

Создано: 08.10.2025 в 09:12

Обновлено: 16.12.2025 в 17:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
Каменская улица, 54**

7 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Каменская улица, 54

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Каменская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

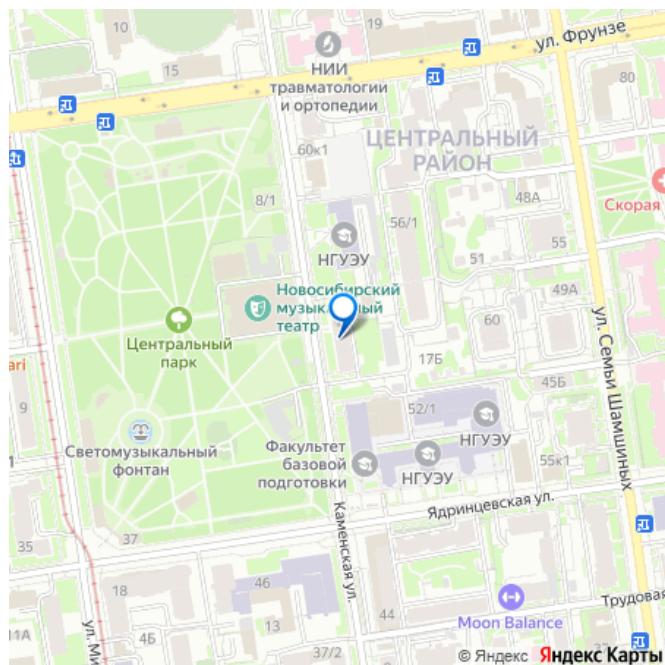
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541>
979

**Эльвира Сон, Владис Центральное
79130134356**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1334303. Купите квартиру своей мечты в сердце столицы Сибири!

Приглашаем познакомиться с прекрасной просторной двухкомнатной квартирой в центральной части Новосибирска. Идеальное сочетание комфорта и удобства расположения для полноценной жизни и инвестиций. Почему эта квартира? -

Расположение в тихом районе центра города, вдали от шума магистралей. - Прекрасный вид из окон на зеленый Центральный парк города всего лишь через дорогу. -

Уникальные архитектурные особенности кирпичного дома с надежными железобетонными перекрытиями. - Шаговая доступность магазинов, учебных заведений, торгово-развлекательных центров, спортивных комплексов и учреждений культуры. - Приятные соседи, ухоженный

подъезд и благоустроенный двор с закрытой территорией и зелеными насаждениями. - Всегда свободные парковочные места перед домом, обеспеченные закрытой территорией.

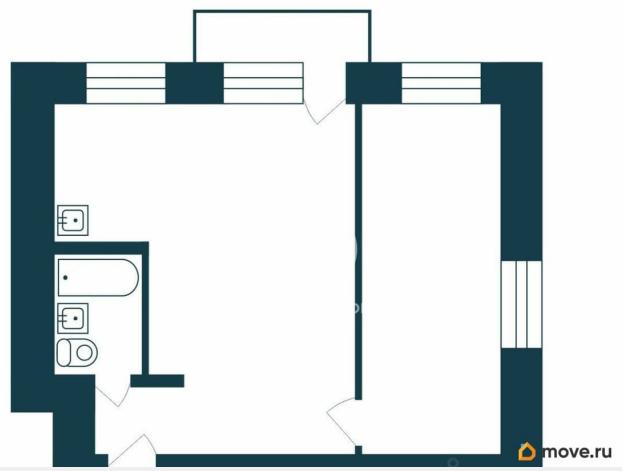
Что вы получите вместе с квартирой? -

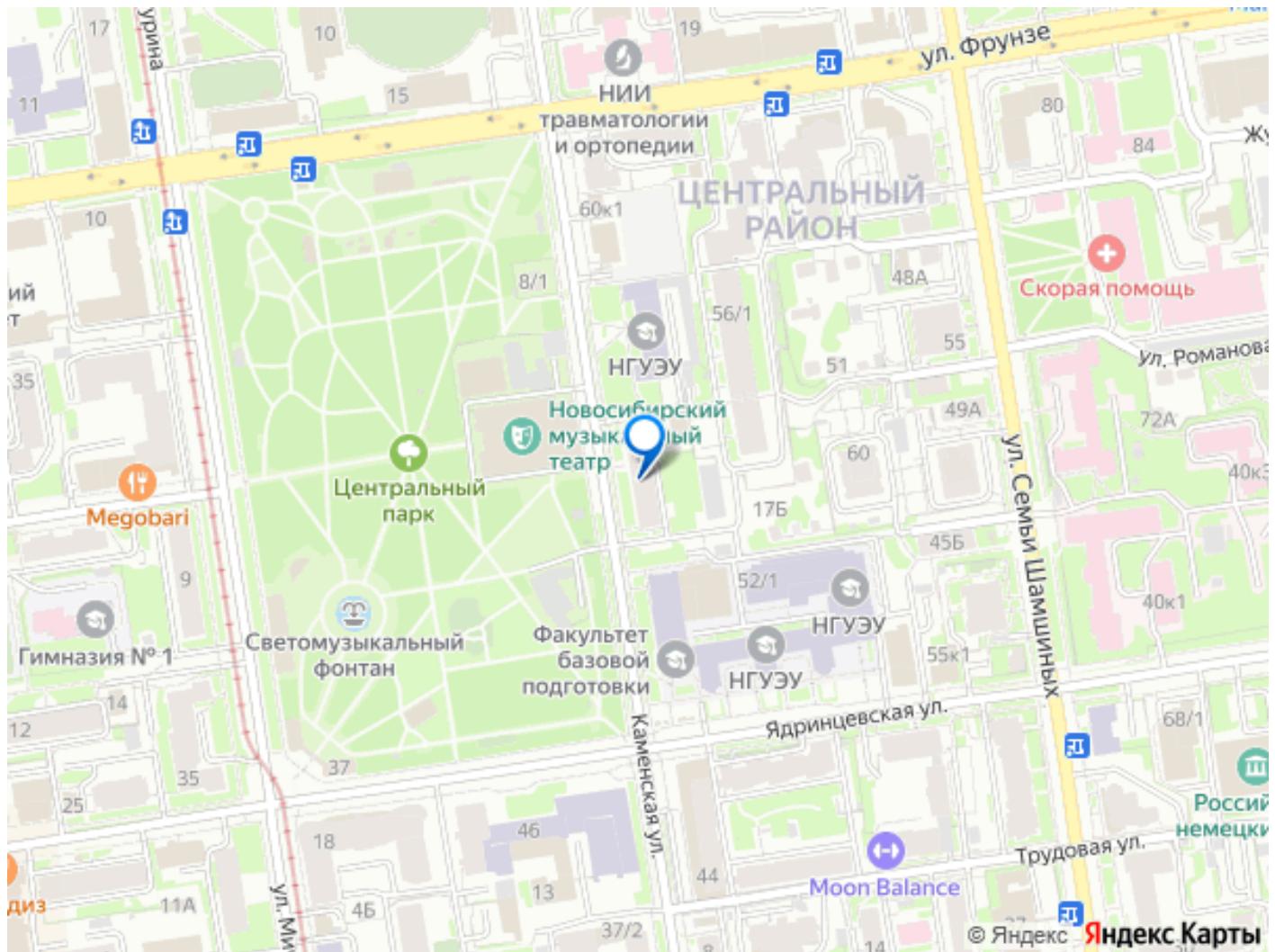
Качественный капитальный ремонт современными отделочными материалами с полным обновлением коммуникаций, пола, стен и электрики. - Современную кухню с

итальянской каменной столешницей и бытовой техникой Siemens премиум-класса. - Безопасность и надежность стальной двери с высококачественными итальянскими замками CISA. - Интерьер, выполненный профессиональными дизайнерами, включая элегантную керамическую плитку и качественную сантехнику. - Дополнительные удобства в виде кондиционера, бойлера и сигнализации. - Балкон с прекрасным видом на город и парк, готовый стать вашим любимым местом отдыха. - Полностью укомплектованную обстановку мебелью и бытовой техникой - абсолютно ничего не придется докупать! Хотите начать новую жизнь или выгодно вложить средства? Этот объект идеально подходит для комфортного проживания и перспективной аренды.

Позвоните нам прямо сейчас, мы организуем просмотр в удобное для вас время! Возможны любые формы расчета, юридически чиста.







Move.ru - вся недвижимость России