

Создано: 26.05.2025 в 06:56

Обновлено: 10.12.2025 в 19:06

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лобачевского, 51/2**

**5 199 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лобачевского,  
51/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

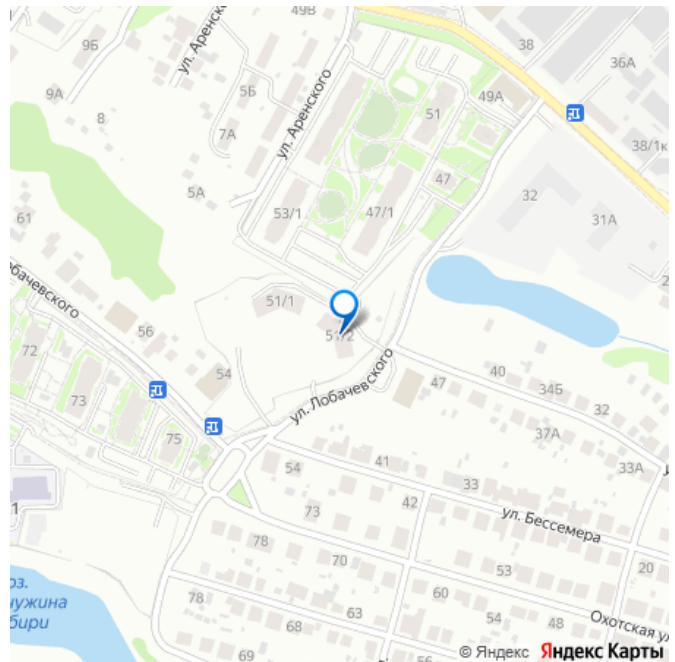
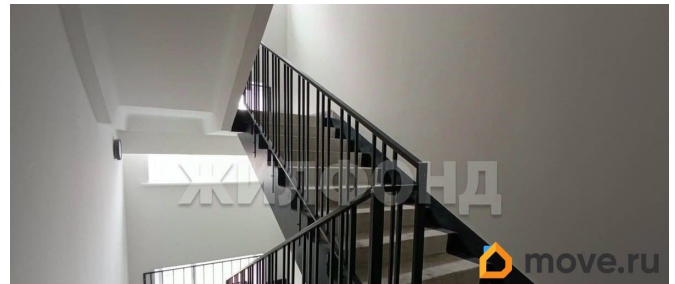
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280106709>

**Аглая Анатольевна, ЖИЛФОНД**  
**79390410245**

для заметок



Тип санузла	совмещенный
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

В срочной продаже 2-комнатная квартира-студия на комфортном третьем этаже в ЖК «Рафинад», в окружении леса, рядом с озером Жемчужина Сибири. Комфортное и уютное пространство комплекса, современная архитектура, спокойствие и легкость, свежий воздух и ясность мыслей - новый тренд и образ микрорайона «Стрижи». Качественная предчистовая отделка WHITE BOX - стены отштукатурены, на полу выполнена стяжка, горизонтальная разводка отопления и водоснабжения, установлена пожарная сигнализация. Просторный санузел. Предусмотрена ниша для установки кондиционера. Уникальная планировка для 2-комнатной квартиры-студии - 5 окон и лоджия-купе! Светлая и стильная квартира ждет нового владельца и Территория Жилого комплекса огорожена, на территории и в доме установлено видеонаблюдение, въезд через шлагбаум. Дом обслуживает собственная Управляющая компания. Звоните, покажем в любое время! Ключи в день сделки! Возможен обмен на вашу

недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054167529. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

