

Создано: 23.11.2025 в 15:54

Обновлено: 17.12.2025 в 19:41

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фабричная улица, 65**

9 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

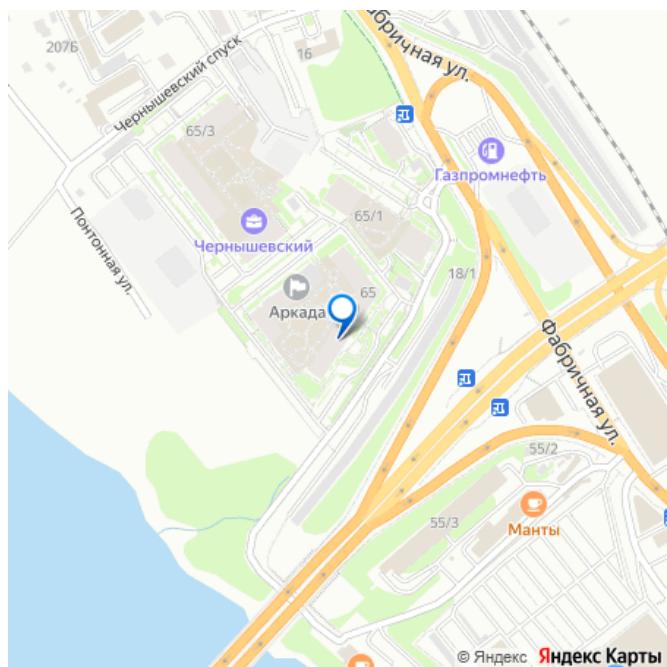
4 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

8/15



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286833>

252

Елена Сергеевна, ЖИЛФОНД

79390418956

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

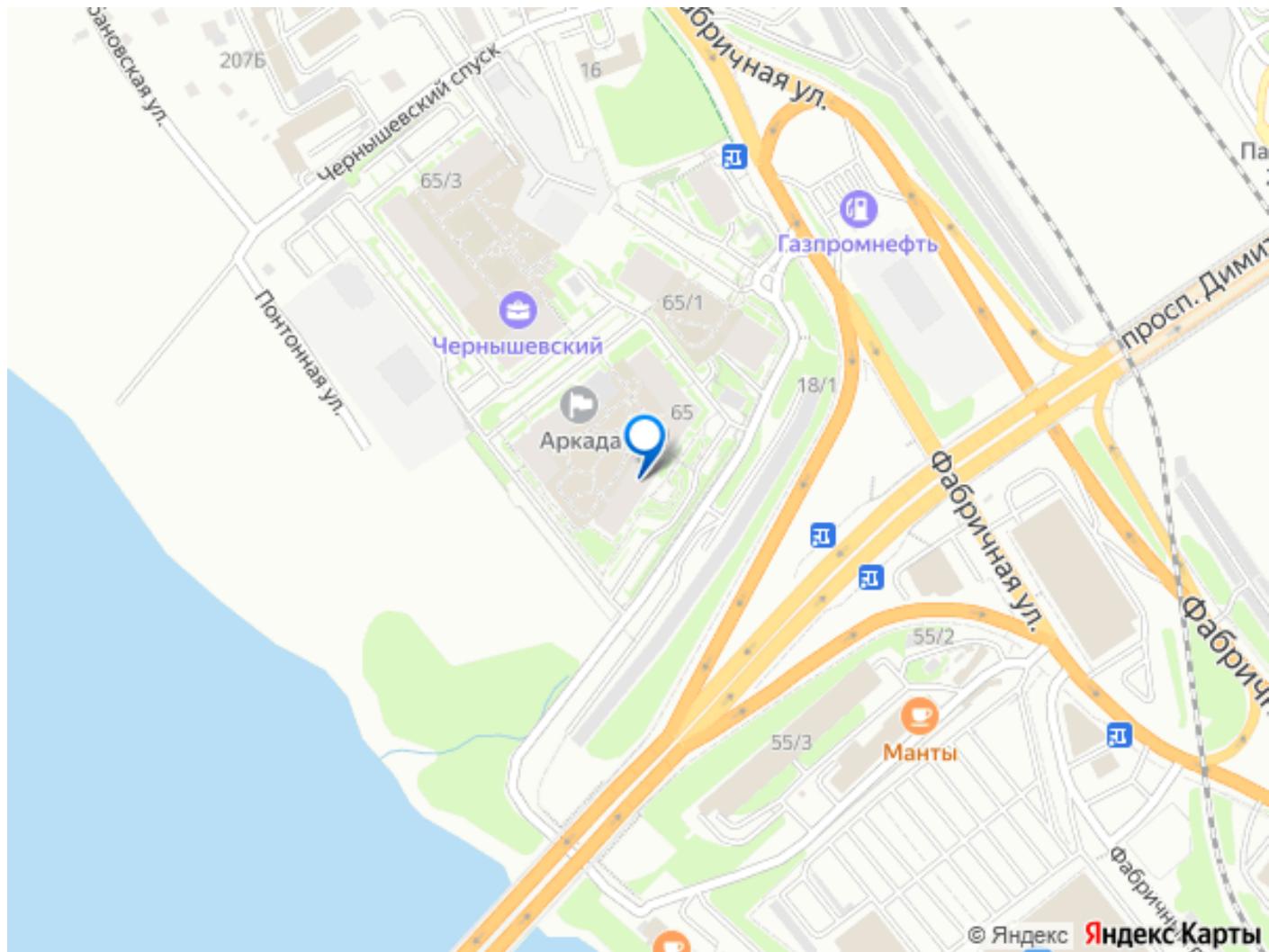
Описание

Обратите внимание! в новом, современном, комфортном жк чернышевский продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки с большой кухней-гостиной. вы покупаете жилье с качественным ремонтом в светлых тонах. шикарный вид из окон на реку обь. лоджия вас будет радовать в теплое время года, а зимой прекрасное место для хранения вещей. есть отдельная гардеробная и постирочная. в коридоре и спальне встроенные шкафы. кухня оборудована встроенной современной бытовой техникой. мебель и техника входит в стоимость. квартира расположена на восьмом этаже пятнадцатиэтажного дома. общая площадь составляет 41.1 квадратных метра. прекрасный район с развитой инфраструктурой. в шаговой доступности находятся детские сады, что особенно важно для семей с маленькими детьми. рядом расположены несколько общеобразовательных школ,

обеспечивающих комфортное обучение для детей разных возрастов. во дворе дома предусмотрены детские площадки и зоны отдыха. для любителей здорового образа жизни в непосредственной близости имеются современные спортивные комплексы и фитнес-центры. прогулки на свежем воздухе станут приятной частью жизни. объект станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру. не упустите возможность приобрести квартиру в одном из лучших жилых комплексов новосибирска! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 1 продуктовый магазин, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054175987 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России