

Создано: 21.07.2025 в 14:59

Обновлено: 09.12.2025 в 20:03

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Немировича-Данченко, 16/2**

**5 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 16/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

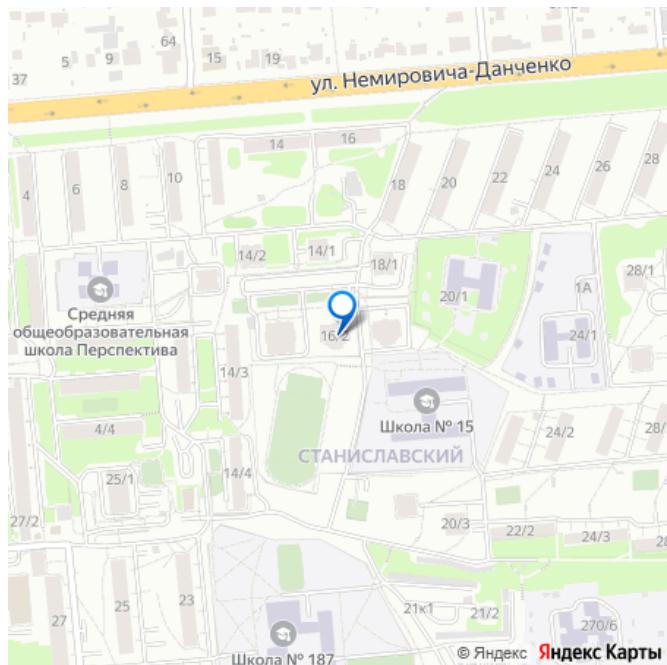
да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283306>  
860

**Дмитрий Чубыкин, Дмитрий Чубыкин**

**79139324293**

для заметок

## Описание

Въезжайте завтра! Эксклюзивная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в Новом Доме 2024 года!

Представляем идеальное решение для тех, кто ценит время, комфорт и безупречный стиль! Мечтаете о квартире, где не нужно тратить силы и нервы на ремонт и обустройство? Она ждет именно Вас! Эта просторная двухкомнатная квартира расположена на 3 этаже современного кирпично-монолитного дома 2024 года постройки. Ваши преимущества, которые вы ощутите сразу: \* Вы — первый и единственный жилец! Квартира абсолютно новая, в ней еще никто не жил, и она готова принять своих счастливых хозяев. \*

Полностью готова к заселению: Вам не придется тратить ни минуты! Квартира полностью укомплектована новой мебелью и современной бытовой техникой. Оснащена умным домом. Просто заезжайте и наслаждайтесь жизнью! \* Авторский дизайн-проект: Каждый уголок продуман до мелочей. Дизайнерский ремонт выполнен с использованием исключительно качественных и долговечных материалов, создавая атмосферу роскоши и уюта.

Превосходное расположение и транспортная доступность: Легкий доступ в любую точку города благодаря отличной транспортной развязке. До станции метро Площадь Карла Маркса всего 4 км — это 10 минут на транспорте или приятная пешая прогулка.

Для автомобилистов предусмотрено три альтернативных маршрута, гарантирующих отсутствие пробок! Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности:

Школы, детские сады, супермаркеты, аптеки, современные фитнес-клубы, уютные кафе и поликлиники — всё, что нужно для комфортной и насыщенной жизни вашей семьи, прямо рядом с домом.

Благоустроенный двор для жизни и отдыха: Во дворе вас ждут современные детские и спортивные площадки, комфортные зоны для отдыха и прогулок. Всегда найдете место для парковки — это важно! Юридическая чистота и быстрый выход на сделку: Один взрослый собственник. Эта квартира — настоящая находка! Не упустите свой шанс стать первым владельцем этого уникального жилья. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и убедиться во всем лично! Такие предложения не ждут!

