

🕒 Создано: 30.01.2025 в 12:23

🔄 Обновлено: 23.10.2025 в 09:26

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Заречная, 23**

**5 400 000 ₪**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заречная, 23

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

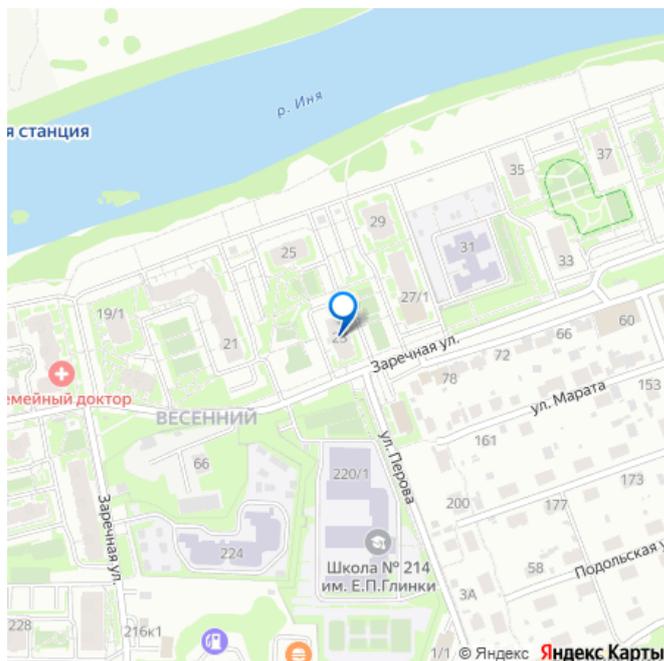
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9271331280>

**Татьяна Кириакиди, Бэст-Лэнд**  
**79134734281**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира-студия в микрорайоне Весенний . Квартира станет отличным выбором для семьи, ценящей удобство и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Кухня гостиная просторная, ее площадь составляет 15 кв. м, поэтому можно легко разместить обеденную зону для всей семьи. Дом, в котором расположена квартира, кирпичный, что гарантирует отличную тепло- и звукоизоляцию. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, также имеется пандус, поэтому доступ к квартире будет удобен для всех жильцов. Микрорайон Весенний предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады и

магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. До станции метро «Речной вокзал» можно добраться за 16 минут на автомобиле, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира продается без обременений, документы полностью готовы к сделке. Реальному покупателю торг!! Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

