

Создано: 12.09.2025 в 15:03

Обновлено: 08.12.2025 в 18:53

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ленина, 85**

8 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ленина, 85

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

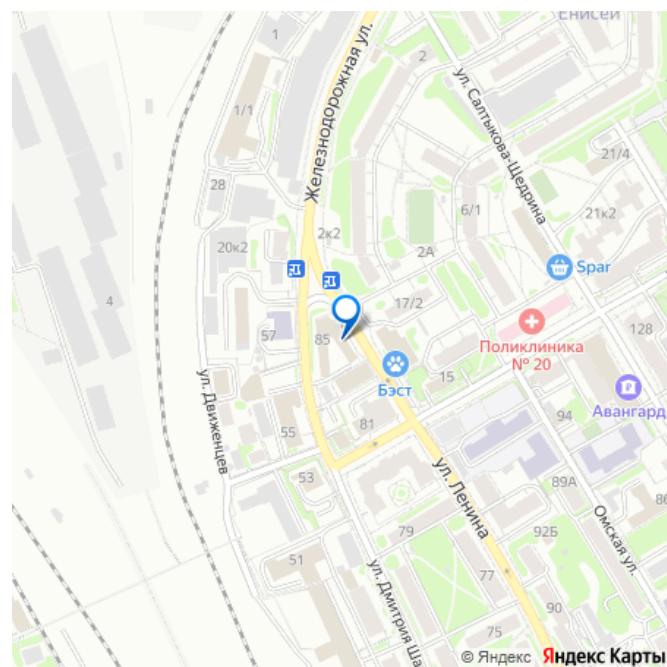
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286312>
782

Светлана Викторовна, ЖИЛФОНД

79344756219

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже апартаменты в современном комплексе «Пилигрим» - кирпичный восьмиэтажный дом, построен в 2024 году.

Квартира полностью меблированная, расположена на восьмом этаже. Жить на последнем этаже - это всегда крепкий сон без шумных соседей и отличное дневное освещение! В квартире есть всё необходимое для комфорtnого проживания: кухонный гарнитур, два дивана «Аскона», два кондиционера, водонагреватель, двери-купе в прихожей, за которыми спрятан полноценный холодильник с морозилкой, двери-купе с наполнением в комнате, новый телевизор Samsung, спутниковая тарелка.

Высота потолков 2.7 метра. В доме есть подземная парковка, что позволяет без проблем парковать автомобиль. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся станция метро «Площадь Гарина - Михайловского», вокзал «Новосибирск-Главный», торговый центр «Апельсин», множество кафе и ресторанов, банки, аптеки, клиники и магазины. Это отличное

предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054172263. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

