

Создано: 13.03.2025 в 11:46

Обновлено: 18.12.2025 в 06:43

6 459 400 ₽

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

4.6 м²

Общая площадь

42.63 м²

Этаж

11/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

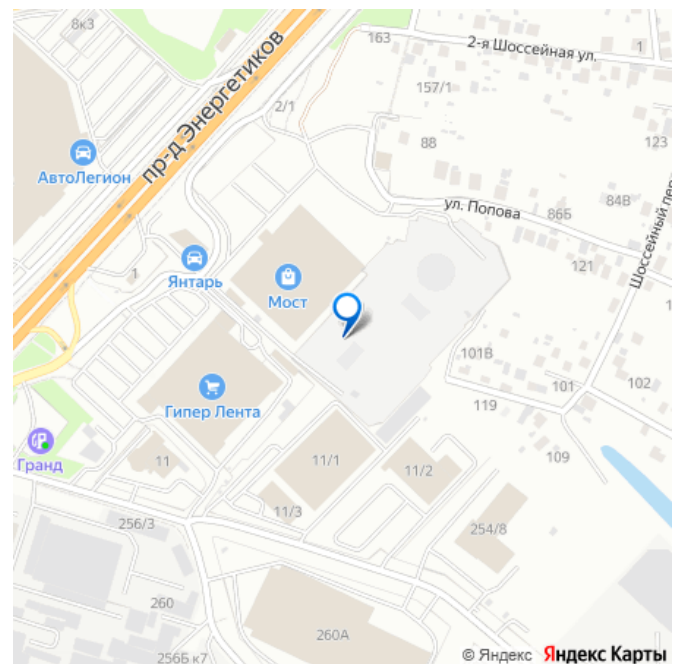
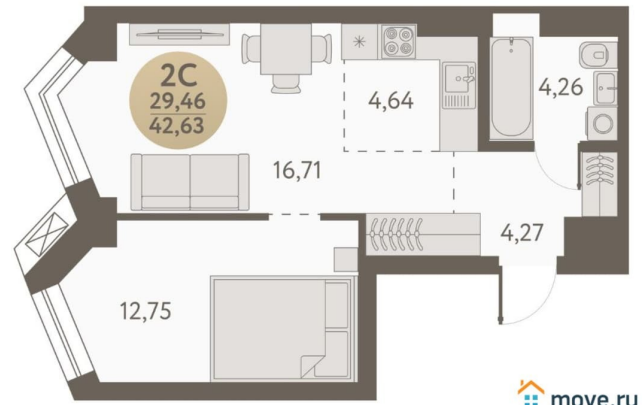
1 квартал 2027 г.

лифт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9274469266>

**Первый Строительный, Первый
Строительный
79586101318**

для заметок



Описание

«Urban Peaks» - современный жилой комплекс комфорт-класса, где каждый житель и гость ЖК найдет место по душе, будь то активный отдых или чтение любимой книги в тени большого дерева. Дома, объединенные одной концепцией, станут точкой притяжения, ориентиром и украшением г. Новосибирска. Проект включает в себя 3 высотных жилых здания и отдельно стоящий соседский центр. Архитектурные решения При проектировании архитектурно-художественного облика здания учтены: создание гармоничного облика; современные материалы для наружной отделки здания; оригинальность зданий относительно остальной городской застройки; конструктивная схема зданий уникальный зубчатый фасад.

Благоустройство жилого комплекса направлено на семейное и добрососедское времяпрепровождение, а также на комфорт городской среды внутри жилого комплекса. Входная группа в жилом комплексе Urban Peaks - это многофункциональное пространство. Уютные мягкие зоны для комфортного ожидания, где жители могут назначить деловую встречу, провести время за пределами своей квартиры, общаясь с соседями, или же дождаться курьера.

Предусмотрено удобное зонирование мест общего пользования, где жители смогут хранить детские коляски или же спортивный инвентарь - велосипеды, санки и др. В продаже будут доступны индивидуальные кладовые помещения, которые подходят для хранения личных вещей. На территории ЖК «Urban Peaks» планируется все: от кафе и тренажерных залов до различных детских клубов. Придомовая территория расположена на крыше подземного паркинга и

значительно поднята относительно
окружающей застройки, что дополнительно
дает ощущение уединенности и
защищенности. Двор проектируется с упором
на озеленение и разделение на зоны,
которые подойдут для любого досуга
Ландшафтное моделирование Прогулочные
зоны: беговые и велодорожки Центральная
площадь для проведения мероприятий
Современные игровые площадки в зоне
видимости из вестибюлей каждого дома
Спортивные воркаут-зоны и лужайки для
занятий на открытом воздухе Ступенчатые
площадки для отдыха Летняя зона кафе

