

Создано: 12.08.2025 в 07:51

Обновлено: 08.12.2025 в 18:49

**Новосибирская область, Новосибирск, 1-я  
Механическая улица, 10**

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, 1-я Механическая  
улица, 10

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-я Механическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

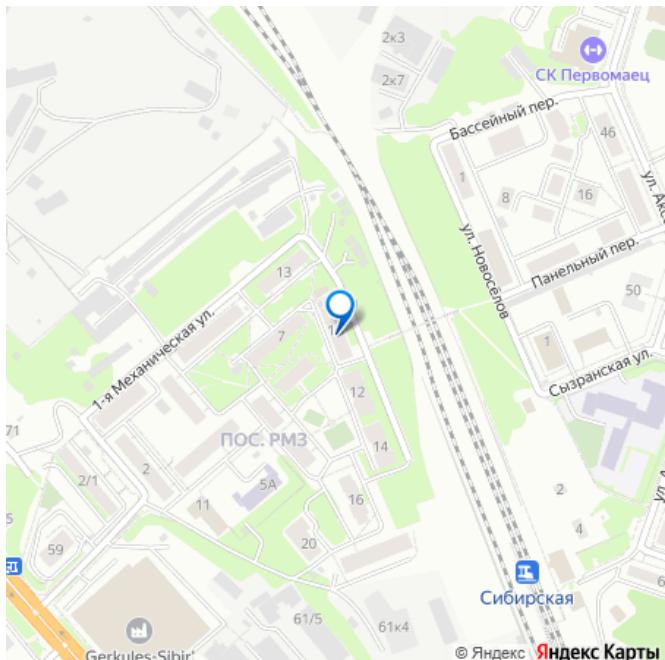
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284071744>

**Татьяна Николаевна, ЖИЛФОНД**

**79344756478**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

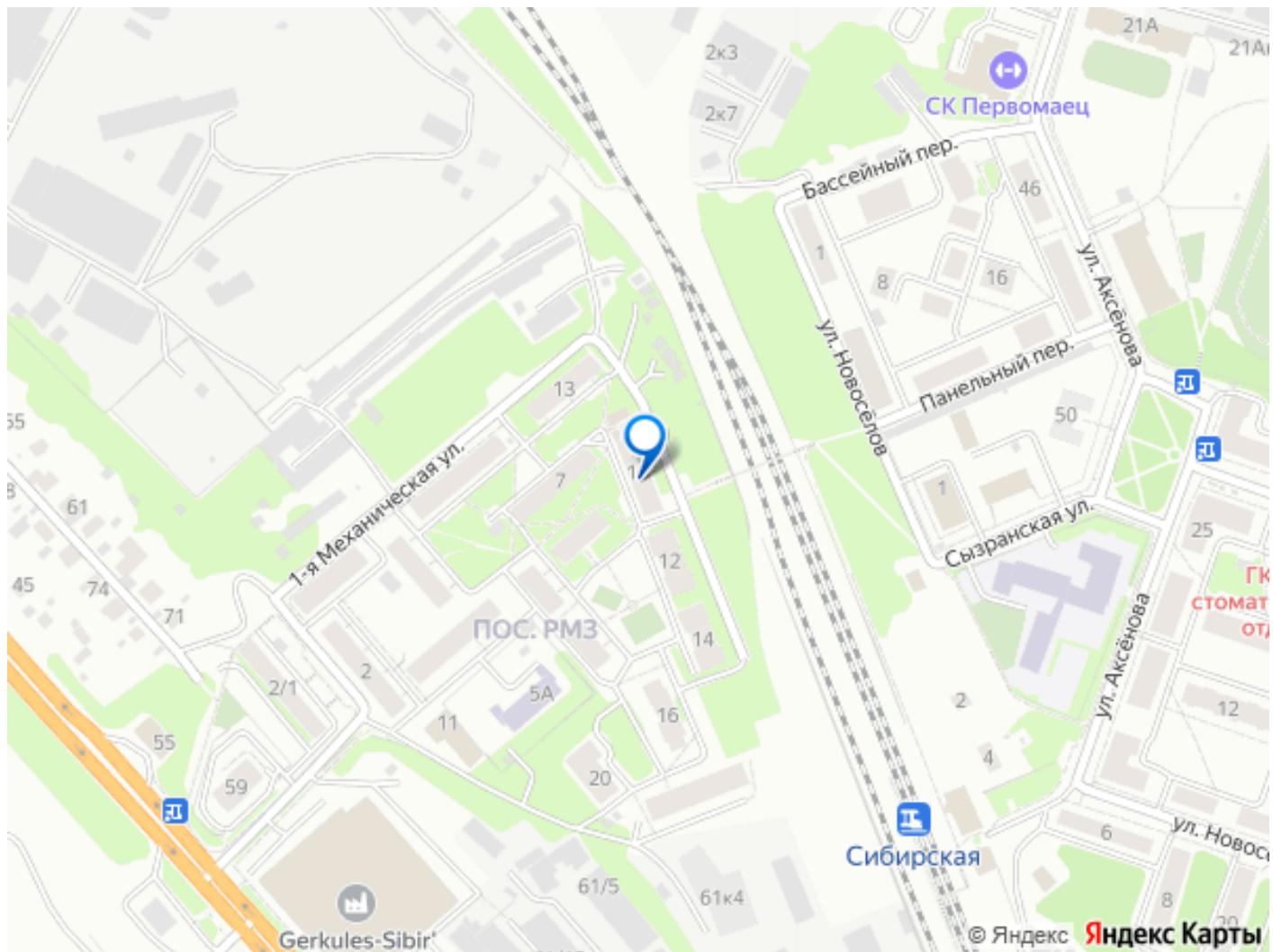
Предлагается к продаже 2 комнатная квартира. Подходит под любой вид расчета, обременений нет. Расположена в спальном, экологически чистом районе, в шаговой доступности все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры (Детский сад, школа, сбербанк, супермаркет). Удачная транспортная развязка ,автобусы, маршрутное такси ,электропоезд, добраться без проблем как в Академгородок, так и в центр города ! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054170831. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России