

Создано: 19.12.2025 в 12:08

Обновлено: 19.12.2025 в 15:50

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Костычева, 40/3

**7 520 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Костычева, 40/3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Костычева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

13/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287547207>

**Татьяна Ибадуллаховна Маркина,**  
**Этажи**

**79830062471**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

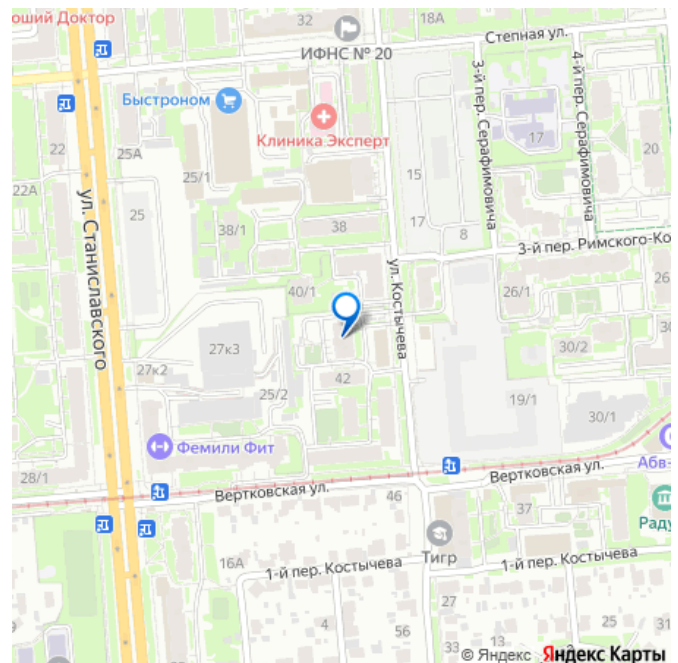
Покупка в ипотеку

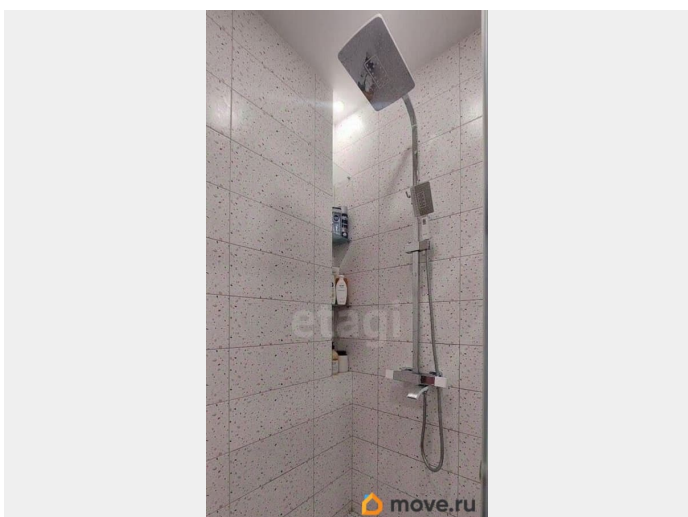
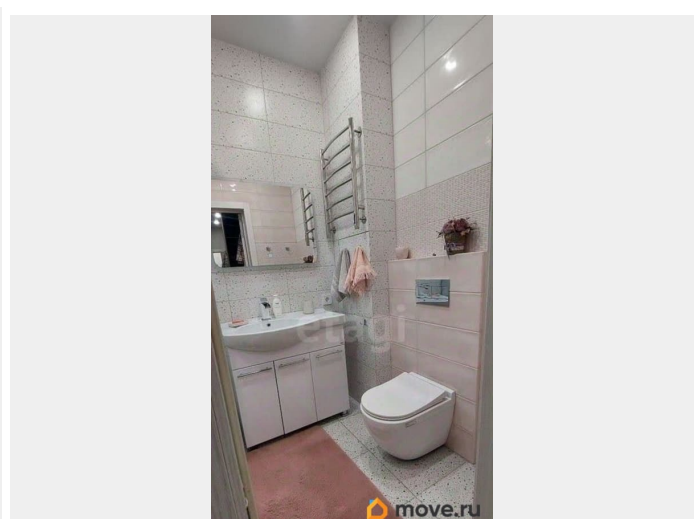
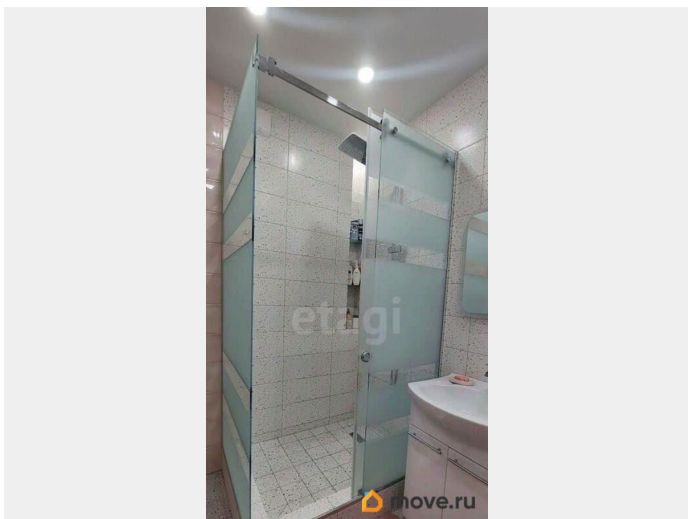
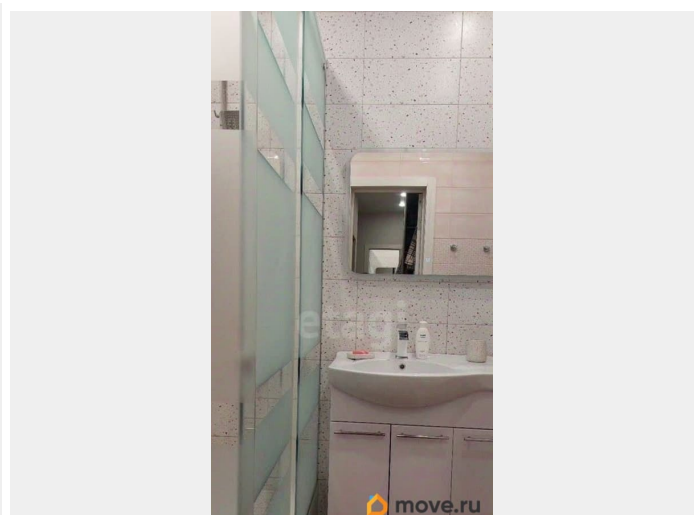
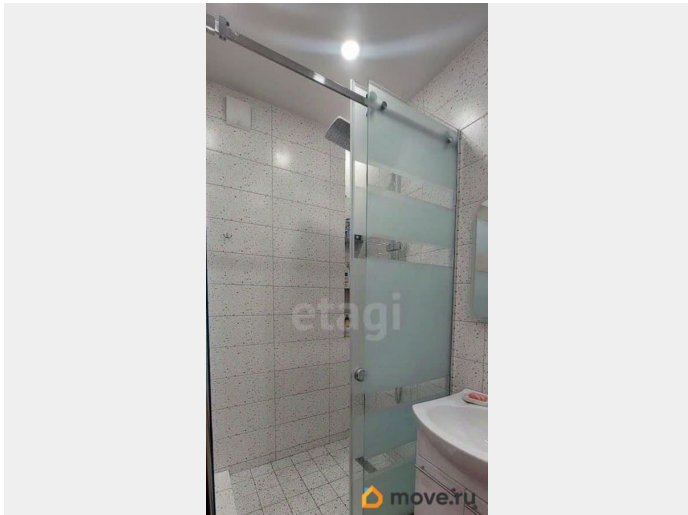
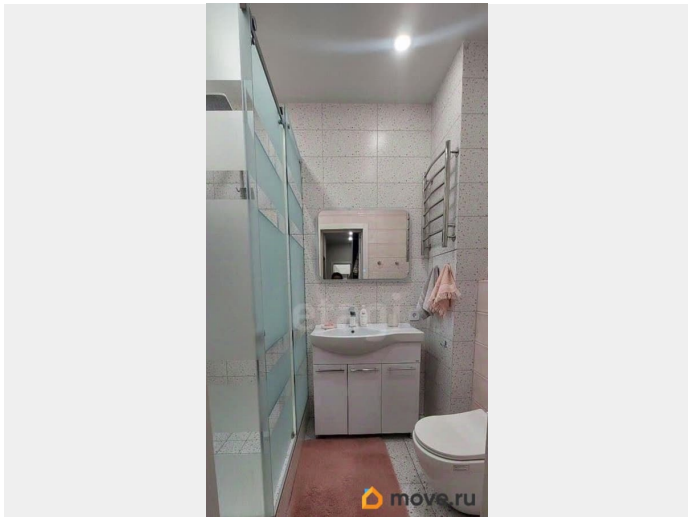
да

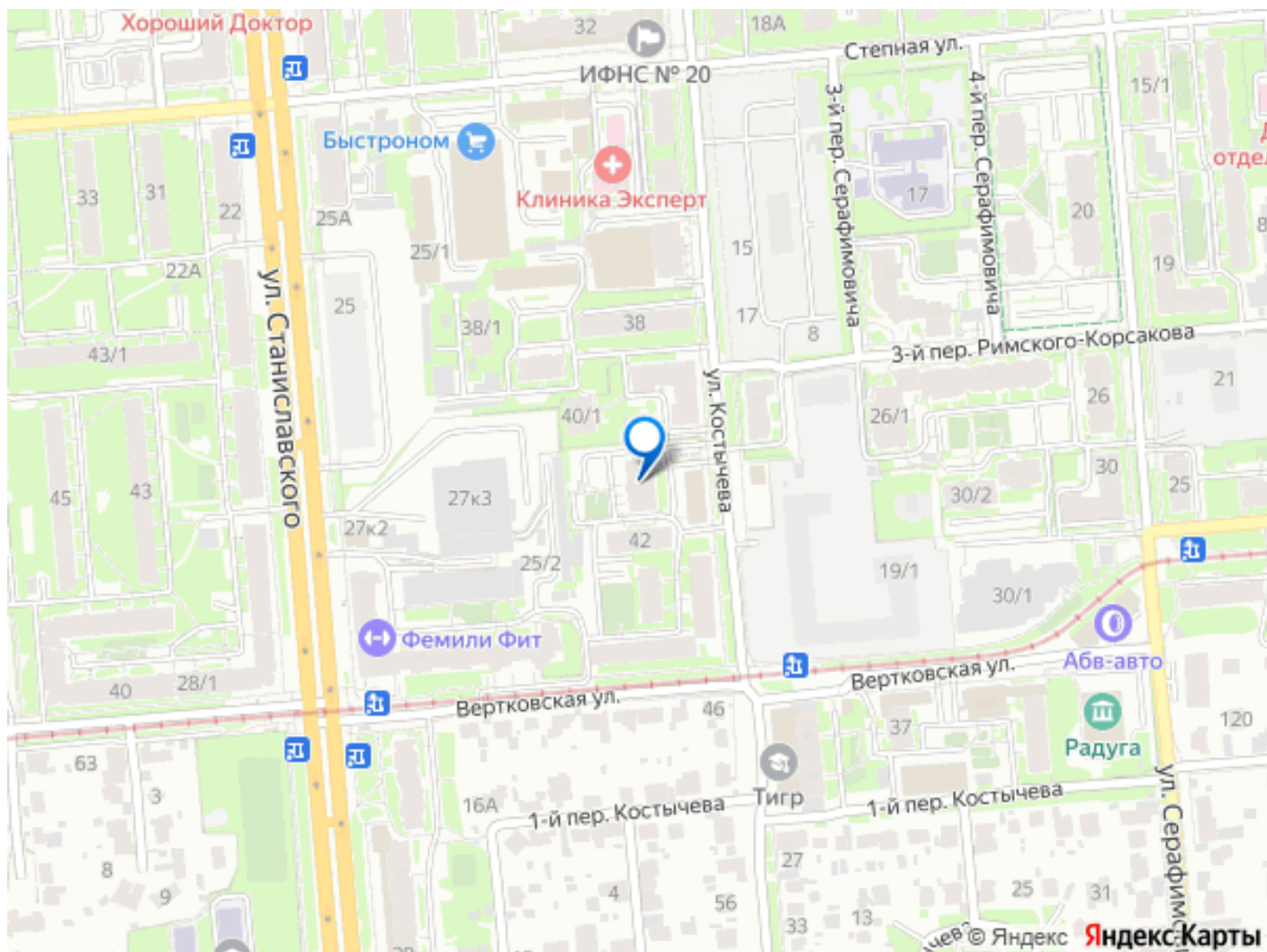
возможна ипотека

## Описание

Квартира находится в отличном состоянии с качественным свежим ремонтом, выполненным с использованием современных материалов. Объект полностью свободен от любых обременений и юридически чист, что гарантирует безопасность и скорость сделки. Расположение дома является одним из ключевых преимуществ: в шаговой доступности расположены станция метро, детские сады, школы, поликлиники и крупные торговые центры, что формирует полноценную среду для комфортной жизни. При передаче новому собственнику остается вся существующая мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться без дополнительных затрат и хлопот. Для покупателей мы обеспечиваем полное юридическое сопровождение сделки с финансовой гарантией на всю стоимость объекта, а также помощь в получении ипотечного кредита со сниженной ставкой от партнерских банков. Рассматриваются варианты торга при серьезном предложении. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 193676 Номер в базе: 10667697







Move.ru - вся недвижимость России