

Создано: 14.07.2025 в 15:48

Обновлено: 19.12.2025 в 13:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кропоткина, 94**

5 050 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина, 94

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

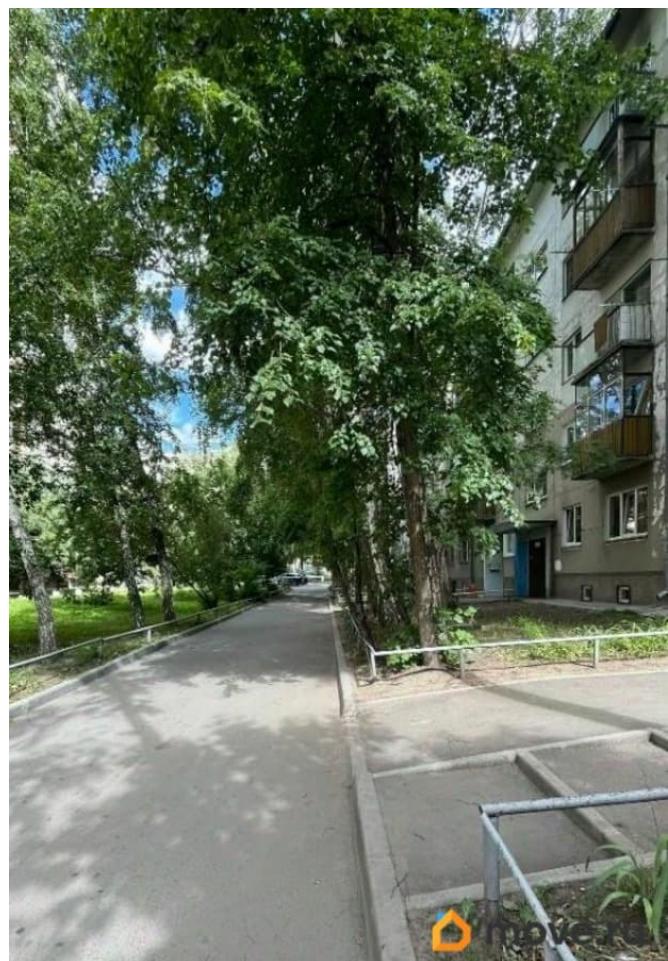
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285071>
690

Калугина Виктория, ДомианНСК

79133720123

для заметок



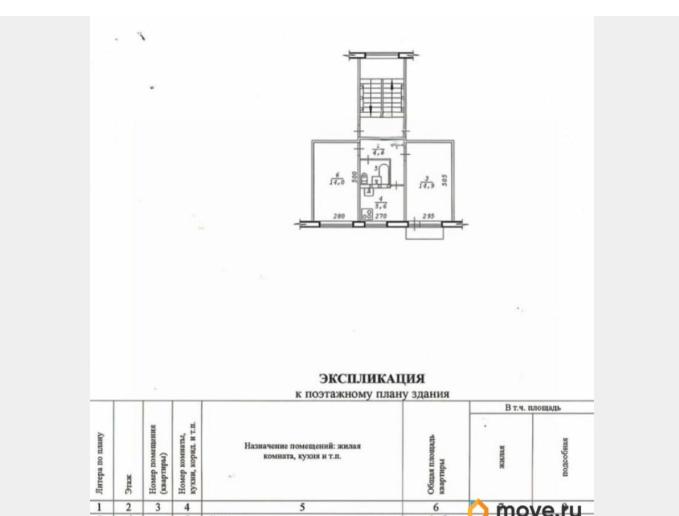
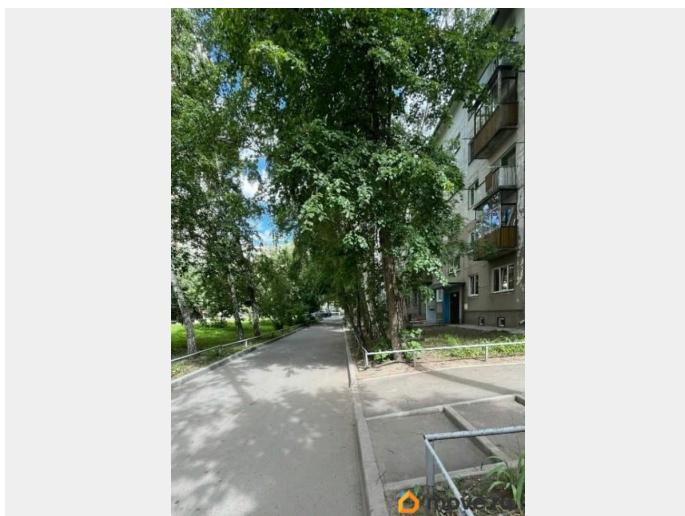
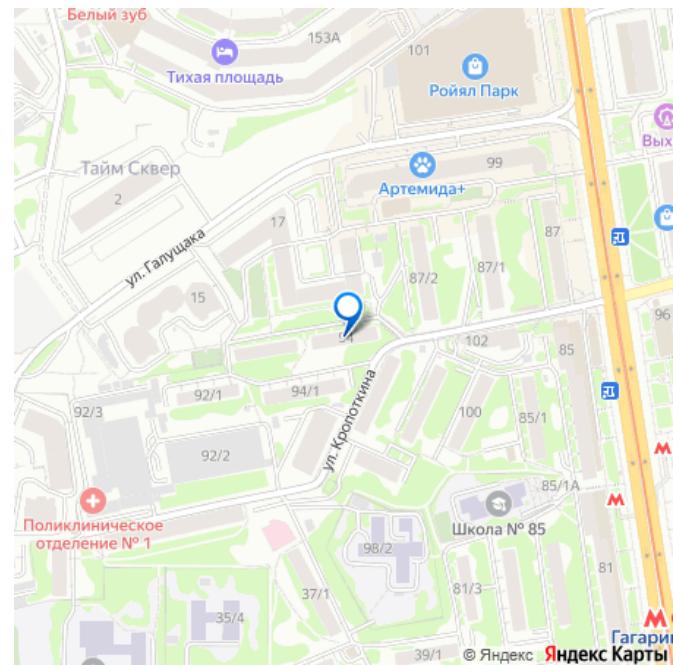
совмещенный

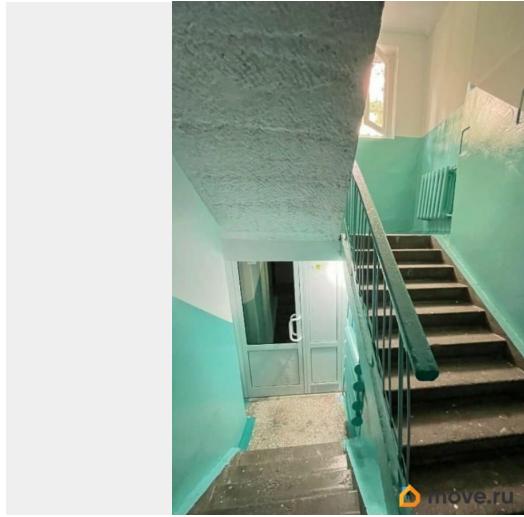
Ремонт

без ремонта

Описание

В задатке! Уникальная и востребованная планировка : кухня посередине между изолированными комнатами. Удобно разделять детскую от взрослой спальни или гостевой . Окна во двор - полная тишина от шумных дорог , при этом месторасположение рядом с двумя станциями метро «Гагаринская» и «Заельцовская» Все блага цивилизации рядом: остановки общественного транспорта, аптеки , супермаркеты , торговый центр Ройял парк , детские сады , школы и т.п Один взрослый собственник , владеющий квартирой уже 20 лет , без обременений и использования материнского капитала Квартире нужен капитальный ремонт . Агентство является действующим членом СРО Ассоциации «НОАН». Деятельность Агентства застрахована на 100 000 000 в САО «РЕСО ГАРАНТИЯ». Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссии с АН нет.





move.ru



move.ru



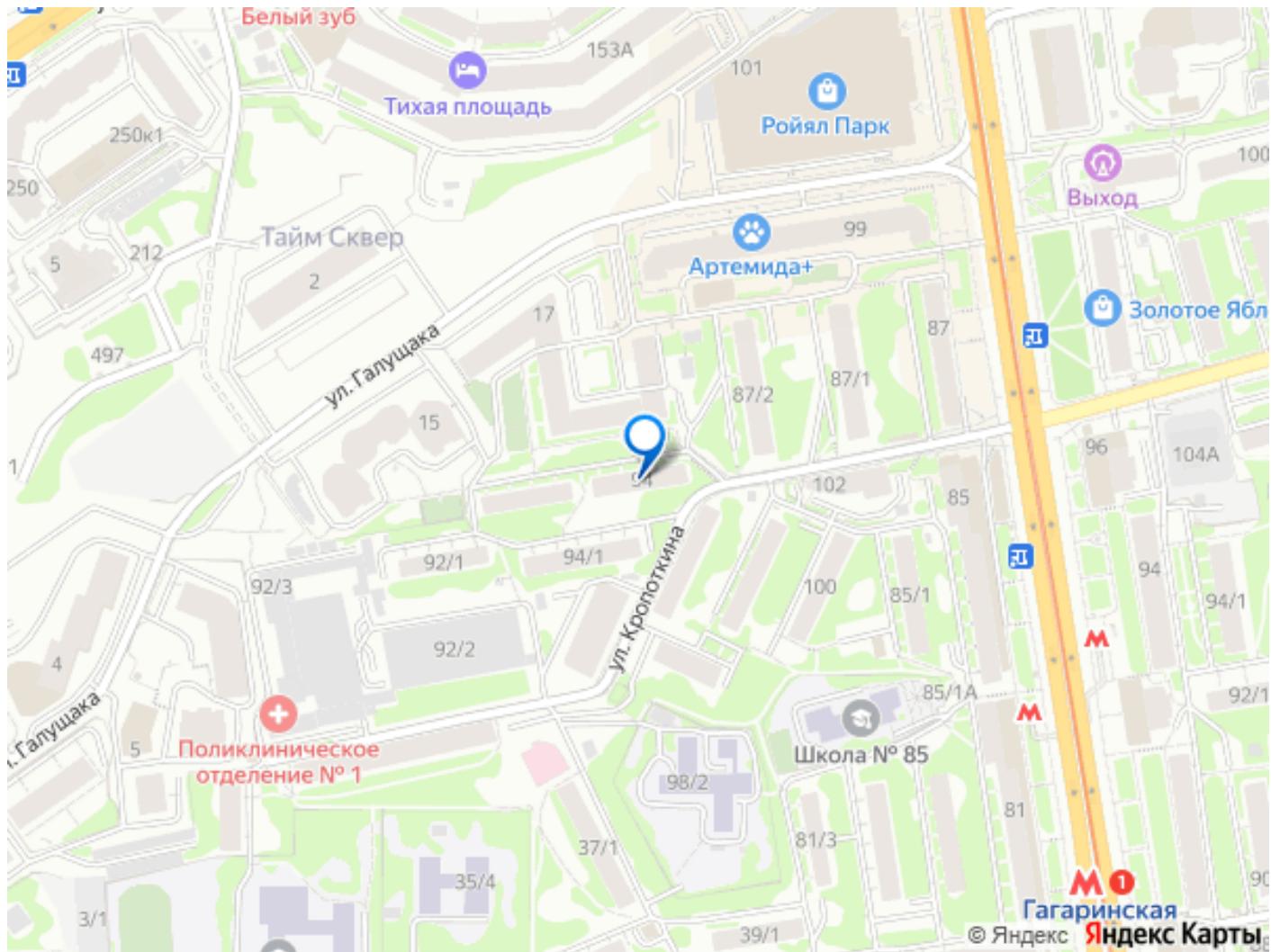
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России