

🕒 Создано: 07.12.2025 в 14:38

Обновлено: 07.12.2025 в 14:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Адриена Лежена, 18/1**

**4 750 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Адриена  
Лежена, 18/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Адриена Лежена](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230476>

**Наталия Александровна,  
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79836299792, 7983629  
9749**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная, изолированная квартира в 6-9 минутах ходьбы от станции метро «Золотая нива»!!!!!! Дом расположен внутри квартала. Рядом (150 метров) лицей 113, детям не нужно переходить дорогу, два детских сада (250 метров). Квартира под ремонт. Один взрослый собственник. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







