

Создано: 30.08.2025 в 13:35

Обновлено: 18.12.2025 в 15:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Блюхера, 26**

4 750 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Блюхера, 26

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

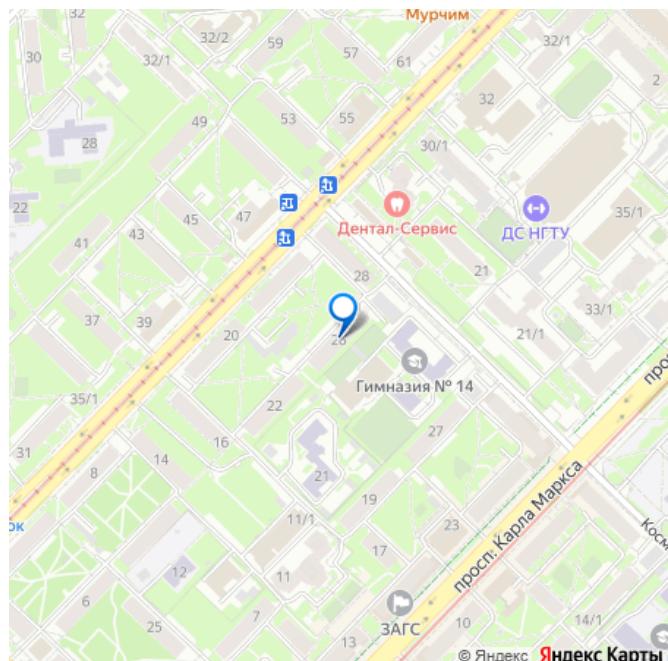
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284550>

408

**Евгения Владимировна Медведева,
Этажи**

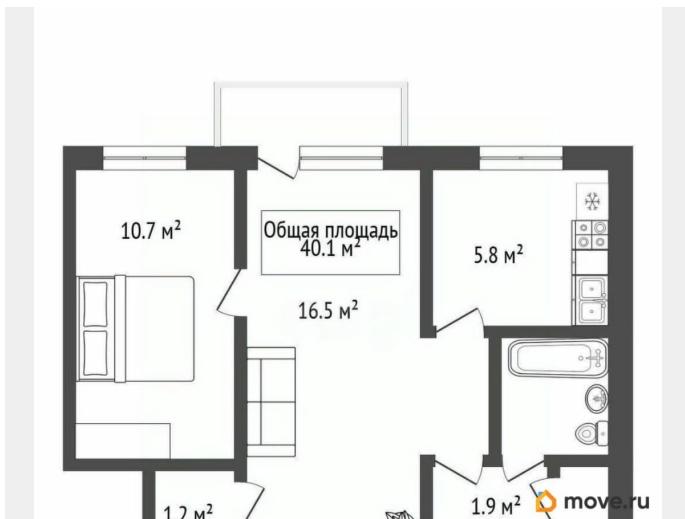
79830318176

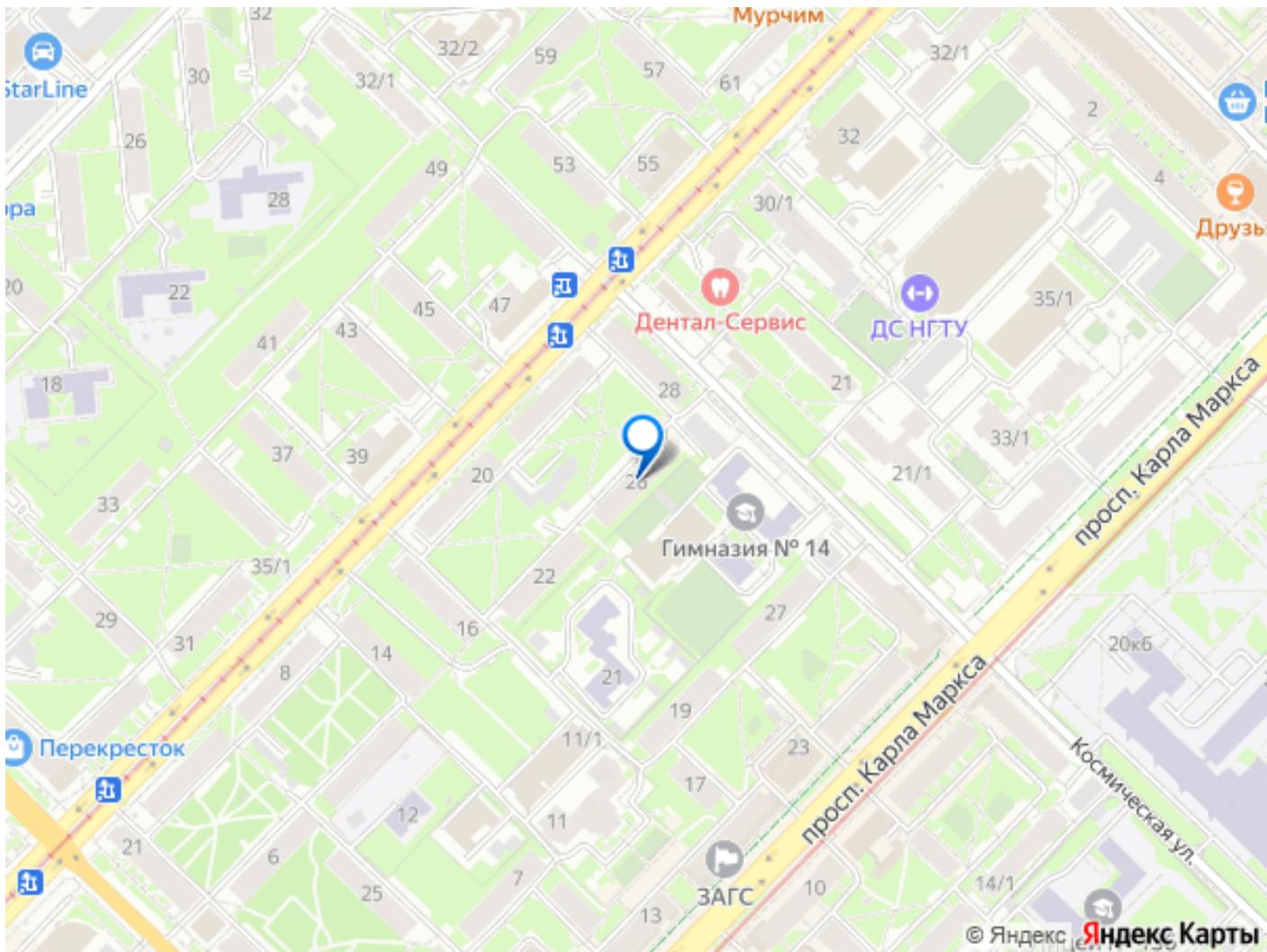
для заметок



Описание

ВНИМАНИЕ! ПРОДАЕТСЯ МЕЖДУ ДВУХ СТАНЦИЙ МЕТРО 2-комнатная КВАРТИРА в Ленинском районе города Новосибирска. Развитая инфраструктура: образовательные центры, школы 293 и 347, инженерный лицей, дет сады 293, 347, Изумрудный Город, спортивные секции, колледж культуры и искусств, НГТУ, СибУПК, супермаркеты, крупные ТЦ, аптеки, банки и все необходимое для комфортной жизни, не выезжая за пределы района. Около дома остановка общественного транспорта, где проходят автобусы и трамвай. До станций метро Студенческая и Площадь Маркса пешая доступность 5-7 минут. Дом расположен на второй линии от дороги, тихая и зеленая придомовая территория. Окна квартиры выходят во двор. Квартира полностью готова для проживания, остаётся мебель, кухонный гарнитур, диван, и бытовая техника по договоренности. Предложение интересно как для сдачи в аренду, так и для личного пользования! На данный момент проживают арендаторы. Один собственник. Без обременения. Чистая продажа. Звоните! Записывайтесь на просмотр! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! РАССМОТРИМ ОБМЕН НА ДОМ Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 147466 Номер в базе: 9623854





Move.ru - вся недвижимость России