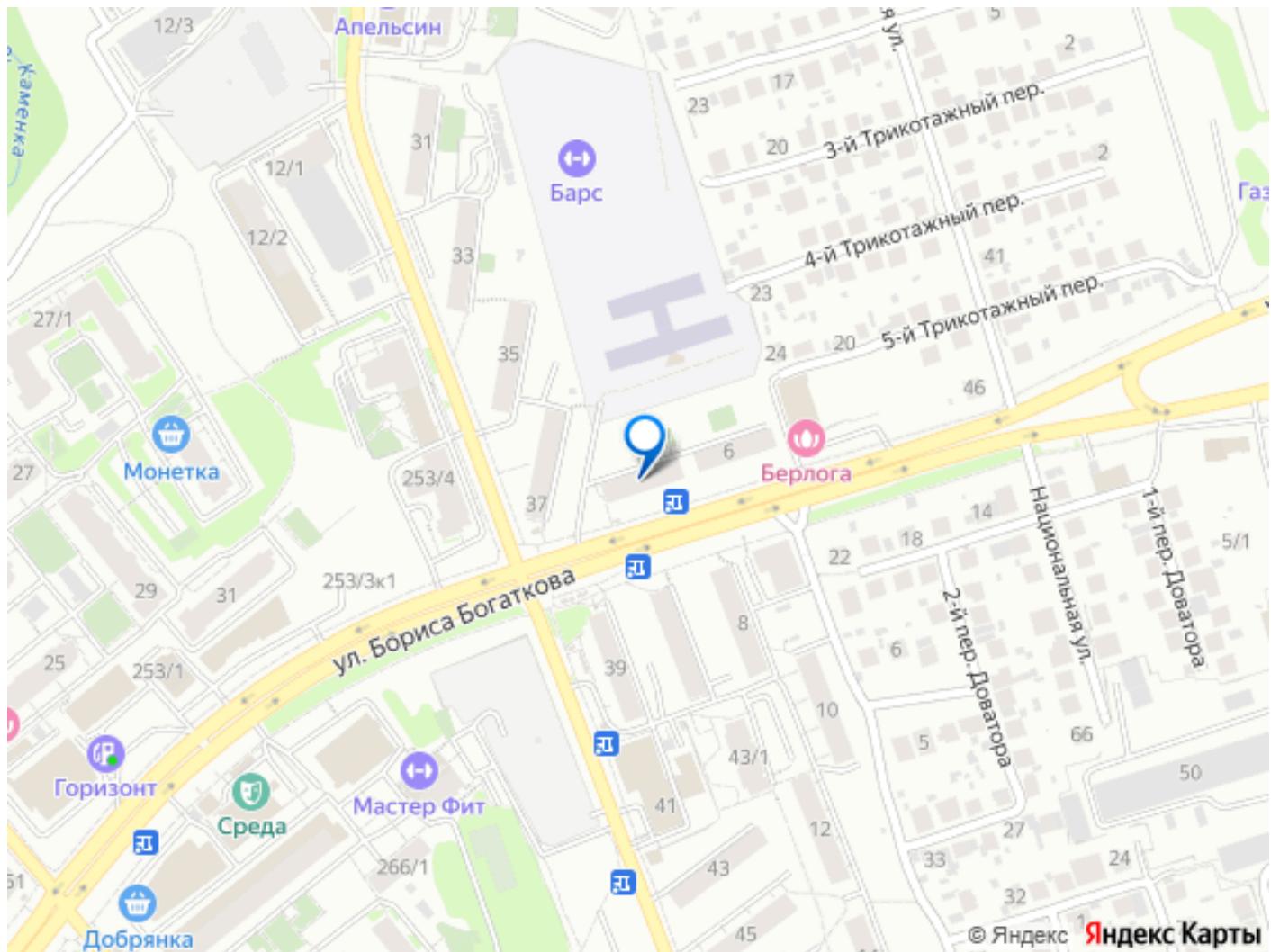
## Описание

Продается светлая, теплая, уютная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Золотая нива» (15 минут пешком). Подъезд очень чистый, доброжелательные, тихие соседи.

Расположение: Просторный, зеленый двор с детской площадкой; Школа во дворе, детский сад рядом; Остановка общественного транспорта у дома; Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, поликлиника, кафе все в пешей доступности. В дополнение к квартире имеется кладовка в подвале. Ждем на просмотры!!







Move.ru - вся недвижимость России