

Создано: 07.10.2025 в 09:45

Обновлено: 06.12.2025 в 01:42

Новосибирская область, Обь, улица  
Калинина, 87

**2 900 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, улица Калинина, 87

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

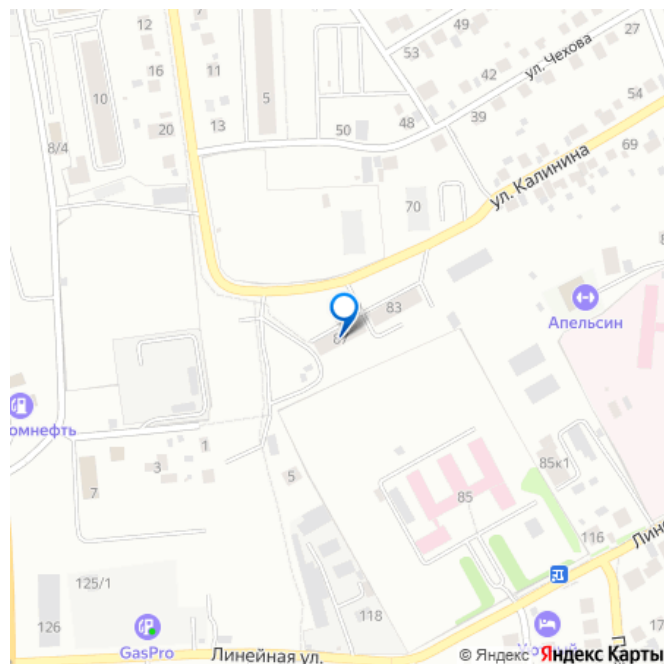
## Описание

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285512347>

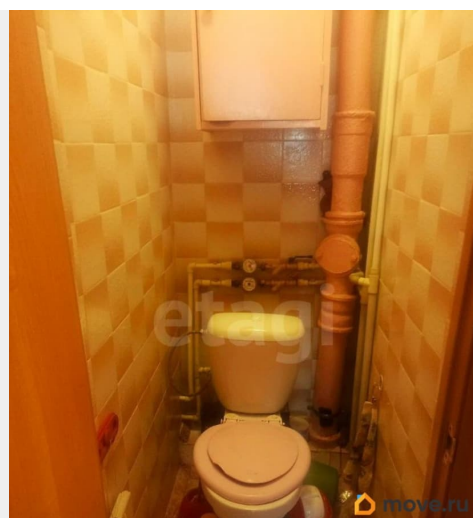
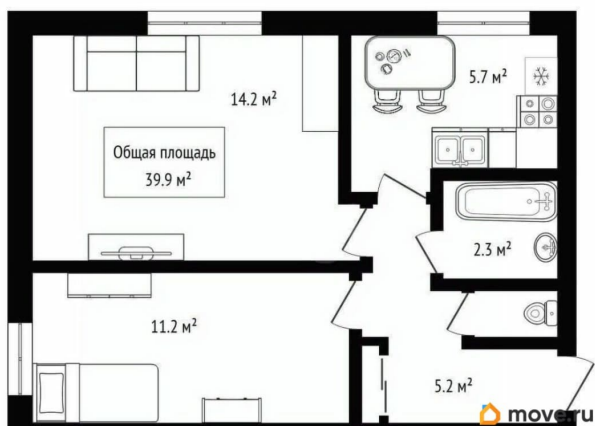
Этажи, Этажи

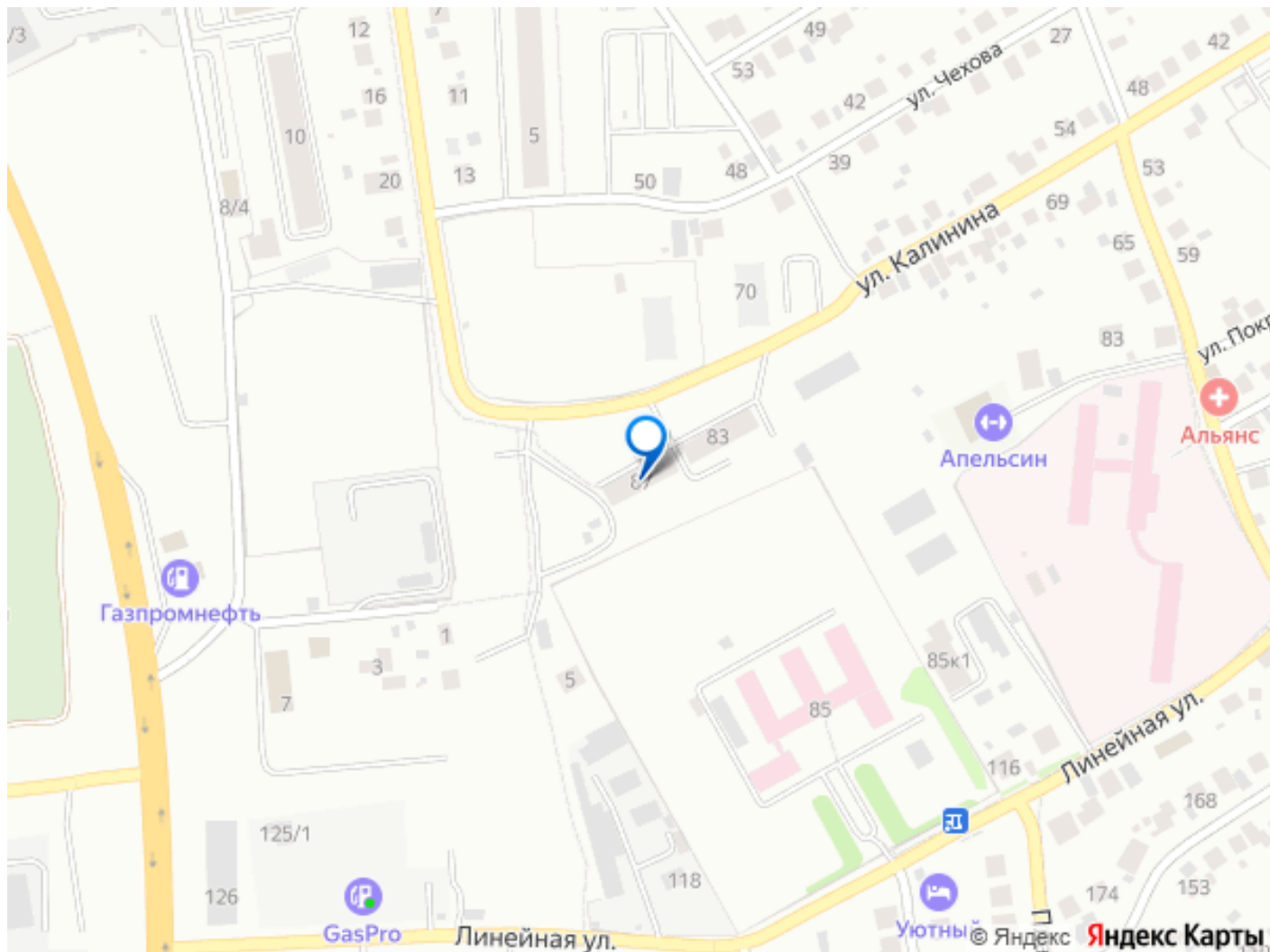
**79133719882**

для заметок



Продам 2-х комнатную квартиру в г. Оби, площадь небольшая 39,9, но очень светлая и уютная. Большое преимущество - это изолированные комнаты и отдельный санузел. В квартиру можно заехать и жить, окна пластиковые, новые батареи. Ремонт не новый, но в хорошем состоянии, по возможности можете обновить. В квартире остаются встроенный шкаф в коридоре, кухонный гарнитур, кровать в спальне, остальное по договоренности. Дом 1977 года постройки, крепкий хороший кирпичный дом, хоть и 2-х этажный, чистый аккуратный подъезд без запахов, во дворе детская площадка для детей и лавочки для взрослых. Дом находится в развитой инфраструктуре района: в пешей доступности средняя школа 26, детский сад «Тополек», Сбербанк, аптека, районная больница 2, магазин «Мария Ра», «Чижик», пункты выдачи «Озон» и «Wildberries», остановка общественного транспорта ост. «Больница». Поможем в получении ипотечного решения, совершенно бесплатно! Просмотр объекта осуществляется по предварительной договоренности. При покупке взимается комиссия с покупателя. Связь с продавцом может потребовать небольшого времени ожидания из-за автоматической переадресации звонков. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190434 Номер в базе: 9908897





Move.ru - вся недвижимость России