

🕒 Создано: 30.08.2025 в 13:35

Обновлено: 18.12.2025 в 15:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Блюхера, 26**

4 750 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Блюхера, 26

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

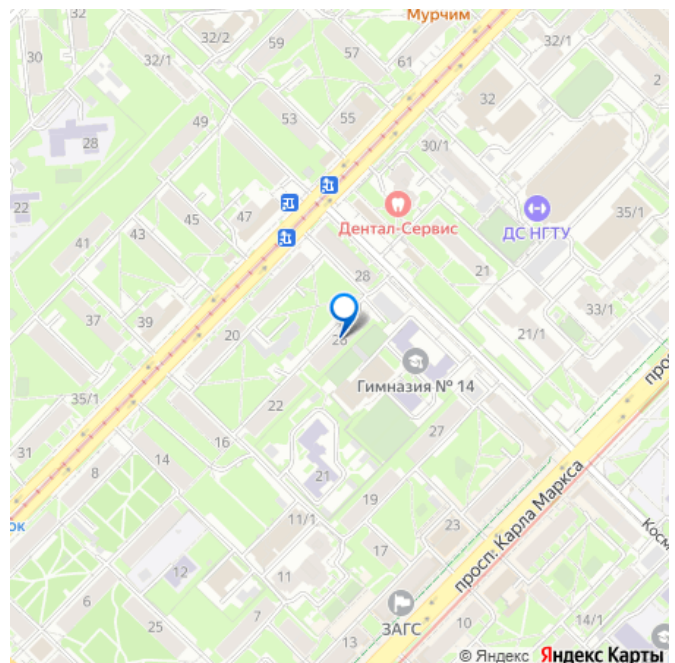
возможна ипотека, парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284550408>

**Евгения Владимировна Медведева,
Этажи**

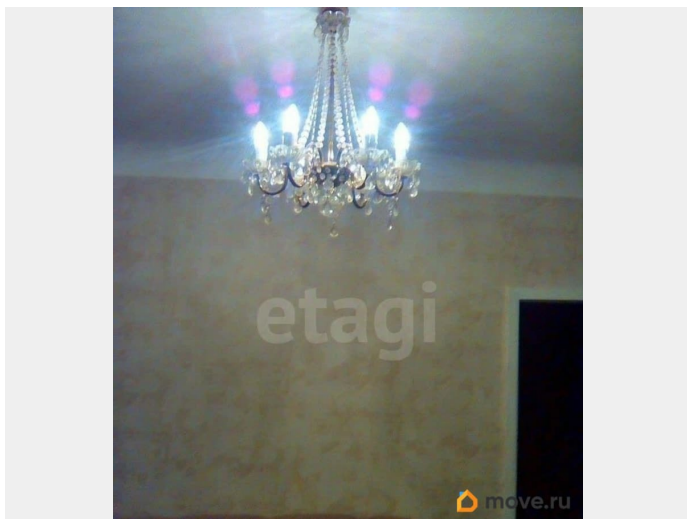
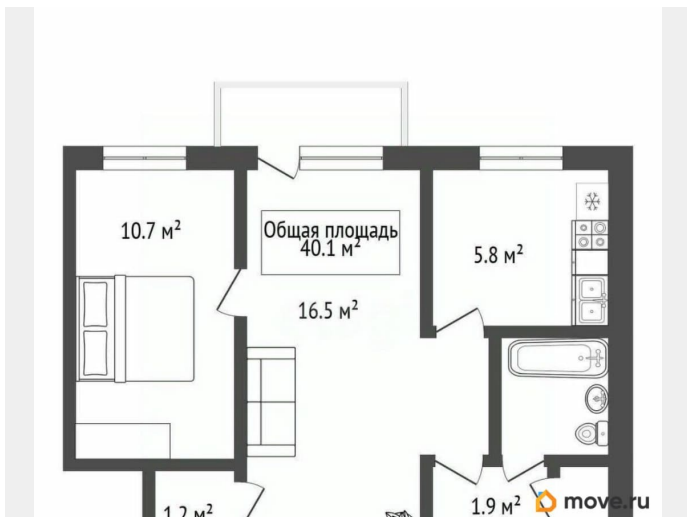
79830318176

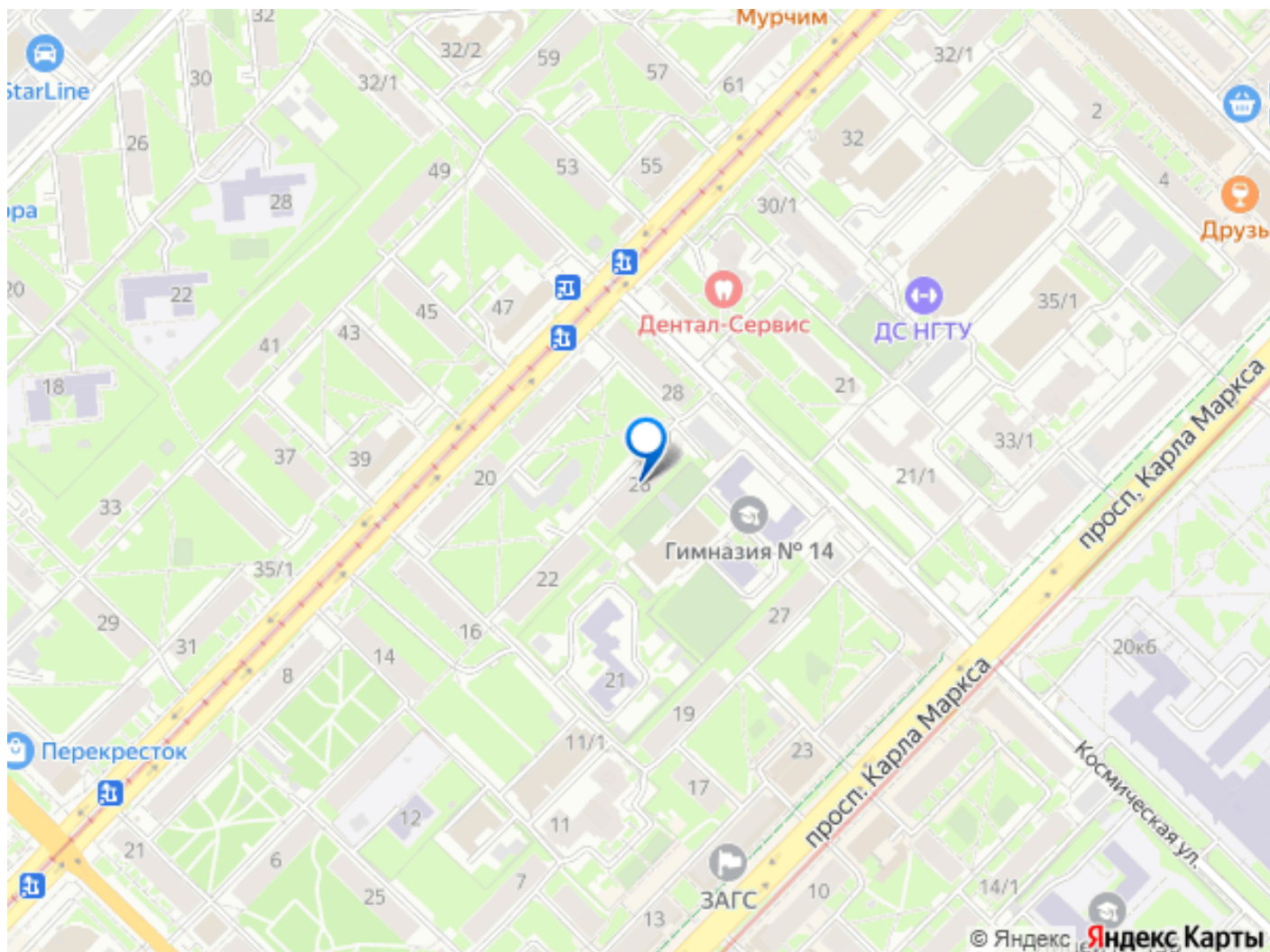
для заметок



Описание

ВНИМАНИЕ! ПРОДАЕТСЯ МЕЖДУ ДВУХ
СТАНЦИЙ МЕТРО 2-комнатная КВАРТИРА в
Ленинском районе города Новосибирска.
Развитая инфраструктура: образовательные
центры, школы 293 и 347, инженерный
лицей, дет сады 293, 347, Изумрудный Город,
спортивные секции, колледж культуры и
искусств, НГТУ, СибУПК, супермаркеты,
крупные ТЦ, аптеки, банки и все необходимое
для комфортной жизни, не выезжая за
пределы района. Около дома остановка
общественного транспорта, где проходят
автобусы и трамвай. До станций метро
Студенческая и Площадь Маркса пешая
доступность 5-7 минут. Дом расположен на
второй линии от дороги, тихая и зеленая
придомовая территория. Окна квартиры
выходят во двор. Квартира полностью готова
для проживания, остаётся мебель, кухонный
гарнитур, диван, и бытовая техника по
договоренности . Предложение интересно
как для сдачи в аренду, так и для личного
пользования! На данный момент проживают
арендаторы. Один собственник. Без
обременения. Чистая продажа. Звоните!
Записывайтесь на просмотр! БЫСТРЫЙ
ВЫХОД НА СДЕЛКУ! РАССМОТРИМ ОБМЕН НА
ДОМ Дополнительно оплачивается комиссия
с покупателя. Код пользователя: 147466
Номер в базе: 9623854





Move.ru - вся недвижимость России