

Создано: 24.11.2025 в 20:23

Обновлено: 08.12.2025 в 01:07

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кошурникова, 5

**6 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кошурникова, 5

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Кошурникова](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

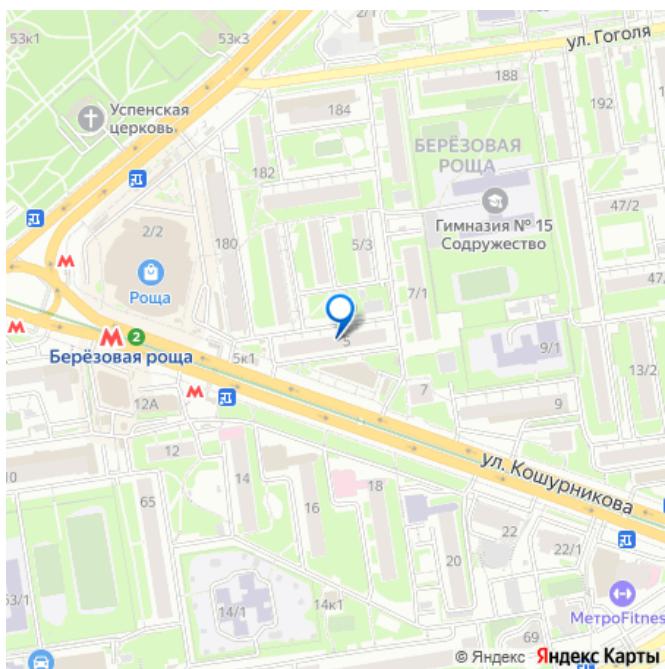
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854>  
233

Марина Леонидовна Шилкина, Этажи  
**79137951294**

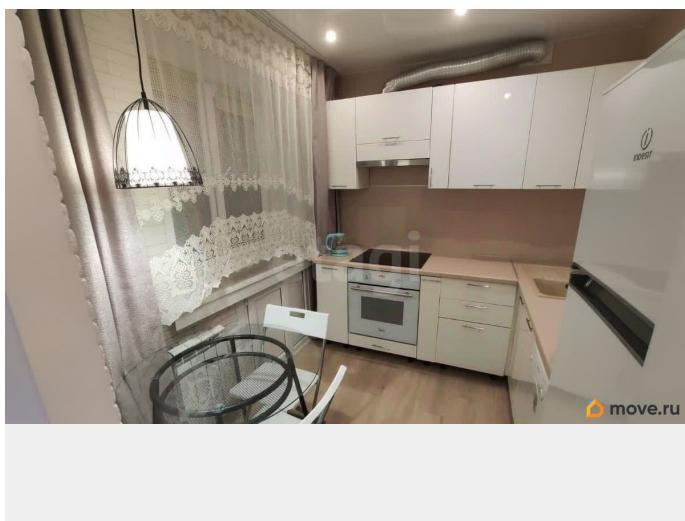
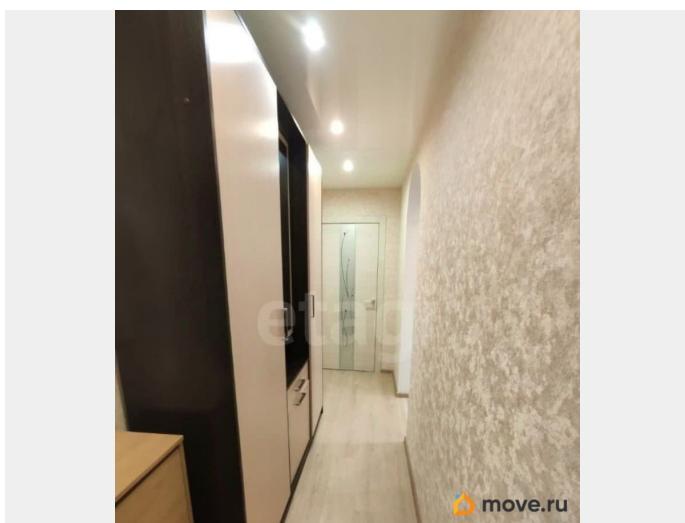
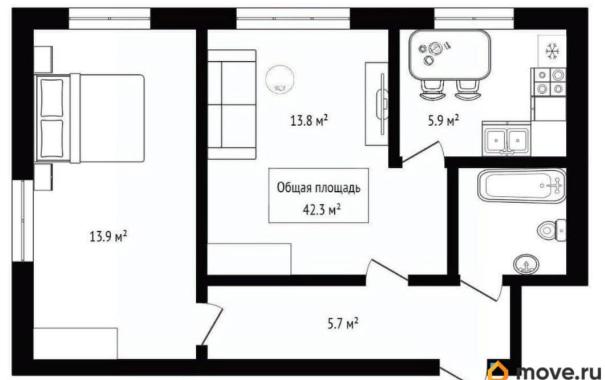
для заметок

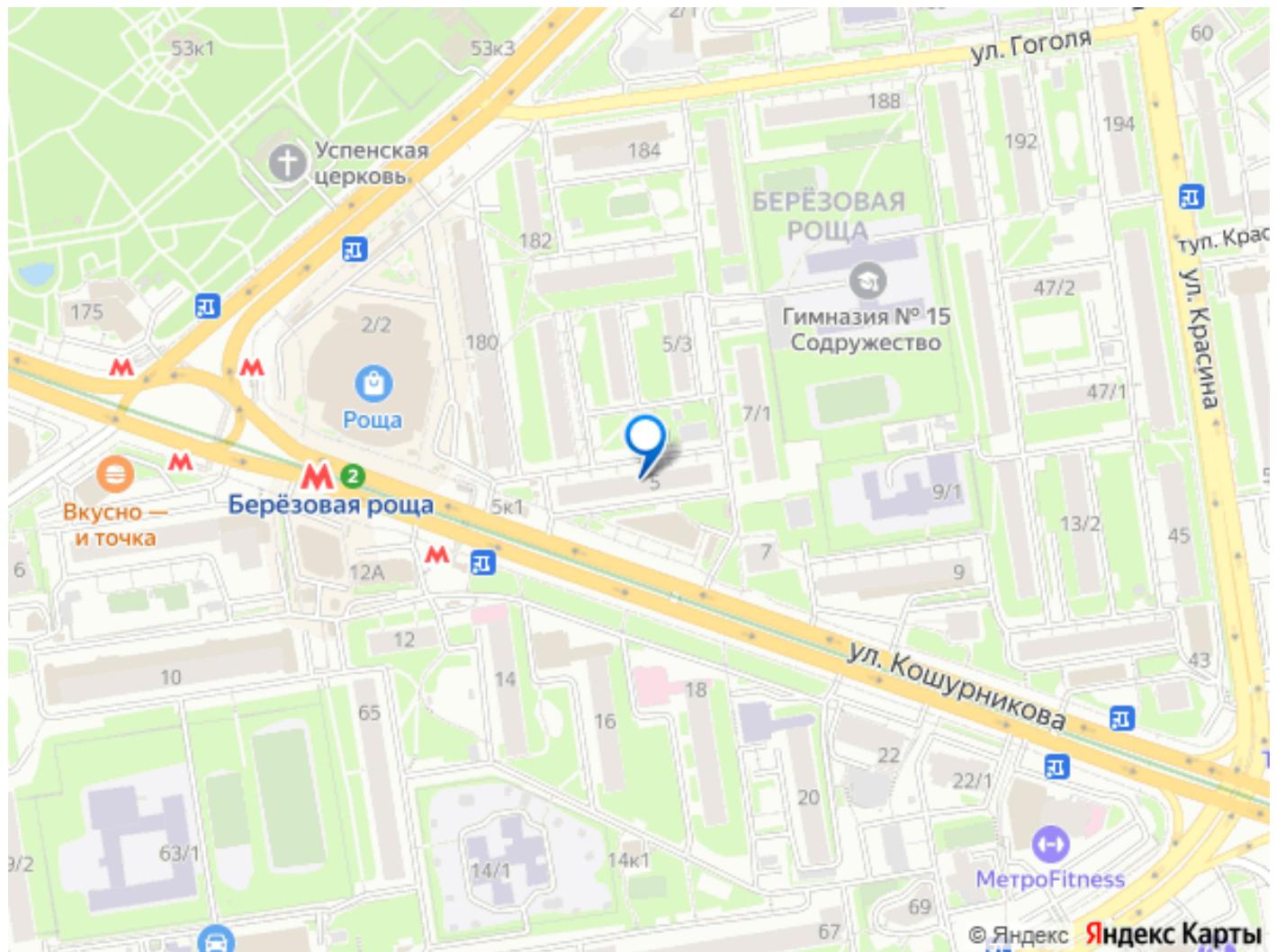
да

возможна ипотека

## Описание

Продается двухкомнатная квартира с изолированными комнатами с хорошей звукоизоляцией, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Объект отличается современным качественным ремонтом и полностью укомплектован всей необходимой мебелью и бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после приобретения. Квартира обладает высокой транспортной доступностью благодаря близости станции метро «Березовая роща», вход в метро с торца дома в 1 минуте ходьбы. В шаговой доступности расположена одна из лучших школ города — гимназия 15, а также детские сады и торговые центры, парк Берёзовая роща в двух минутах ходьбы. Для инвесторов представляет интерес возможность приобретения объекта вместе с действующими арендаторами, что гарантирует стабильный доход с первого дня. Квартира находится в собственности у одного физического лица более 5 лет, все документы подготовлены, правовых обременений нет, что обеспечивает быструю и безопасную сделку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 169763 Номер в базе: 10453983





Move.ru - вся недвижимость России