

Создано: 09.09.2025 в 07:17

Обновлено: 18.12.2025 в 15:20

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Залесского, 8**

**3 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Залесского, 8

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Залесского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

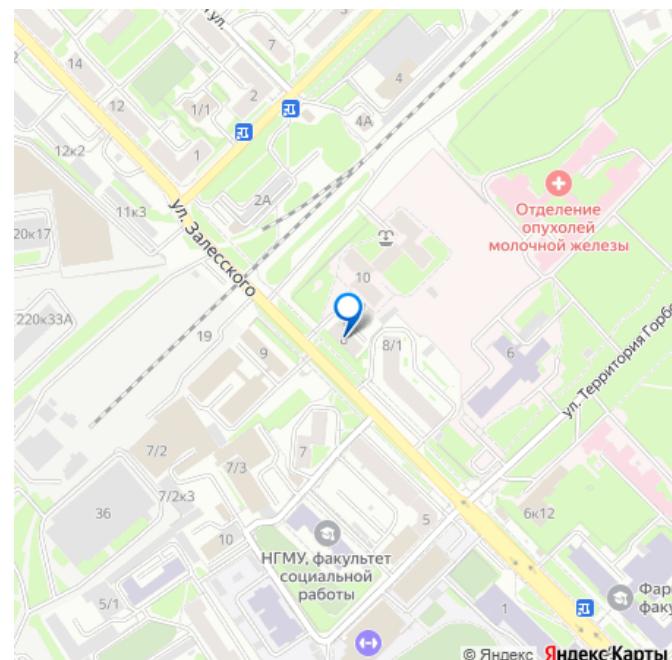
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284787>

041

**Алексей Анисимов, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

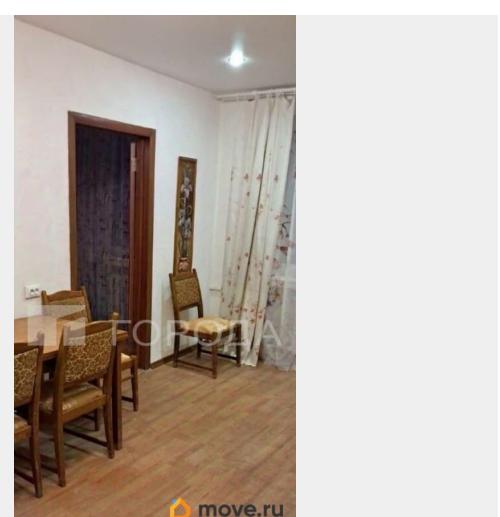
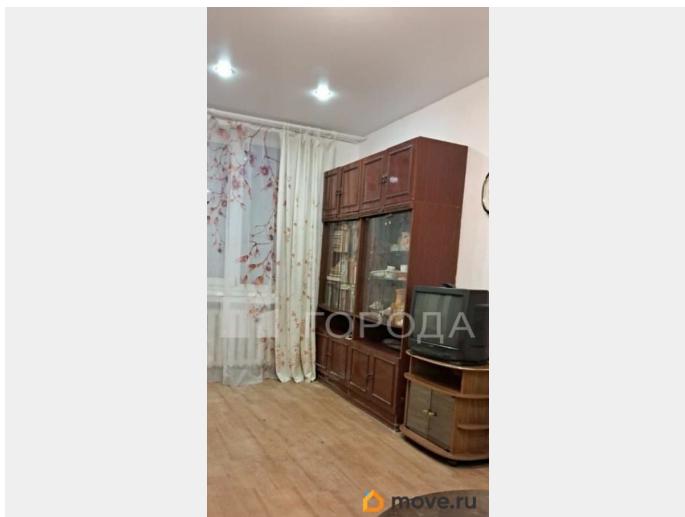
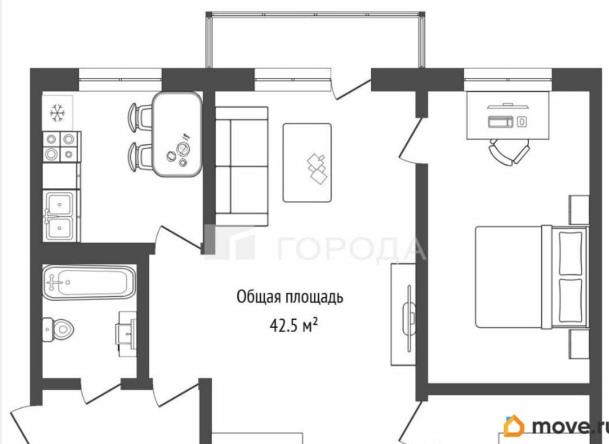
Покупка в ипотеку

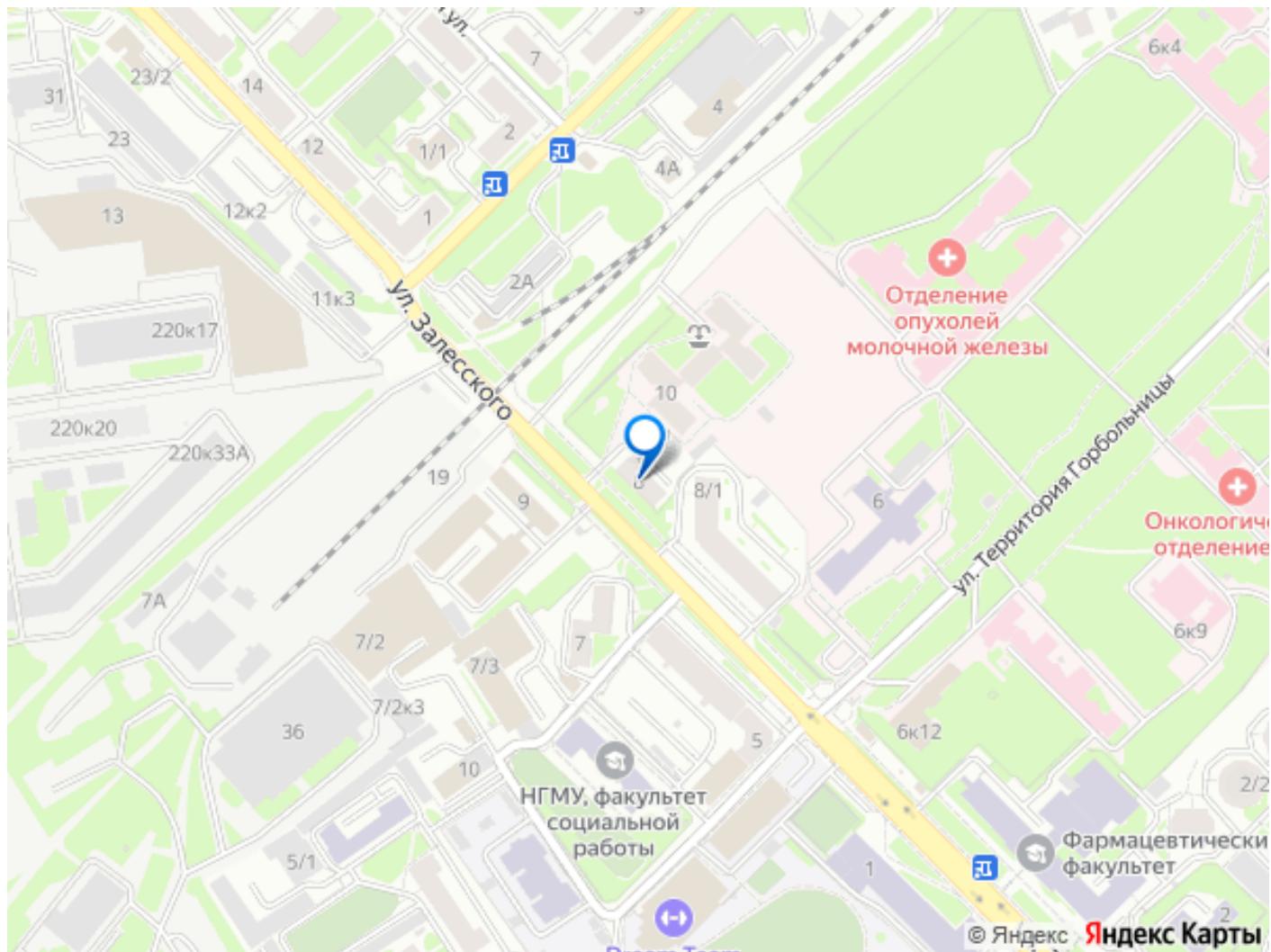
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1768760. В продаже двухкомнатная квартира на 1 этаже 3-х этажного дома. ДОМ: расположен в непосредственной близости от горбольницы 1 1960 года постройки, производится капитальный ремонт, а именно: -произведена замена систем водоснабжения и водоотведения, -произведена замена кровли в ближайшее время далее обновление фасада дома и замена электроснабжения по всему дому. В шаговой доступности: - НГМУ (Новосибирский государственный медицинский университет); - СГУПС (Сибирский государственный университет путей сообщения); - магазины, торговые центры, банки, аптеки, спортивные залы, кинотеатры, рестораны КВАРТИРА: - косметический ремонт -совмещенный санузел -есть балкон СДЕЛКА: -квартира без обременений -один взрослый собственник - полная стоимость в договоре Звоните, чтобы записаться на просмотр! Дополнительно, покупателем оплачивается комиссия.





Move.ru - вся недвижимость России