

Создано: 13.05.2025 в 08:14

Обновлено: 20.12.2025 в 14:44

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Грибоедова, с1

**7 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Грибоедова, с1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Грибоедова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

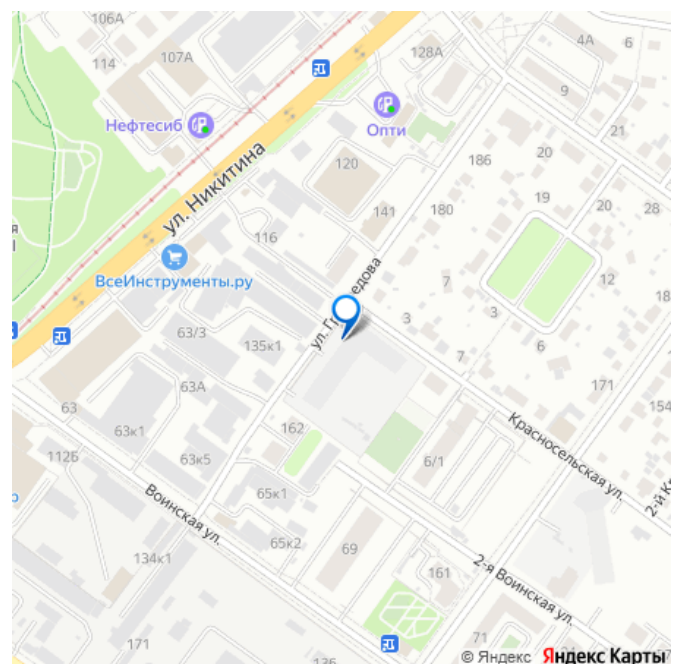
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279043998>

**VIRA, VIRA**

**79586112027**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

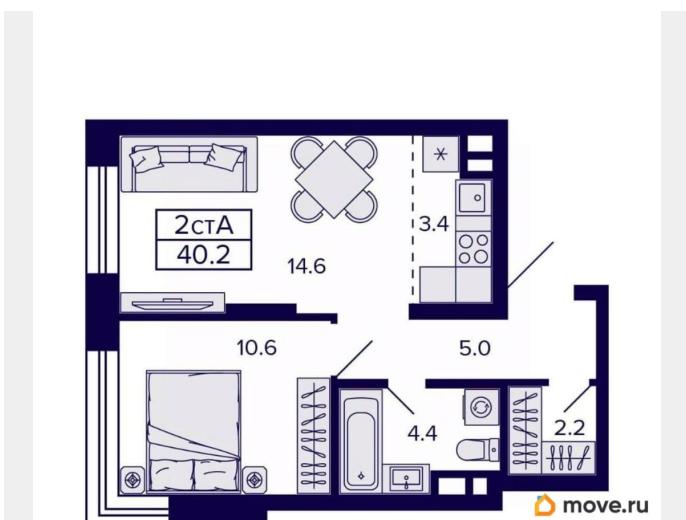
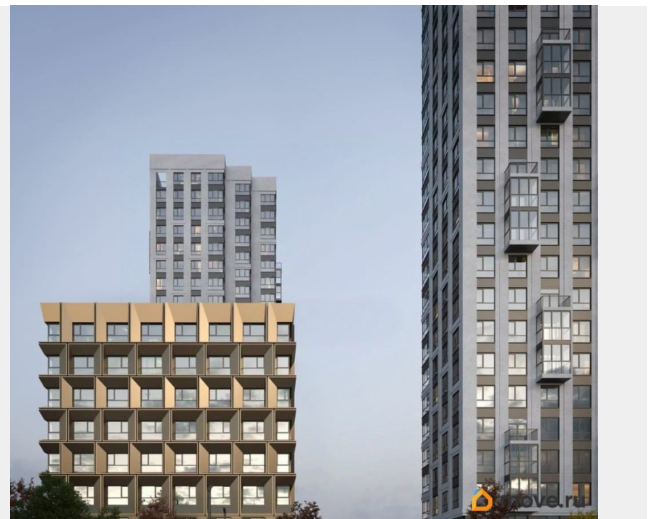
Год сдачи

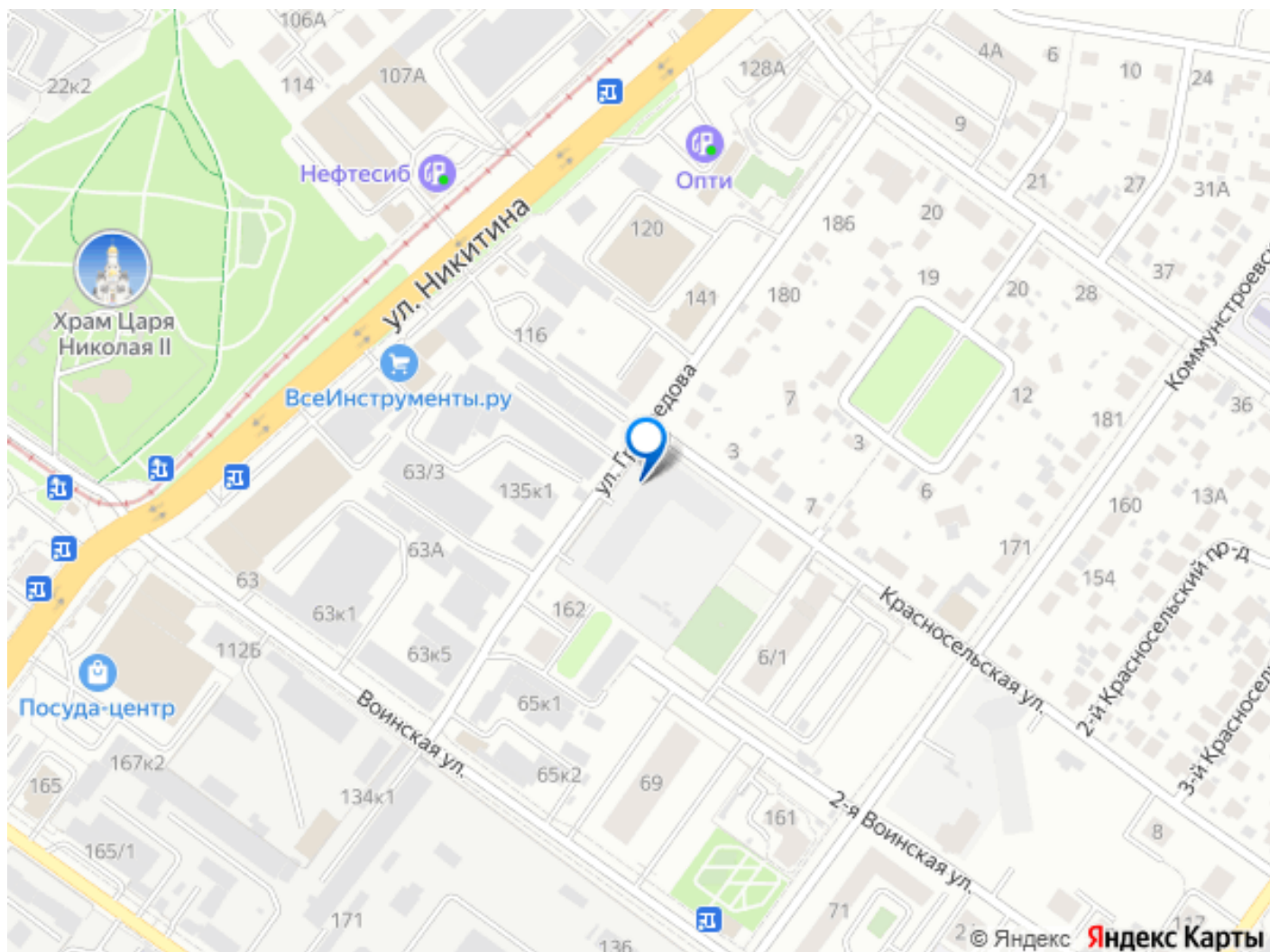
3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

«CITATUM» - жилой комплекс, состоящий из трех симметричных башен с усложненными рельефными фасадами (23, 8, 23 этажей), с единым пространством-стилобатом, в котором расположится просторное дизайнерское лобби с консьержем и мягкой зоной ожидания. Обмен квартиры от VIRA. Примем вашу квартиру в счёт стоимости новой. После получения заявки на обмен мы совершим бесплатную оценку стоимости вашей старой квартиры. Вы получите комплексное коммерческое предложение, с четким описанием всех преимуществ и справедливой ценой выкупа. Подбираем новую квартиру в одном из наших проектов и фиксируем ее стоимость. Стоимость старой квартиры автоматически вносится в счет новой. По вашему желанию оставляем до 10% или до 1 000 000 рублей от стоимости старой квартиры в личное использование. Если старая квартира в ипотеке, берем ее гашение на себя. В чем преимущества Обмена от VIRA? Выкуп и продажа квартиры в режиме одного окна Короткий срок выхода на сделку Дополнительная скидка на приобретаемую квартиру Экономия комиссии за продажу старой квартиры





Move.ru - вся недвижимость России