

Создано: 16.10.2025 в 12:50

Обновлено: 15.11.2025 в 13:19

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285794483>

Агент

79137250126

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кошурникова, 22/6**

7 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кошурникова,
22/6

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кошурникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

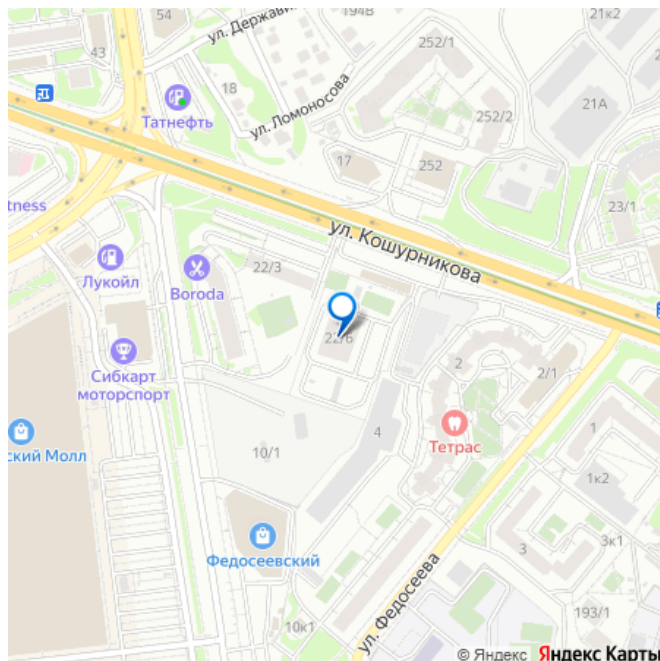
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом в современном жилом комплексе! Общая площадь квартиры составляет 42,2 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м, кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 25-этажного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2,8 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с евроремонтом, выполненным в светлых тонах, что визуально увеличивает пространство и создает атмосферу уюта. В квартире есть современная мебель и техника, все необходимое для комфортного проживания. Планировка квартиры удобная, санузел совмещенный. Лоджия полностью застеклена, что позволяет использовать ее в любое время года. Дом находится в отличном состоянии, предусмотрена подземная парковка, поэтому проблем с местом для автомобиля не возникнет. Вокруг дома благоустроенная территория с зелеными насаждениями и детской площадкой. Инфраструктура района развита: в пешей



доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всего 8 минут пешком до ближайшего метро, поэтому передвигаться по городу будет удобно и быстро. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций с целью дальнейшей аренды. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами и оценить все ее преимущества! При покупке данного объекта недвижимости у покупателя возникает комиссия!

