

Создано: 04.09.2025 в 13:43

Обновлено: 19.11.2025 в 14:37

Новосибирская область, Искитим,  
Комсомольская улица, 13

**3 330 000 ₽**

Новосибирская область, Искитим, Комсомольская улица, 13

Улица

[площадь Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

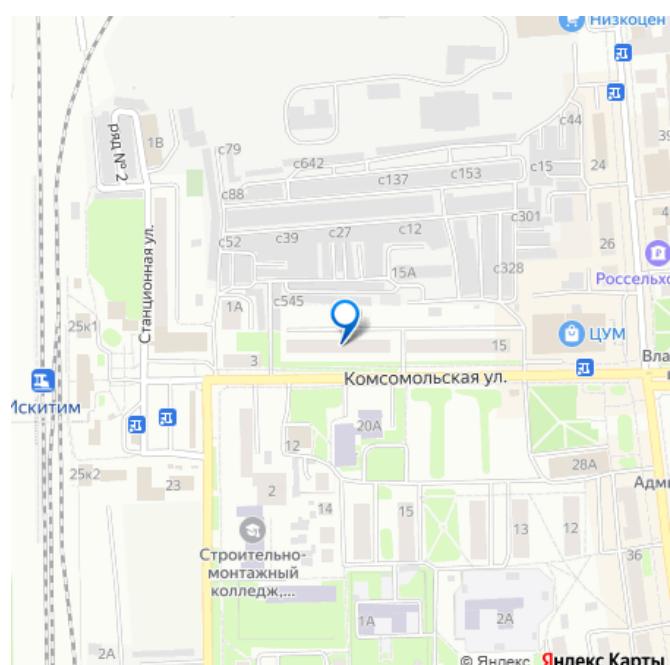
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284696>

469

Анатолий Павлов, Анатолий Павлов

**79139837143**

для заметок

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

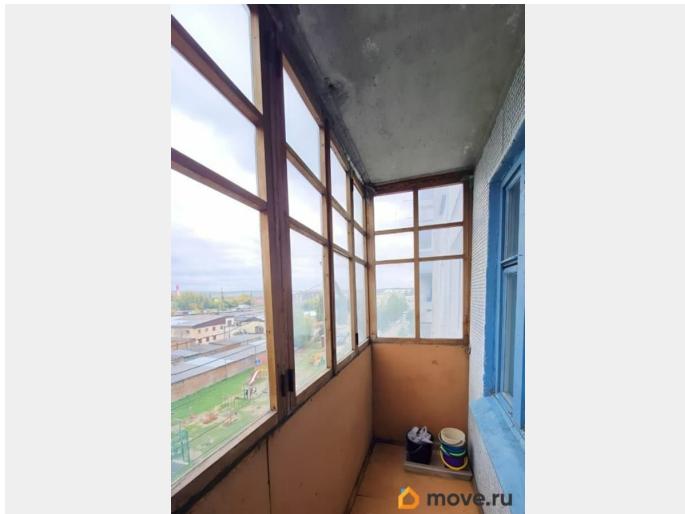
да

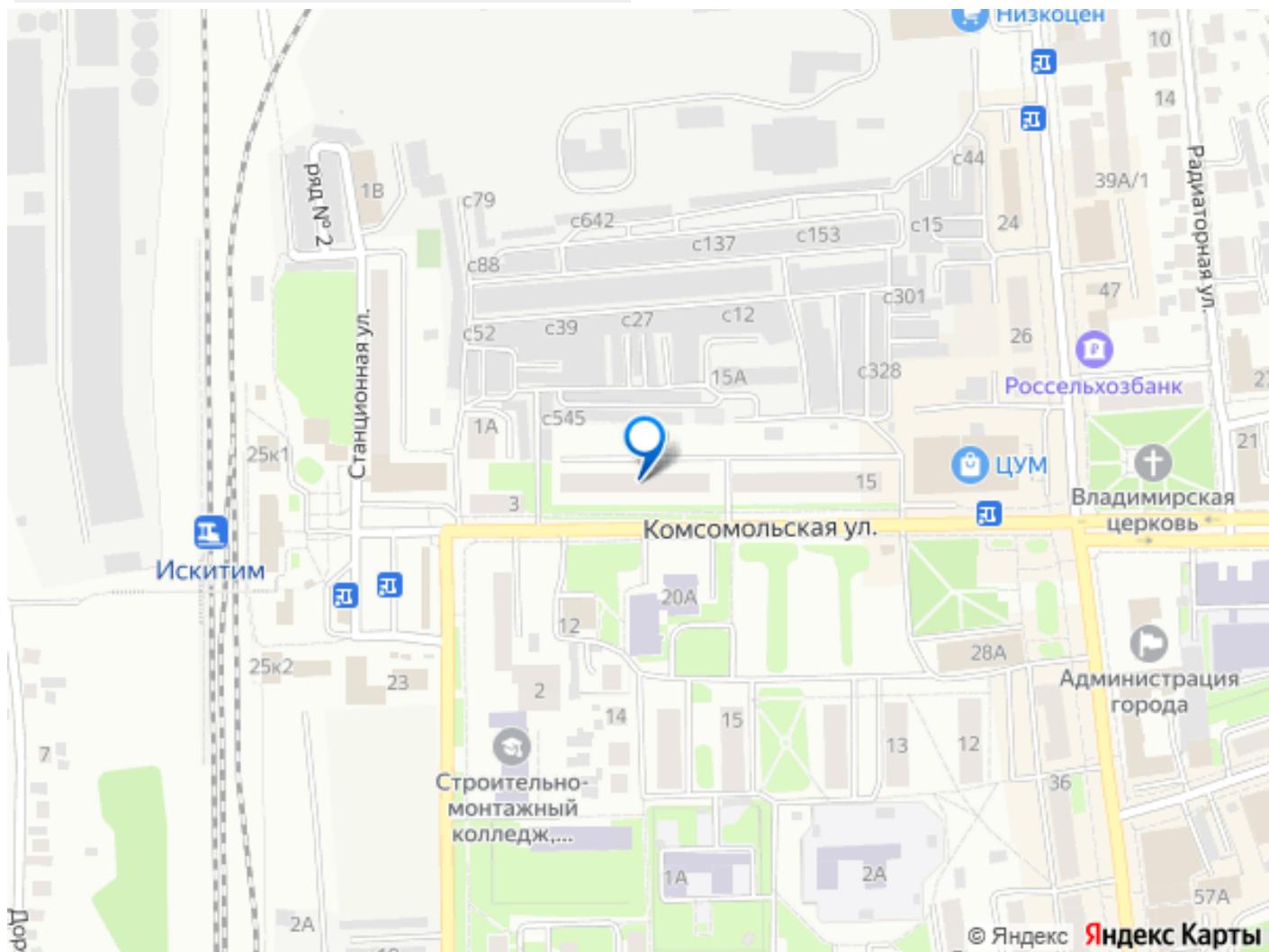
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира в панельном десятиэтажном доме. Квартира располагается на комфортном пятом этаже, отсечка на три квартиры. Комнаты изолированные 17 с выходом на балкон и 9 метров соответственно, санузлы раздельные. Окна пластиковые в малой комнате и на кухне, хорошая капитальная дверь, в санузле кафель, в остальном следует провести ремонтные работы по освежению квартиры под нового собственника. Дом образцового содержания - в подъезде свежий ремонт, новый ЛИФТ, во дворе современная детская площадка и огороженное спортивное поле. Также для жильцов нашего дома имеется деревянная беседка, где вы сможете отметить ваше мероприятие. Всегда есть места для парковки автомобиля. Очень удобное место расположение дома по транспортной развязке: в трех минутах пешего шага Железнодорожный вокзал и автобусная остановка, уехать можно в любом направление города и района. Рядом магазины, торговые центры, поликлиника, школы, садики, администрация района, ЦУМ и многое другое в шаговой доступности. Чистая продажа. Юридические вопросы: нет

ни долгов, ни обременений, два взрослых собственника, квартира подходит под любую форму расчета, будь то наличные, сертификаты или ипотека, приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России