

Создано: 22.09.2025 в 12:19

Обновлено: 02.12.2025 в 19:07

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Забалуева, 90**

4 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 90

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

39.6 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

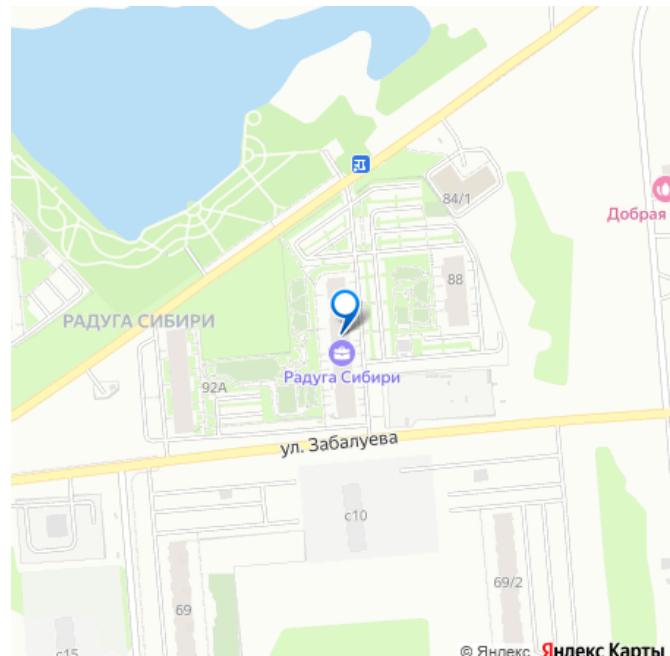
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

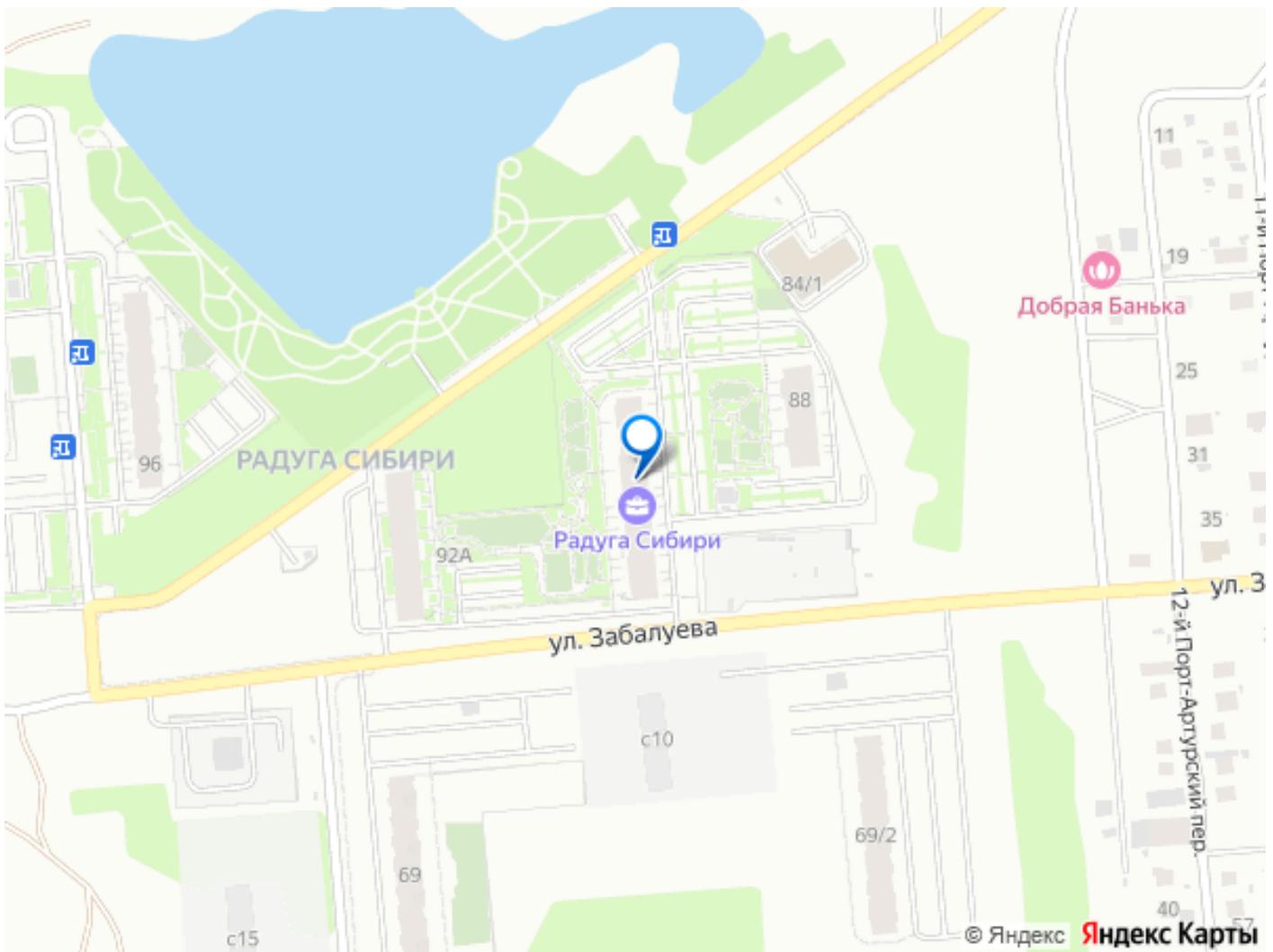
Описание

Отличное предложение !!! к вашему вниманию, 2-х двухкомнатная квартира в новом современном доме, красивая входная группа, скоростные лифты, придомовые территории. современная планировка, кухня-гостиная, визуально расширяет пространство и создаёт ощущение простора, квартира в жилом состоянии, с качественным ремонтом, с остеклённым балконом, светлая, солнечная, уютная, полностью готова к проживанию. вся мебель, бытовая техника (холодильник, стиральная машина, плита, телевизор, и т.д.), шторы, мелкая техника, всё остаётся новому владельцу... дом находится в жилом комплексе «радуга», с удобным расположением, рядом со школой и детским садиком, магазинами, аптеками, поликлиникой, остановками общественного транспорта, также для вашего отдыха, современный парк с озером, район живописный, перспективный и активно развивающийся. двор ухоженный, много зелени, большие детские площадки, площадки для спорта, парковка придомовая. прекрасный вариант для семей с детьми,

прекрасное место, как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду, заходи и живи. документы к сделке готовы ! приглашаем на просмотр, в любое удобное для вас время ! не упустите шанс купить квартиру своей мечты без хлопот! любая форма расчета ! ипотека ! материнский капитал ! рассмотрим ваши предложения ! Рядом с объектом находятся: 1 продуктовый магазин. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054172603. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России