

Создано: 02.11.2025 в 12:13

Обновлено: 20.12.2025 в 08:09

**Новосибирская область, Бердск,
Пионерская улица, 13**

3 500 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, Пионерская улица, 13

Улица

[улица Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

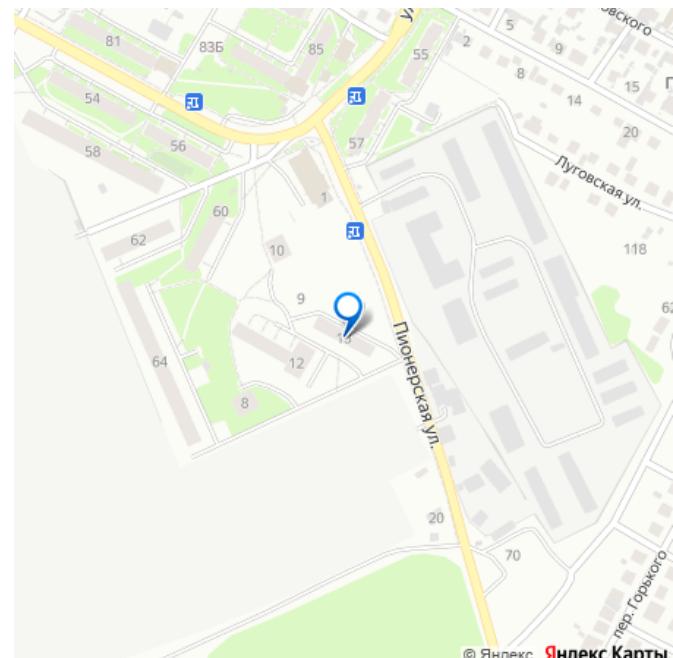
Покупка в ипотеку

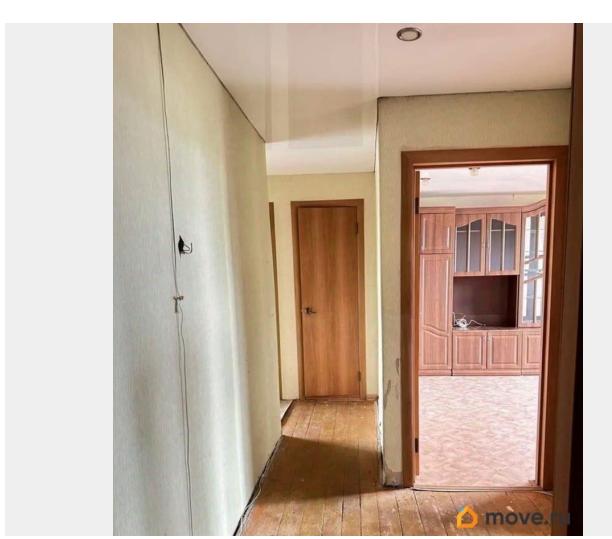
да

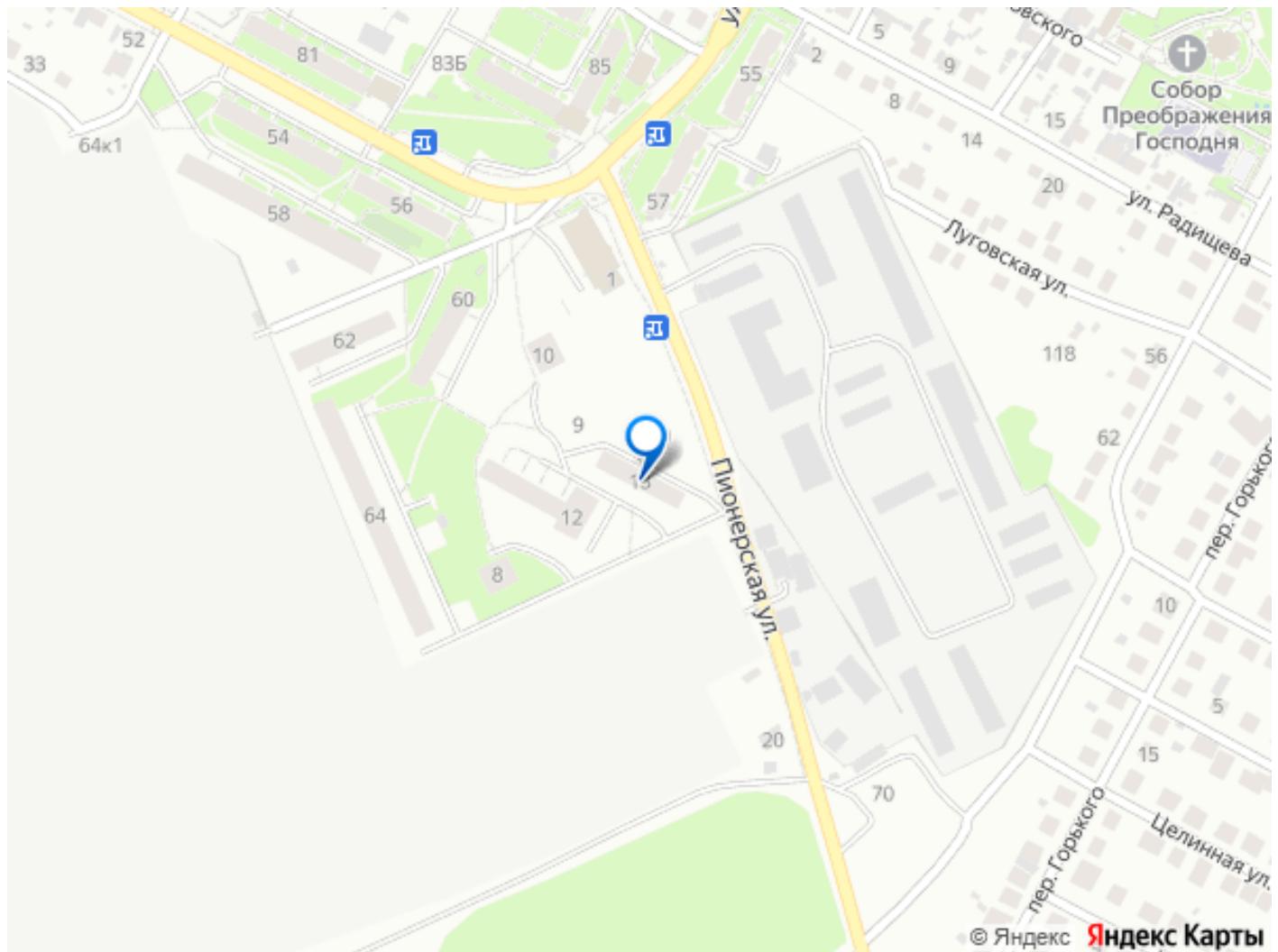
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к продаже 2-х комнатную квартиру в тихом районе. В квартире требуется ремонт. Квартира светлая, тёплая, уютная. Комнаты изолированные, что создаёт личное пространство для каждого члена семьи. Окна пластиковые, обеспечивающие отличную шумо- и теплоизоляцию. Натяжные потолки добавляют современный вид, визуально увеличивают пространство. В ванной комнате уложена плитка, что гарантирует долговечность и лёгкость в уходе. Для покупателя есть приятный бонус: шкафы в комнаты — это значительное преимущество, избавляющее от необходимости тратить дополнительное время и средства на покупку и установку мебели для хранения. Этот вариант идеально подойдёт для молодой семьи, пары, или тех, кто ценит комфорт и тишину. Во дворе имеется детская площадка, удобное расположение парковочных мест для автомобилей. Район славится своей спокойной атмосферой и близостью к необходимым объектам инфраструктуры: магазинам, школам; детским садам и остановкам общественного транспорта. Один взрослый собственник. Продажа от собственника. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России