

Создано: 04.09.2025 в 06:17

Обновлено: 11.12.2025 в 10:11

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Станиславского, 21/1**

4 150 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Станиславского,
21/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Станиславского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24.9 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

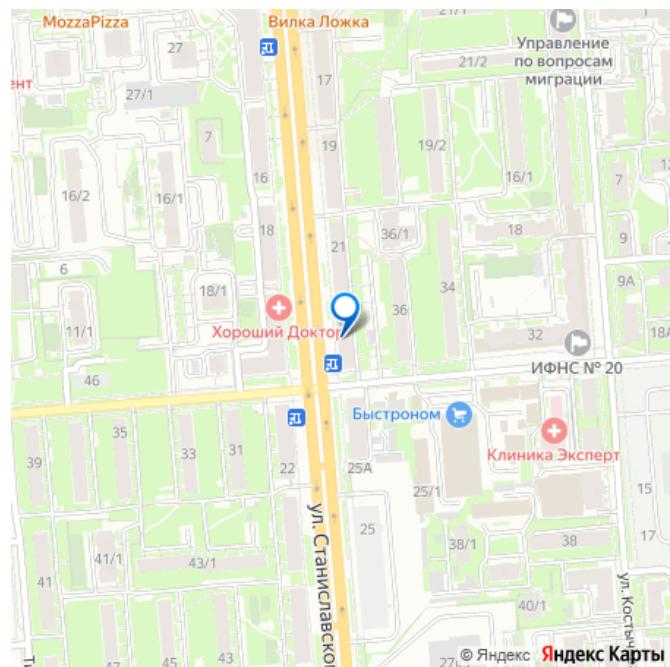
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284664>
239

Екатерина Витальевна, ЖИЛФОНД

79390416277

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

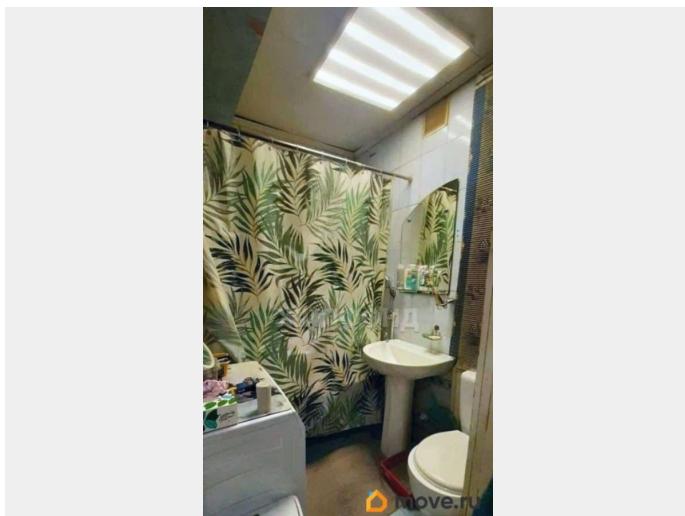
да

возможна ипотека, парковка

Описание

К продаже предлагается Ваша будущая 2х - комнатная квартира. В квартире сделана перепланировка, продуманное зонирование коридора с большой гардеробной и жилой части помещения.. Балкон остеклен. Во дворе выделена большая площадь под парковочные места. Локация с НЕОСПОРИМЫМИ ПРЕИМУЩЕСТВАМИ: -в шаговой доступности 5 детских садов, 2 школы, 10 магазинов + гипермаркет «Быстроном»! -Удобная транспортная развязка: автобусы, трамваи, троллейбусы- все рядом, уехать можно в любой конец города. До метро 10 минут ходьбы. -Собственное ЖЭУ и честные платежи. - Рядом парк монумент Славы. - В шаговой доступности рестораны, кафе, спортивные комплексы и т.д. ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ для проживания или сдачи в аренду! В квартире остается кухонный гарнитур. Показы по договоренности! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV002054165903 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.

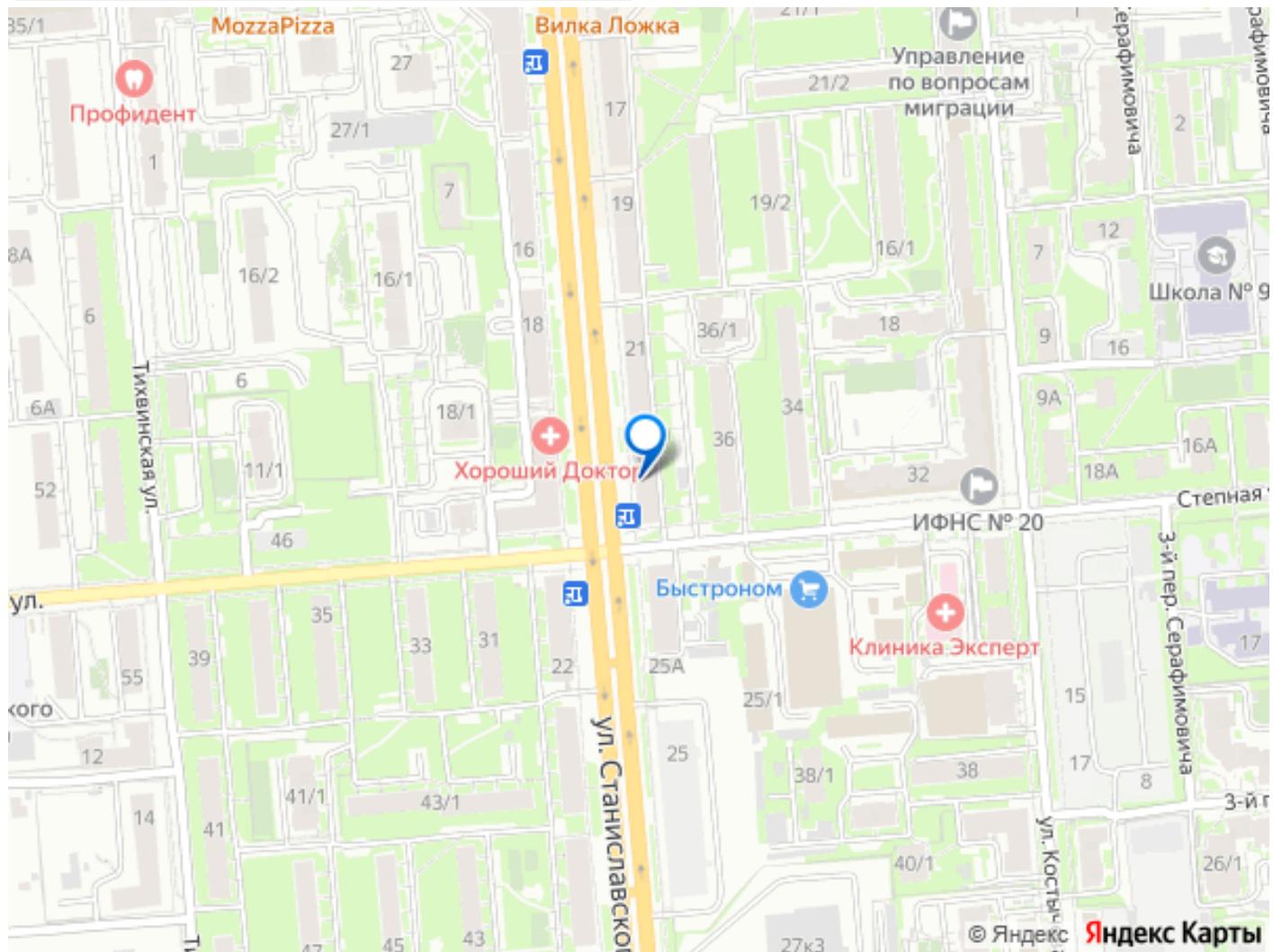




ЖИЛФОН



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России