

Создано: 02.10.2023 в 08:41

Обновлено: 11.11.2025 в 11:23

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ленина, 77

**5 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ленина, 77

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

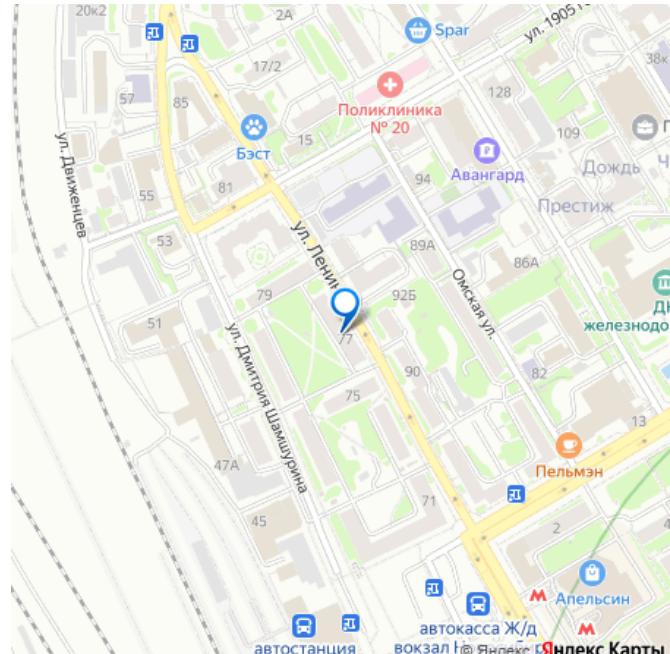
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284916>

177

Титул, Титул

**79230744316**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

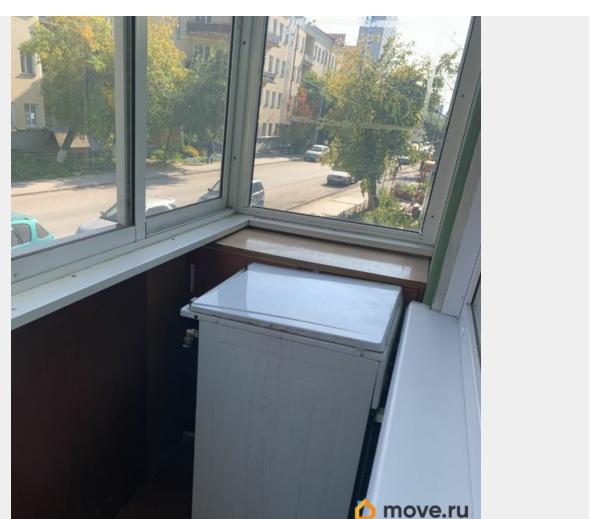
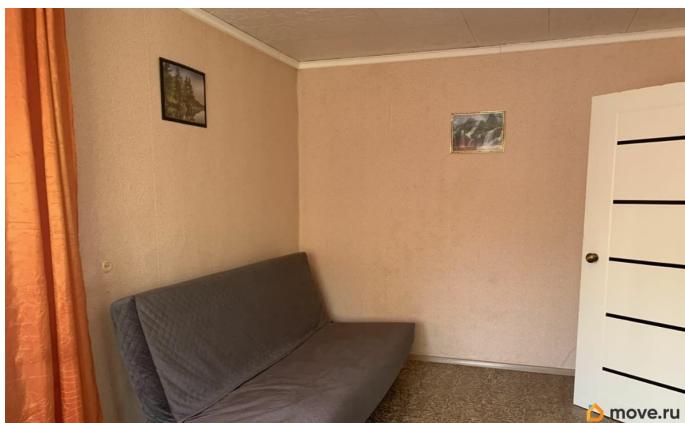
Покупка в ипотеку

да

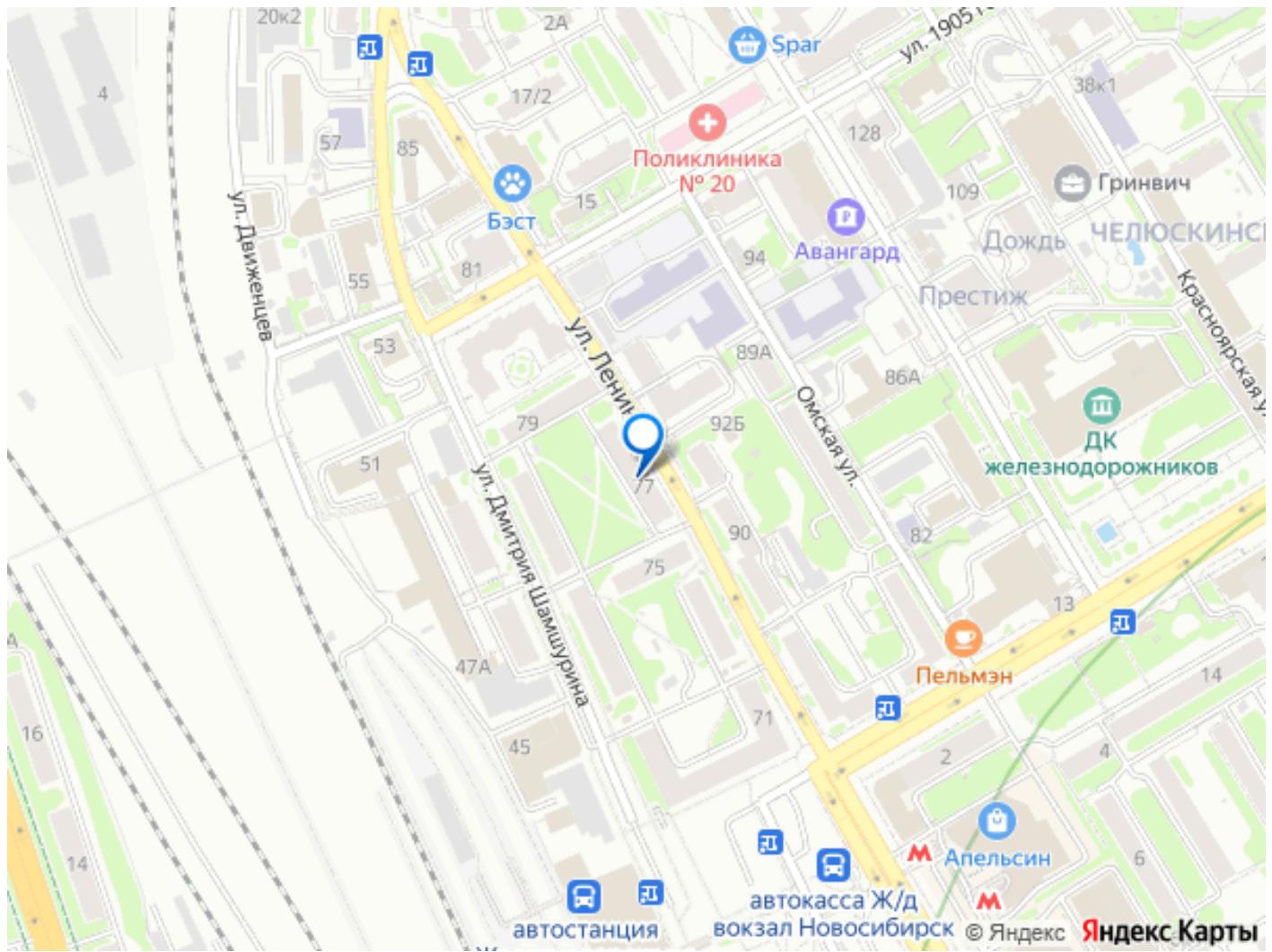
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Двухкомнатная квартира рядом с метро,  
Подходит для личного проживания и как  
вложение средств для сдачи в аренду.  
Отличная транспортная развязка: метро,  
электрички, автобусы, маршрутные такси.  
Развитая инфраструктура: рядом магазины,  
торговые центры, школы и детские сады. В  
пешей доступности объекты культурного  
досуга: Цирк, Дом культуры  
железнодорожников, театры, скверы. В  
большой комнате установлены пластиковые  
окна, балкон застеклен. Дополнительно  
оплачивается комиссия агентства  
недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России