

🕒 Создано: 25.07.2025 в 15:53

Обновлено: 15.12.2025 в 20:51

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гаранина, 39

7 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гаранина, 39

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаранина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

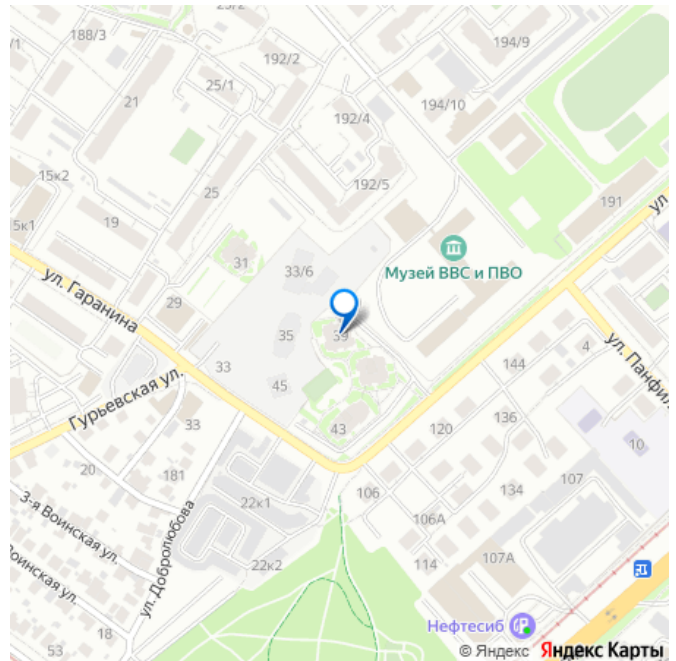
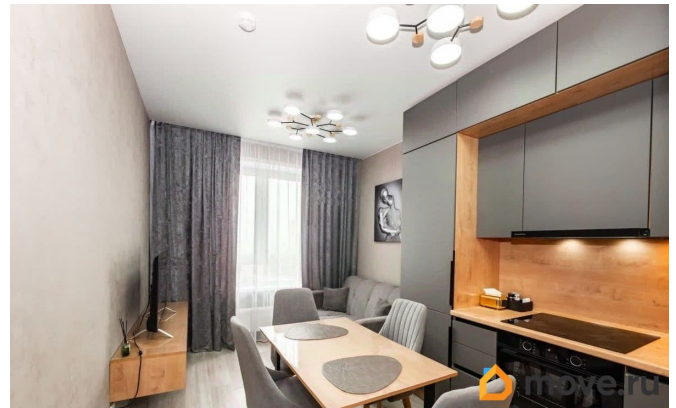
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283477451>

Татьяна Разина, Поиск Метров

79139325501, 79137315956

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Быстрый выход на сделку !!!! Представляем вашему вниманию просторную квартиру в новом жилом комплексе с продуманной планировкой и превосходным расположением! Основные характеристики: Функциональная планировка - пространство организовано максимально эффективно! Балкон 6 кв м - обустроенная уютная зона для отдыха с прекрасным видом! С ремонтом и дизайнерским интерьером вся мебель и техника остается новым владельцам! Установлен электромеханический автономный замок с возможностью дистанционного управления и кодами доступа через мобильное приложение. Преимущества расположения: Развитая инфраструктура - все необходимое в шаговой доступности Транспортная доступность - 20 минут пешком до метро Благоустроенный район - школы и детские сады рядом с домом

Зеленые зоны - уютный парк для отдыха и прогулок
Удобная транспортная развязка - быстрый доступ в любую точку города
Торговые центры и магазины на любой вкус
Спортивные комплексы - забота о здоровье вашей семьи
Квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Запишитесь на просмотр прямо сейчас и убедитесь в преимуществах этой замечательной квартиры! Документы готовы к сделке !

