

🕒 Создано: 31.10.2025 в 09:06

🔄 Обновлено: 18.12.2025 в 18:52

Новосибирская область, Новосибирск,

Фабричная улица, 65

**9 300 000 ₹**

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

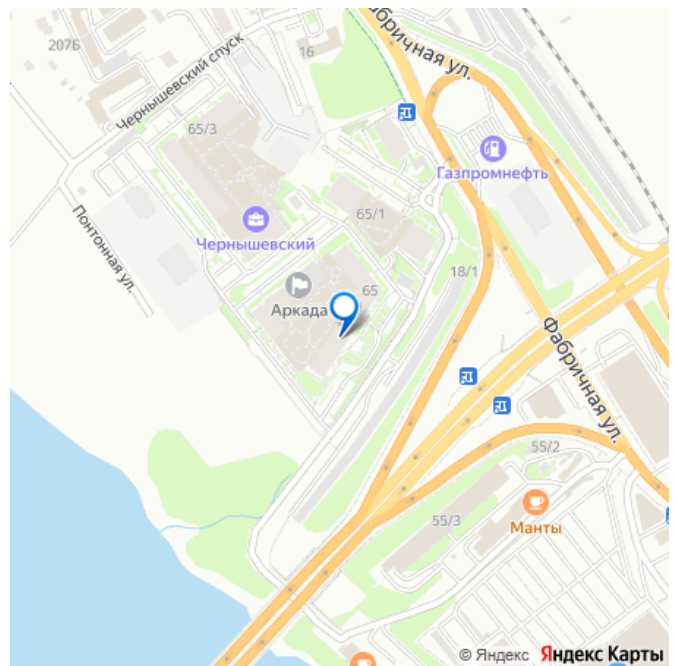
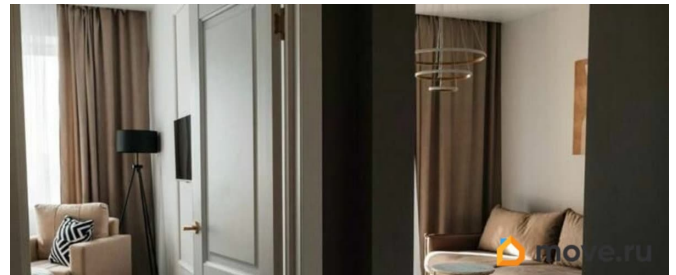
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286254022>

**Деловой Бульвар, Деловой Бульвар  
79137728835**

для заметок



совмещенный

---

Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

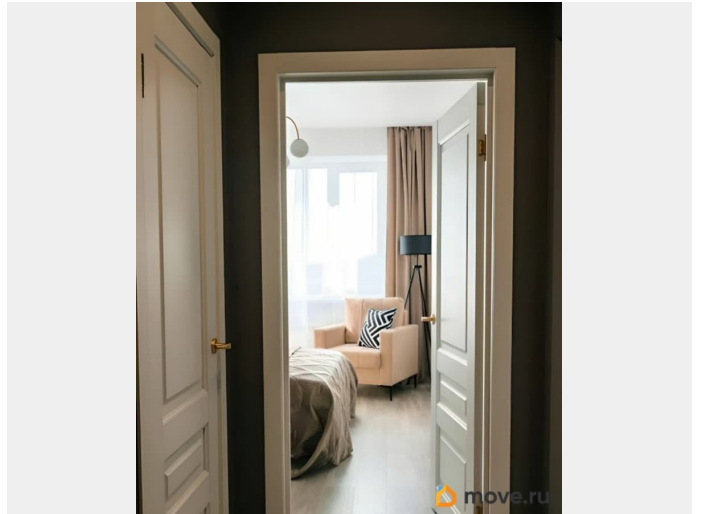
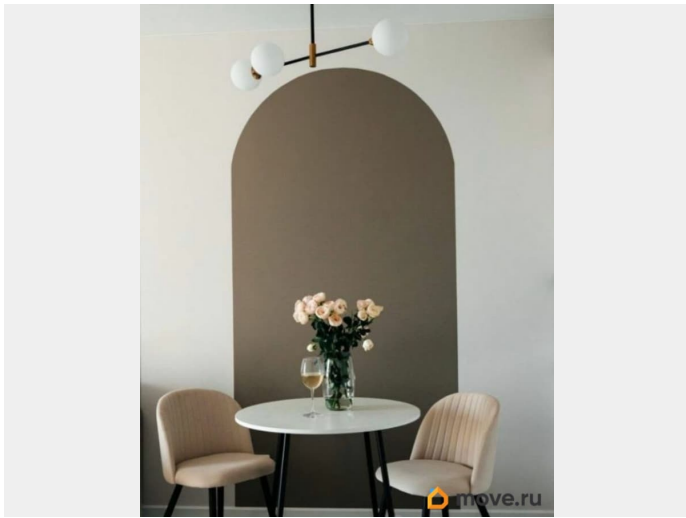
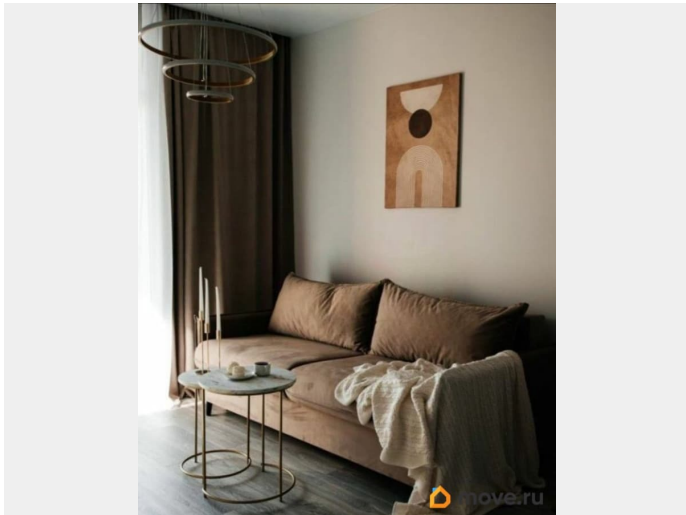
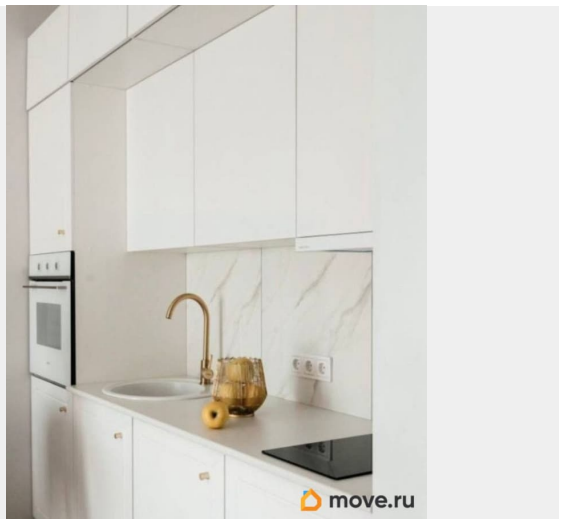
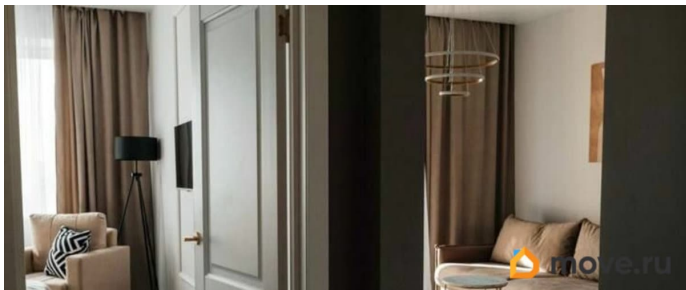
да

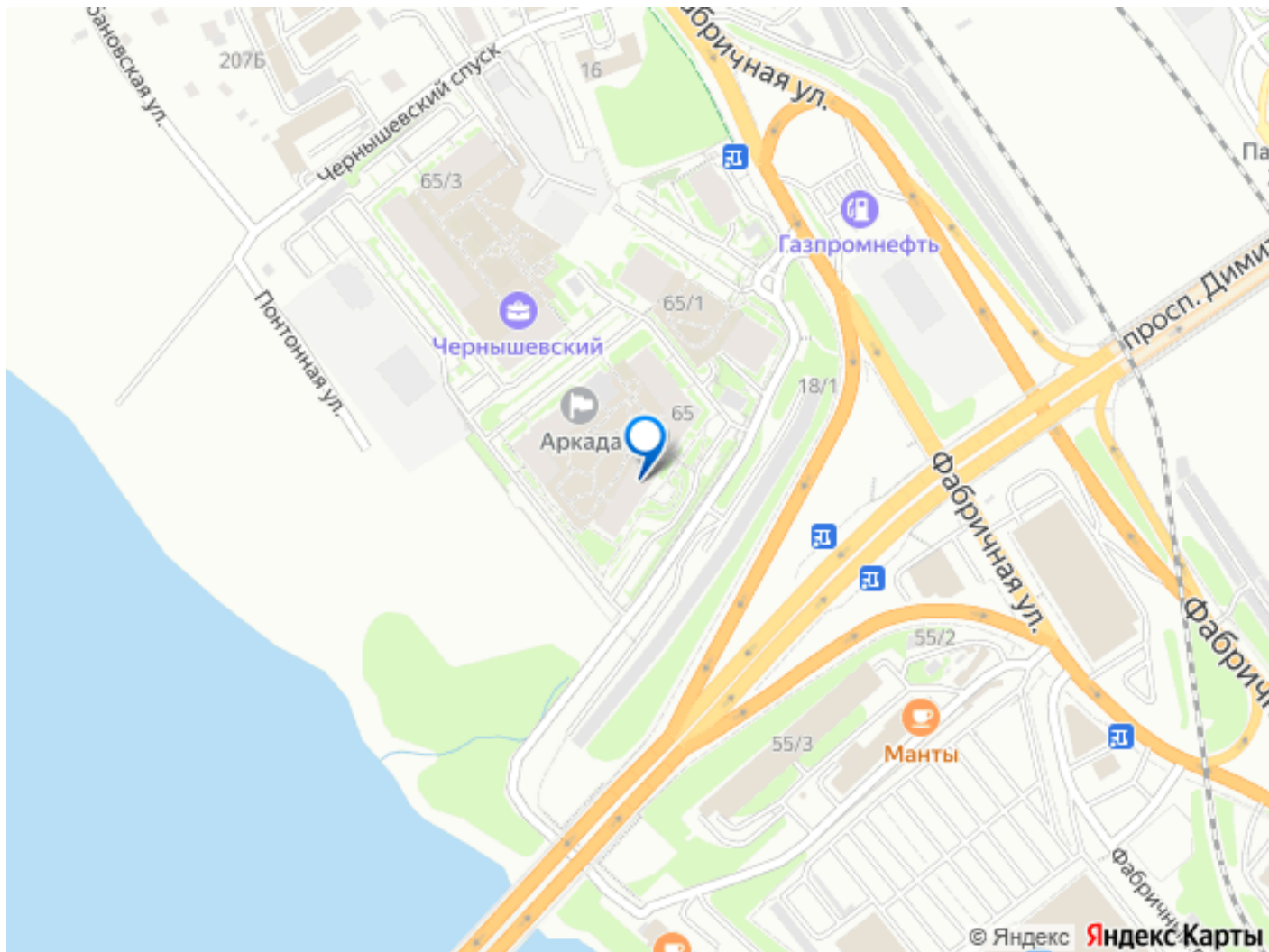
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира студия в ЖК комфорт класса. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Просторная кухня-гостиная, имеется отдельная гардеробная. Остаётся вся мебель и техника, и всё, что вы видите на фото. В квартире есть всё необходимое для проживания, можно сразу заехать и жить. Из окон открывается шикарный вид на реку. Территория полностью огорожена, есть вся необходимая инфраструктура. До станции метро Гарина-Михайловского 15 минут пешком, остановка общественного транспорта около ЖК и на мосту. До главной улицы города Ленина 15 минут пешком. Чистая продажа, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке. 2 взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России