

🕒 Создано: 29.09.2025 в 08:56

Обновлено: 07.12.2025 в 09:58

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Строителей, 9**

**6 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Строителей,  
9

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

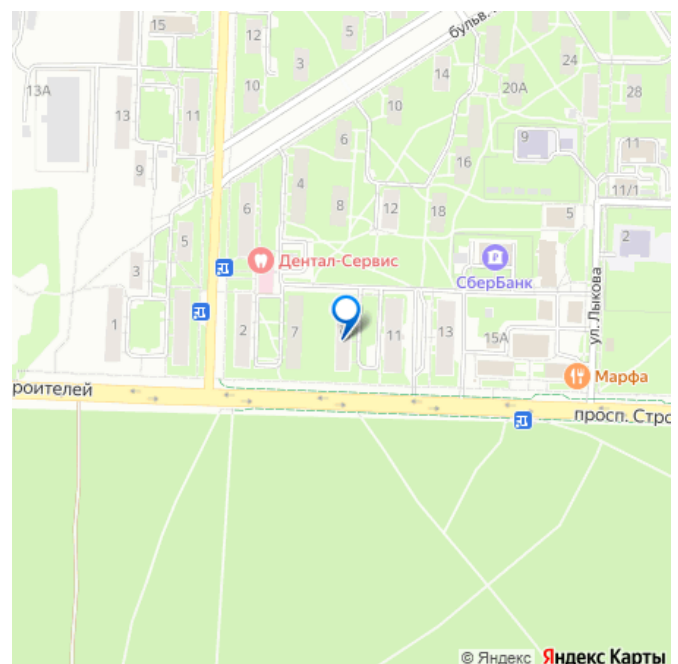
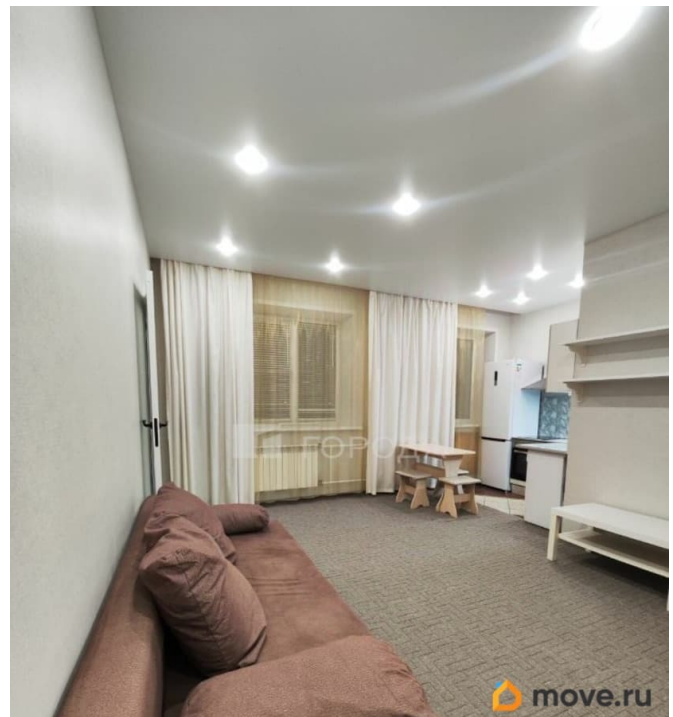
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285450308>

**Евгения Штыхно, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

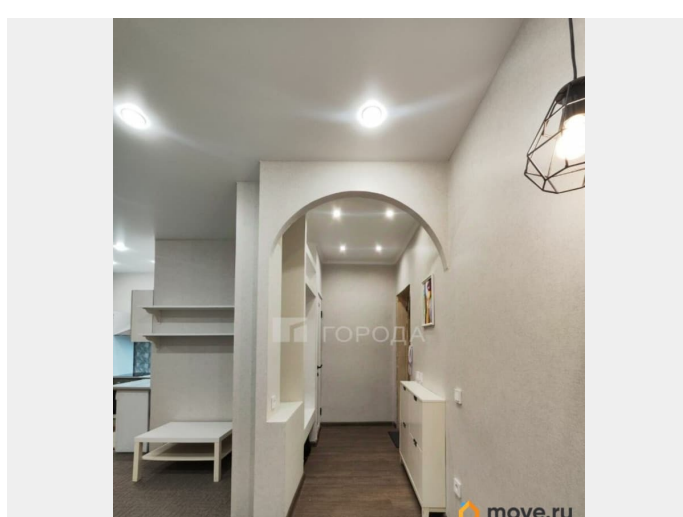
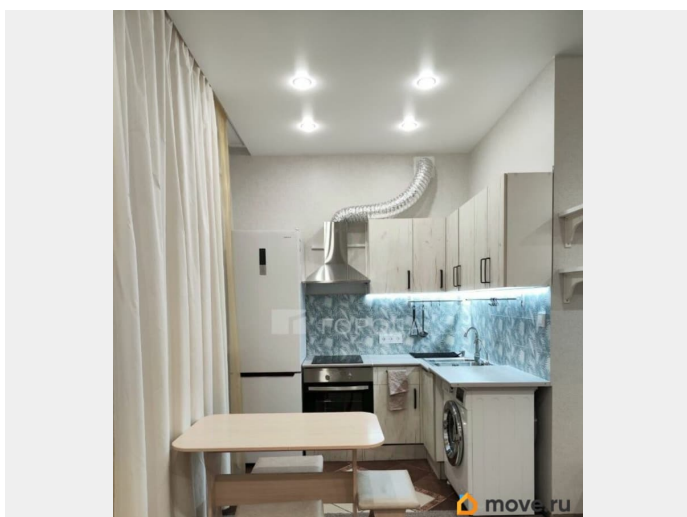
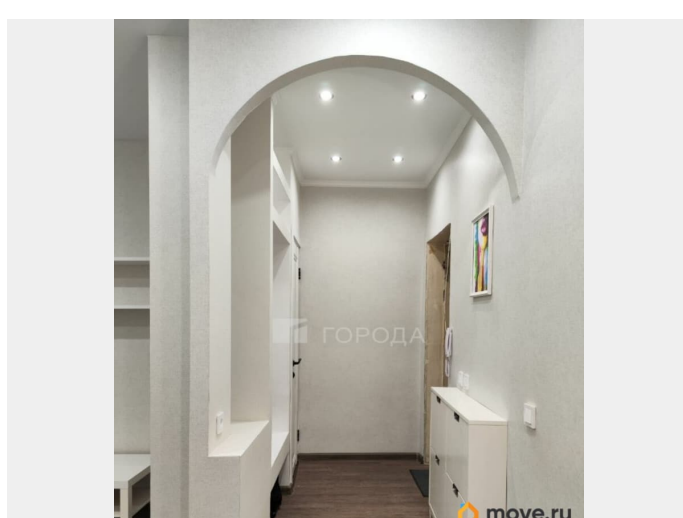
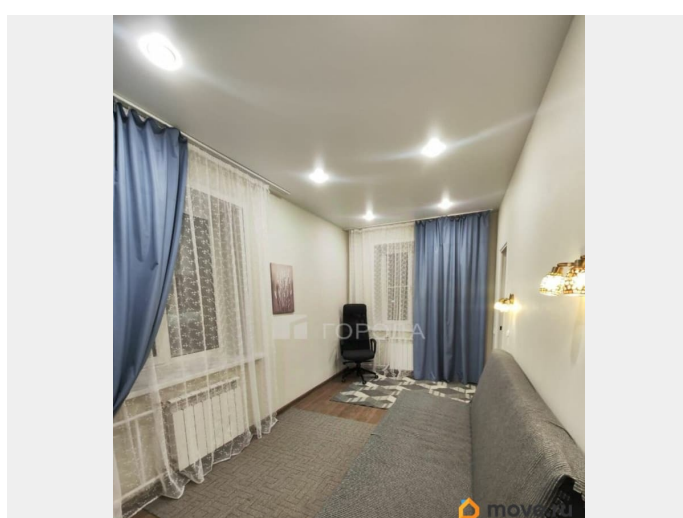
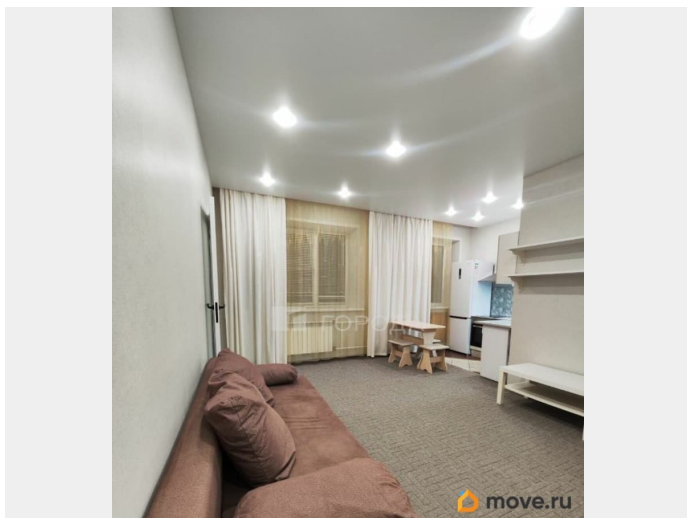
да

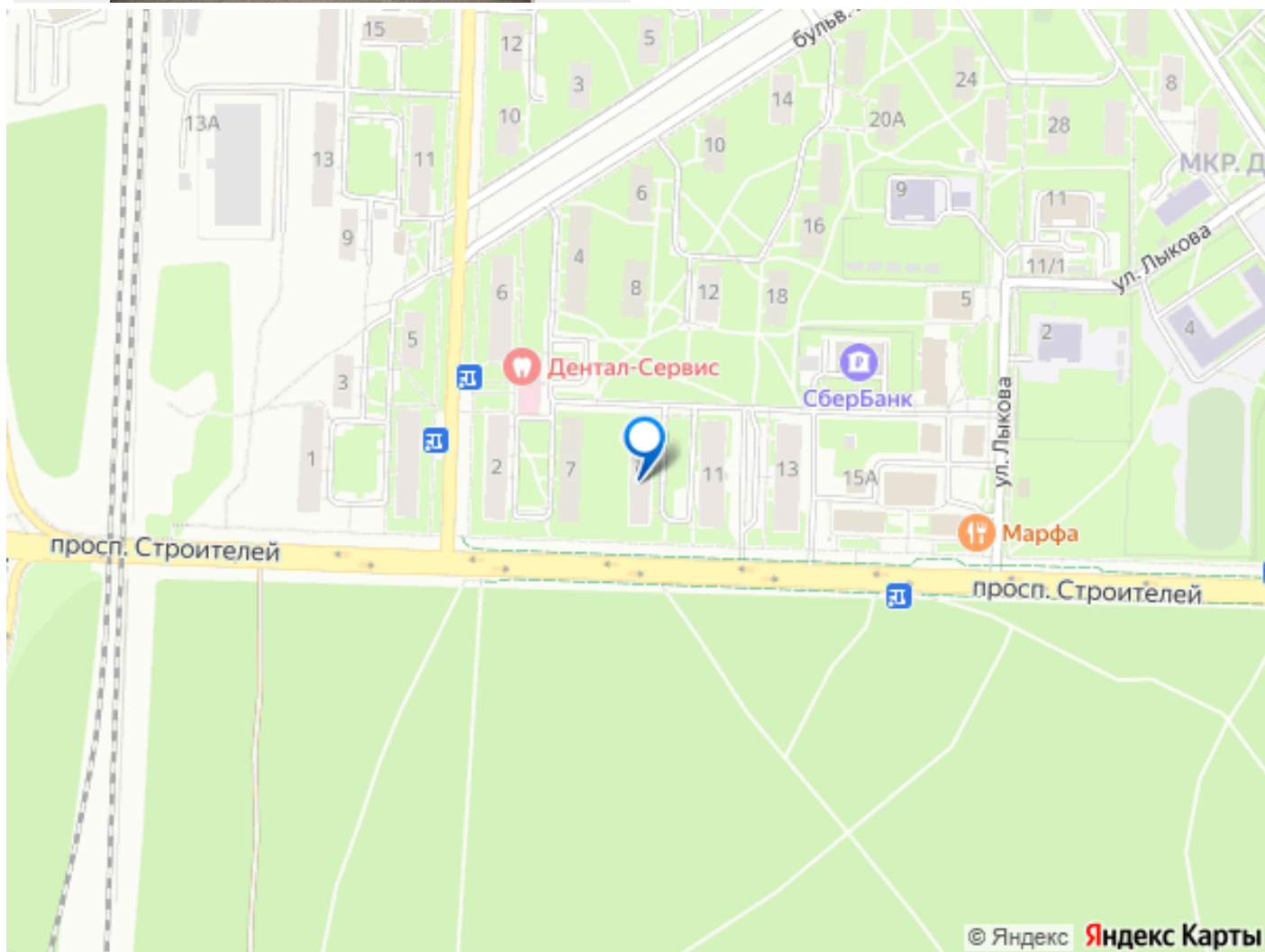
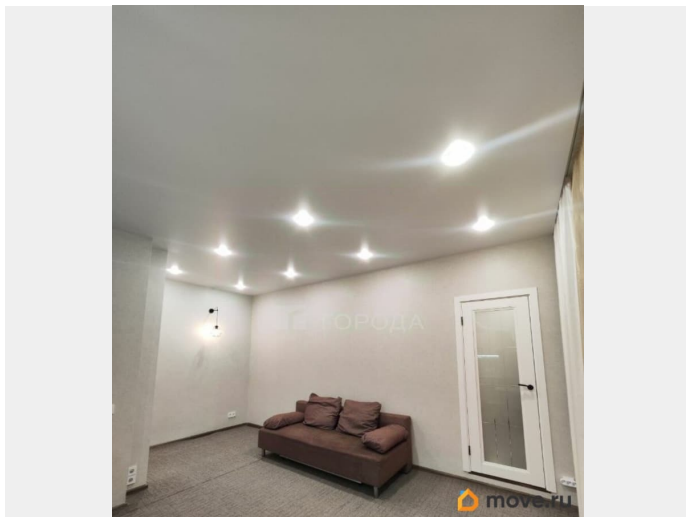
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1807208. Уникальное предложение в сердце Академгородка: двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1957 года по адресу проспект Строителей, 9. Просторная квартира общей площадью 40 кв. м с жилой площадью 30 кв. м и кухней 7 кв. м идеально подойдёт для молодых специалистов или небольшой семьи. Высокие потолки 2,7 м и евроремонт создают ощущение пространства и уюта. Изолированные комнаты и один санузел (совмещённый) обеспечивают комфорт и удобство. Наземный паркинг решает вопрос с парковкой, а расположение квартиры гарантирует дополнительную тишину и тепло. Окна выходят на улицу, что позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. Напротив дома хвойный лес для пеших и велосипедных прогулок. Квартира находится в одном из самых престижных районов Новосибирска — Советском, где есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, парки. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на

просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России