

Создано: 18.11.2025 в 06:55

Обновлено: 09.12.2025 в 16:40

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 2

3 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,

2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

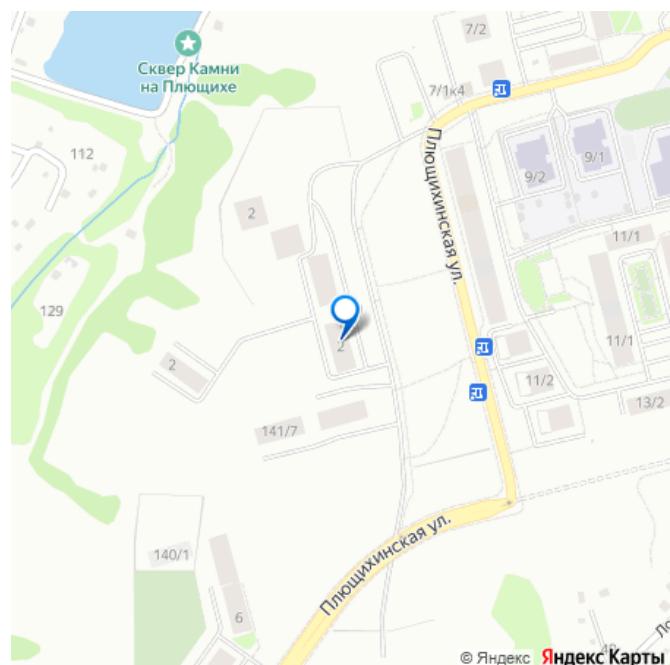
да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286669>

755

Насима Рашитовна Сваровская, Этажи
79139520668

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

КОД РИЕЛТОРА: 182699 КОД ОБЪЕКТА:

7809512 Продажа за наличный расчет. Дом

сдан в эксплуатацию, идет выдача ключей.

Предлагается к продаже двухкомнатная

квартира: кухня-гостиная и спальня.

Отличная планировка. Прекрасный видовой

этаж. Панорамная лоджия. Объект построен

с применением качественных материалов:

установлены энергоэффективные

пластиковые окна, надежная входная дверь и

биметаллические радиаторы отопления

последнего поколения. Квартира

предлагается в состоянии под чистовую

отделку, что позволяет новому владельцу

реализовать индивидуальные дизайнерские

решения. Придомовая территория

благоустроена: запланированы детская и

спортивная площадки, организована

комфортная парковочная зона. Локация

отличается развитой инфраструктурой — в

пешей доступности находятся остановки

общественного транспорта, школы, детские

сады, новая поликлиника, аптеки и магазины

различных категорий. Станция метро

«Золотая Нива» расположена в 15 минутах

езды на транспорте, что обеспечивает

удобную связь с другими районами города.

Собственник — один взрослый, возможен

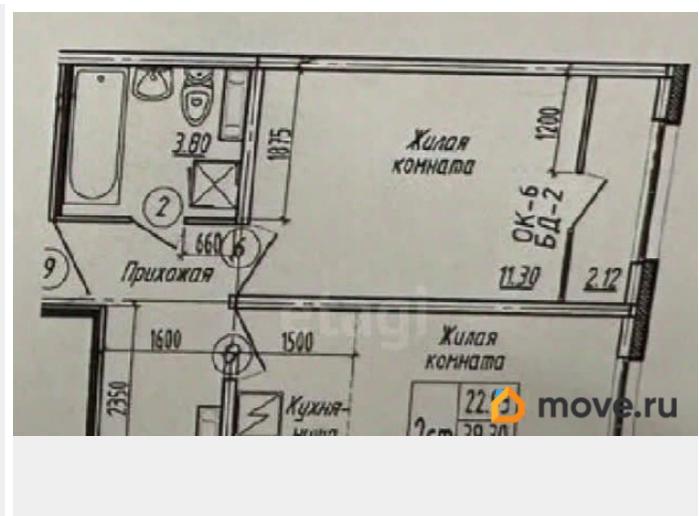
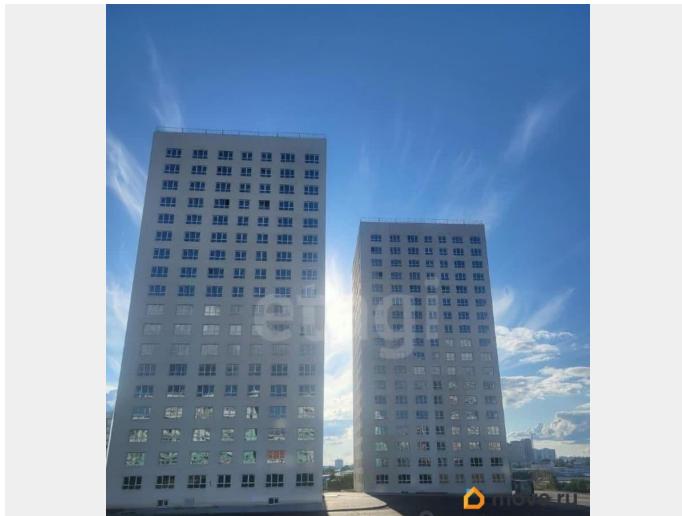
быстрый выход на сделку с полным

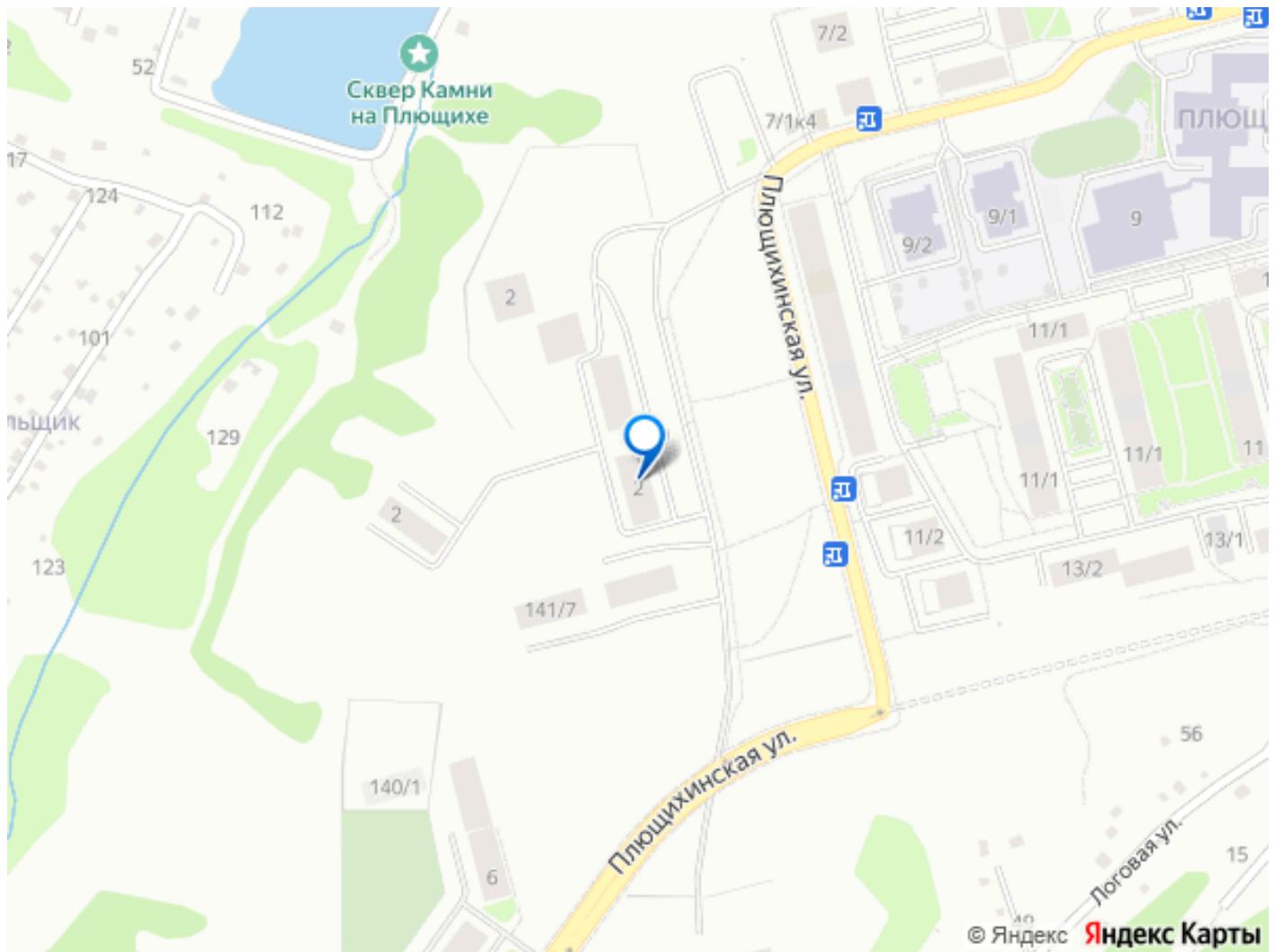
юридическим сопровождением. При покупке

предусмотрены дополнительные платежи:

разовый взнос за переуступку (20 000 руб.) и

членский взнос (15 000 руб.). Также взимается комиссия агентства недвижимости. Объект сочетает выгодное расположение, качественную постройку, выгодную стоимость и перспективы для комфортного проживания. Для уточнения деталей и просмотра свяжитесь по указанному телефону. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182699 Номер в базе: 7809512





Move.ru - вся недвижимость России