

Создано: 26.05.2025 в 16:53

Обновлено: 09.12.2025 в 16:11

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Вокзальная магистраль, 5

**6 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вокзальная  
магистраль, 5

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Вокзальная магистраль](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

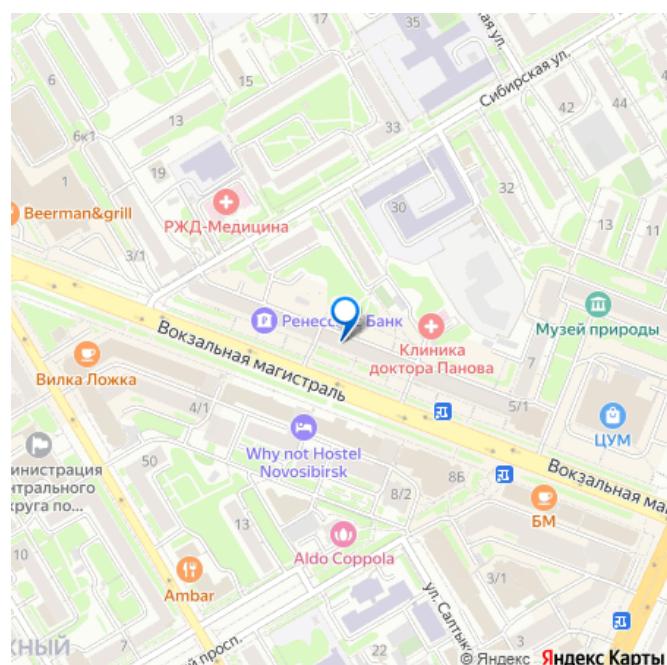
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286247>

088

Евгения Сергеевна Ковбасюк, Этажи

**79130602918**

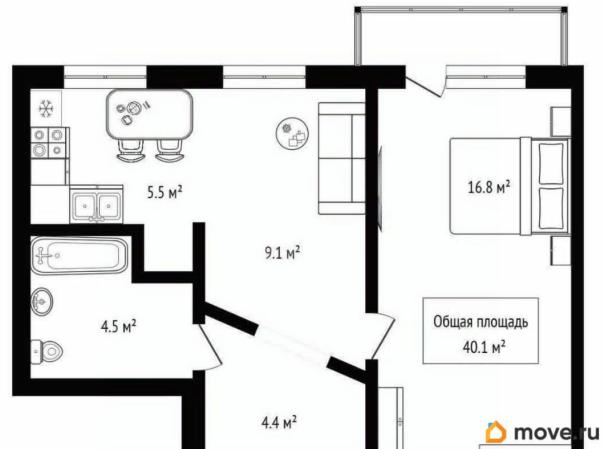
для заметок

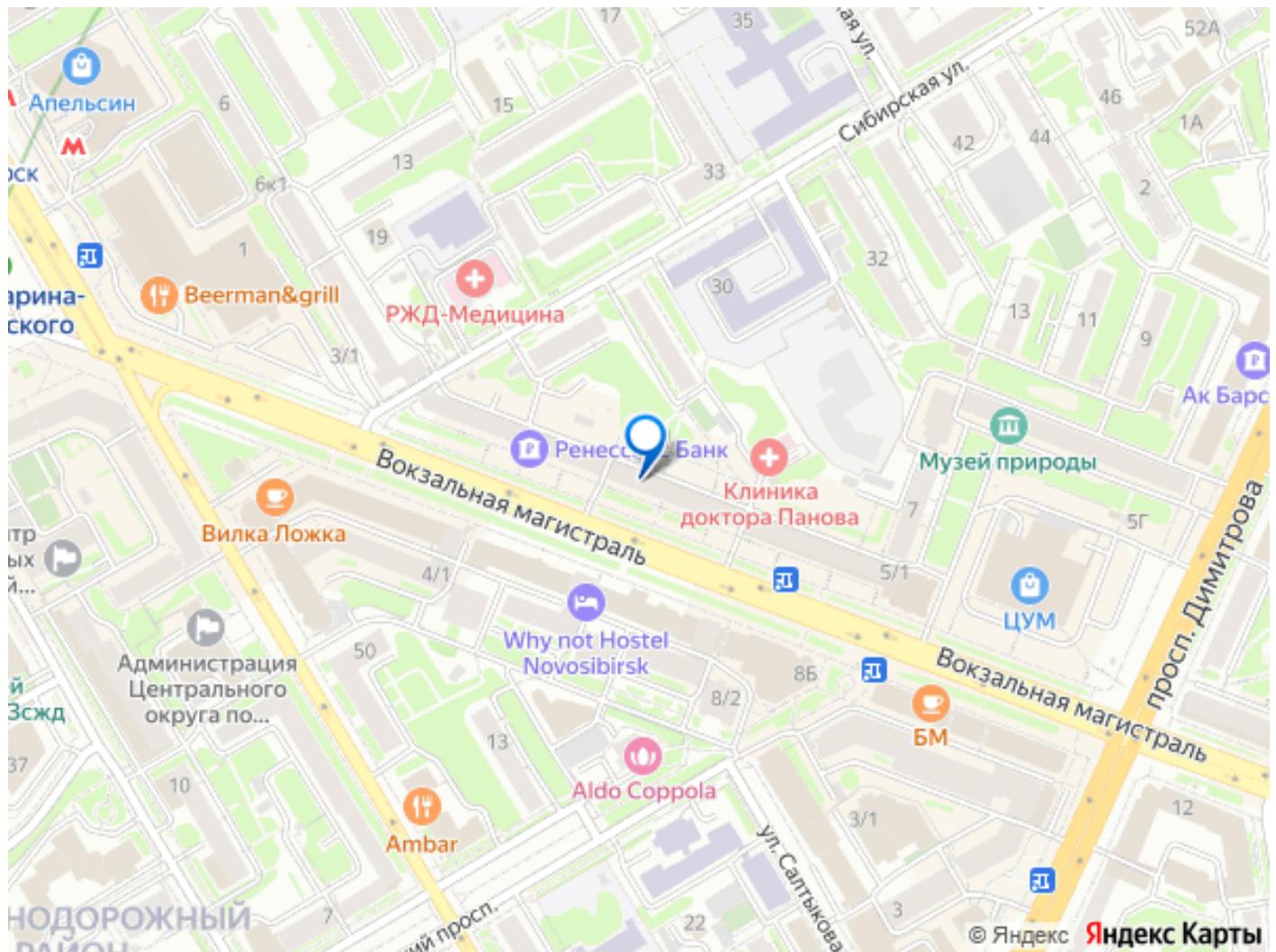


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Быстро, удобно и выгодно — ваша будущая квартира уже ждёт вас! Хотите найти идеальный вариант для проживания или выгодной инвестиции? Тогда остановитесь на нашей прекрасной двухкомнатной квартире, расположенной всего в 2-х минутах ходьбы от железнодорожного вокзала, в минуте пешком от станции метро Гарина-Михайловского и в приятной десятиминутной прогулке до центра города — площади Ленина. Вас приятно удивят многочисленные плюсы: Отличная транспортная доступность — поезда, автобусы, такси и личный автомобиль будут приносить радость быстрого перемещения ежедневно. Развитая инфраструктура района: вокруг много садов, гимназий, супермаркетов и развлекательных заведений — всё самое нужное совсем рядом. Практичное решение для сдачи в аренду — спрос на такую квартиру стабильно высок среди приезжающих гостей города, студентов и молодых специалистов. Готовность к быстрому въезду — новые владельцы смогут оперативно обживаться, сохраняя максимум времени и сил. Здесь вы найдёте гармоничное сочетание современного комфорта, прекрасного расположения и выгодных условий для покупки. Живите комфортно или зарабатывайте уверенно — выбирайте вашу квартиру уже сегодня! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 61833 Номер в базе: 7779403





Move.ru - вся недвижимость России