

Создано: 27.08.2025 в 10:53

Обновлено: 10.12.2025 в 20:19

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Островского, 195/2

**8 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Островского, 195/2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

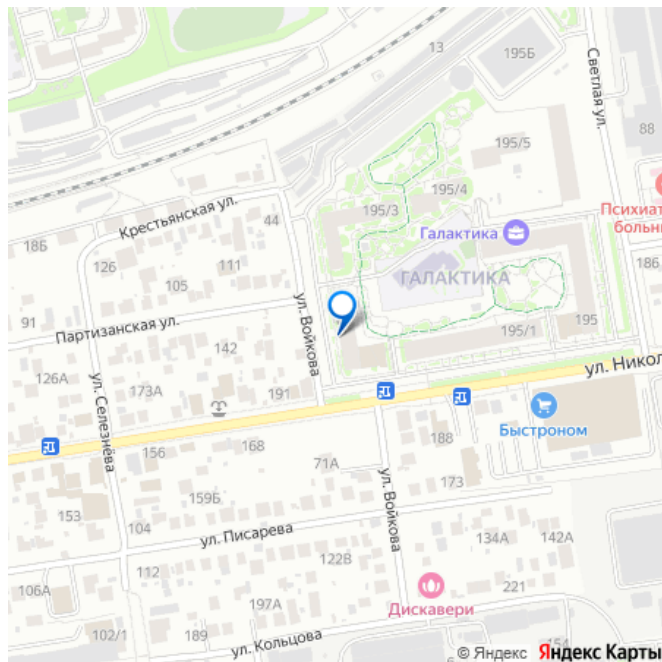
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284468518>

**Ольга Геннадьевна, ЖИЛФОНД**  
**79365423107**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

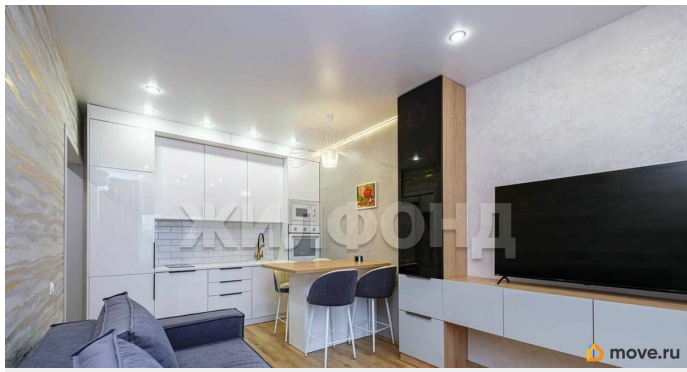
В продаже 2-комнатная квартира-студия в современном ЖК «Галактика».

Планировочное решение квартиры продуманное, удобно пользоваться каждым помещением, общая площадь квартиры без лоджии 39,6 кв.м., дополнительно лоджия 3,6 кв.м. : просторная кухня-гостиная 18,0 кв.м., с большими окнами, спальня 13,5 кв.м., просторный санузел и ХОРОШИЙ ремонт!

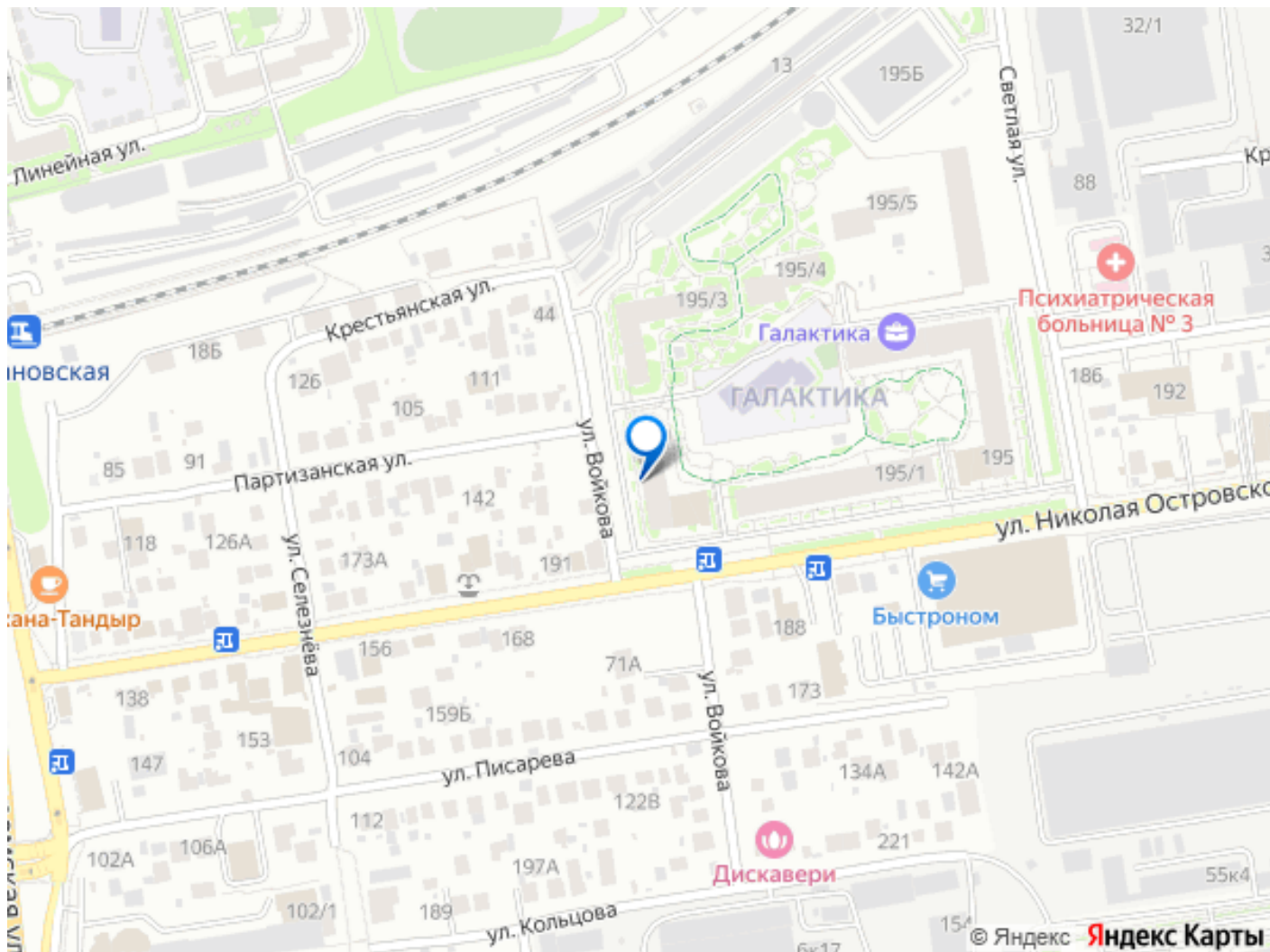
Квартира продается со всей мебелью и встроенной техникой. Жилой комплекс Галактика - это объединенная территория закрытых дворов без машин. Выполненные в европейском стиле дома с полногабаритными квартирами располагаются на экологичной и безопасной территории под видеонаблюдением, круглосуточная охрана комплекса. Просторный холл разделен на несколько удобных зон, колясочная, просторный тамбур, вход в подъезд сквозной, возможен как с внутри двора, так и со стороны парковки. Собственная парковочная зона. Тематический дизайн игровых и спортивных площадок, мест для отдыха и

селфи. Многоуровневый паркинг. На территории комплекса расположен детский сад. Поблизости расположен парк Березовая роща, который благоустроен для прогулок и отдыха. Инфраструктура микрорайона развита. В шаговой доступности поликлиники, супермаркеты и торговые центры, аптеки, школы, гимназии, детские сады. Транспортная доступность - в любую точку города удобно поехать на автомобиле за 10-20 минут, а также общественным транспортом. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 5 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054171510. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.









Move.ru - вся недвижимость России